REPUBBLICA ITALIANA REGIONE PUGLIA

COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

DECRETO N. 959 **del** 30 SET. 2026

OGGETTO: Decisione a contrarre per l'Affidamento Diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b) del Dlgs n.36/2023 dell'incarico di servizi tecnici per la Direzione dei Lavori, relativo all'intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTO:

- l'art. 17, comma 1, del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26 rubricato: "Interventi urgenti nelle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale";
- l'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e la Regione Puglia, sottoscritto il 25.11.2010;
- il decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con legge 11 agosto 2014 n. 116, misure straordinarie per accelerare l'utilizzo delle risorse e l'esecuzione degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio nazionale, in particolare:
  - ✓ l'articolo 10, comma 1 il quale dispone che "*a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi di Programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali*";
  - ✓ l'articolo 10, comma 2-ter "*per l'espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica*";
  - ✓ l'articolo 10, comma 5, a mente del quale nell'esercizio delle funzioni di cui al comma 1, il Presidente della Regione è titolare dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti e si avvale dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010,

n. 26. A tal fine emana gli atti e i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche, necessari alla realizzazione degli interventi, nel rispetto degli obblighi internazionali e di quelli derivanti dall'appartenenza all'Unione Europea;

- l'art. 7 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, concernente norme di accelerazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico, in particolare il comma 2 il quale dispone che, a partire dalla programmazione 2015, l'attuazione degli interventi è affidata ai Presidenti delle regioni, in qualità di Commissari di Governo contro il dissesto idrogeologico, con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'art. 10 del decreto-legge n. 91 del 2014;
- l'art. 1, comma 703, della legge 23.12.2014, n. 190, rubricato "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge di stabilità 2015 che reca disposizioni per l'utilizzo delle risorse *del* Fondo per lo Sviluppo e la Coesione assegnate per il periodo di programmazione 2014-2020);
- le delibere CIPE:
  - ✓ n. 25 del 10 agosto 2016 che ha ripartito le risorse FSC 2014-2020 per aree tematiche e destinato 1,9 miliardi di euro al Piano Operativo afferente all'area tematica "Ambiente";
  - ✓ n. 55 del 10 dicembre 2016 di approvazione del Piano Operativo "Ambiente" FSC 2014-2020, nell'ambito del quale è previsto il sottopiano "Interventi per la tutela del territorio e delle acque"
  - ✓ n. 26 del 28 febbraio 2018 che aggiorna il quadro finanziario e programmatorio complessivo individuato dalla delibera CIPE n. 25/2016 e ne definisce il nuovo riparto tra le aree tematiche;
- la circolare n. 1 del Ministero per la Coesione Territoriale e il Mezzogiorno del 26 maggio 2017, recante disposizioni circa gli adempimenti di attuazione della delibera CIPE 25/2016, in particolare, relative alla governance, alle modifiche, alla riprogrammazione e revoca delle risorse e alle disposizioni finanziarie;
- con Decreto Commissariale n. 346 del 06/05/2025 ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116 e ss.mm.ii., il Prof. Ing. Gennaro Ranieri, è stato nominato Soggetto Attuatore, al quale sono delegate le competenze connesse all'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ai sensi dell'art. 10 co. 2-ter del D.L. n. 91 del 24.06.2014 conv. in Legge 11 agosto 2014 n. 116 e alla gestione della relativa contabilità speciale;

PREMESSO che:

- con Decreto Commissariale n. 219 del 2 maggio 2019 sono stati approvati gli atti di gara;
- con Decreto Commissariale n. 225/2020 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione della progettazione del Lotto n. 6 al costituendo RTP con Ing. Silvio Carosielli mandatario, ai sensi del

l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione (art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023)";

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs n.36/2023 le Stazioni Appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto qualità/prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- ai sensi dell'art. 17 del D.lgs n.36/2023, "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" (comma 1), ed in caso di affidamento diretto tale atto "individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale" (comma 2);
- nel contesto degli affidamenti diretti, con particolare riferimento ai servizi di ingegneria e architettura, la stazione appaltante ha la facoltà di applicare una riduzione al compenso determinato in base alle tabelle ministeriali. Tuttavia, tale possibilità è subordinata al rispetto di limiti ben precisi imposti dalla normativa vigente. Nello specifico, ai sensi delle disposizioni del Decreto Legislativo m.36/2023, integrate dai chiarimenti interpretativi e dalle modifiche normative, è stabilito che la decurtazione del corrispettivo non può eccedere la soglia massima del 20%. Questo limite è stato introdotto per garantire un equilibrio tra l'esigenza di ottimizzazione delle risorse pubbliche e la tutela della qualità delle prestazioni professionali richieste, salvaguardando al tempo stesso la sostenibilità economico-finanziaria per i soggetti incaricati;
- con Verbale Preliminare del 02/07/2026 prot. n. 3485, il Soggetto Attuatore, di concerto con il Responsabile Unico del Progetto, previo esame delle complessità e criticità dell'intervento, in ottemperanza al Regolamento emanato dallo stesso Soggetto Attuatore, e valutate le specifiche caratteristiche tecniche e operative richieste per l'espletamento dell'incarico da affidare, tenuto altresì conto della necessità di procedere tempestivamente con la consegna dei lavori, ha ritenuto di individuare un operatore economico da interpellarsi, mediante la piattaforma Empulia;

VALUTATO che

- sulla base del progetto esecutivo è stato definito il compenso per la prestazione tecnica di Direttore Lavori delle opere in oggetto, in conformità al DM 17 giugno 2016;
- l'importo del compenso professionale per Direzione Lavori, in relazione all'intervento indicato in oggetto, ammonta a €46.396,62 (euro quarantaseimilatrecentonovantasei/62), determinato applicando un ribasso del 20%, stante le disponibilità finanziarie stabilite nel

combinato disposto dell'art. 32 comma 5, dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

- con Decreto Commissariale n. 574 del 12 luglio 2024 si è preso atto del progetto definitivo;
- con Decreto Commissariale n. 383 del 20 maggio 2025 è stato disposto l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del Dlgs 36/2023 dell'incarico di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 alla società Due Elle verifica progetti srl;
- con Decreto Commissariale n. 896 del 17/10/2025, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006, predisposto dal RTP con Capogruppo Ing. Silvio Carosielli;
- con Decreto Commissariale n. 1074 del 09/12/2025 l'Ing. Potito Gallo è stato nominato RUP dell'intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006;
- con Decreto Commissariale n. 1085 del 15 dicembre 2025, si è proceduto:
  - ✓ ad approvare gli atti di gara relativi all'appalto
  - ✓ ad indire una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori degli interventi, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO della necessità di individuare la figura del Direttore Lavori, onde garantire l'immediato inizio dei lavori, senza soluzioni di continuità, al fine di assicurare la celere realizzazione degli interventi in oggetto e alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

CONSIDERATA la "straordinaria" natura giuridica ed organizzativa del Commissario di Governo delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia che non dispone di proprio personale dipendente;

DATO ATTO della carenza in organico di personale idoneo per requisiti e disponibilità all'espletamento delle funzioni di Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto, nonché tenuto conto dei carichi di lavoro già assegnati ai tecnici nominati a supporto dell'azione della struttura commissariale;

VISTO il Regolamento emanato dal Soggetto Attuatore pro-tempore di questo Ufficio, acquisito al prot. n. 3364 del 20/06/2025, quale strumento di supporto all'azione della struttura commissariale in intestazione, avente ad oggetto *"Regolamento relativo alle procedure sotto soglia per*

Quadro Economico, stabilito unilateralmente dalla Stazione Appaltante, al fine di ottimizzare le risorse economiche disponibili e garantire una gestione più efficiente dei costi nell'ambito delle attività di riferimento, su un valore iniziale di € 57.995,77 (euro cinquantasettemilanovecentonovantacinque/77), calcolato in conformità al DM 17 giugno 2016, omnicomprensivo delle spese generali e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge;

- alla copertura finanziaria della spesa necessaria si provvede a valere sulla contabilità speciale n. 5585 del Commissario di Governo appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bari, nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante di cui al quadro economico del Progetto esecutivo approvato con Decreto commissariale n. 896/2025 richiamato in premessa, e nelle economie derivanti dall'applicazione del ribasso d'asta, confluenti nelle somme a disposizione dell'Amministrazione in sede di rideterminazione del quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto;
- l'importo così determinato è adeguato all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'art. 2233, secondo comma del Codice civile;
- il valore delle prestazioni di che trattasi è inferiore alla soglia comunitaria, e sussiste l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023;

CONSIDERATO altresì che:

- dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 s.m.i, le Stazioni Appaltanti procedono all' *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";
- dell'art.49 del D.Lgs. n.36/2023, gli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie europee avvengono nel rispetto del principio di rotazione, salvo casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione di un precedente contratto;

DATO ATTO che:

- i servizi di architettura ed ingegneria sono espletati dagli operatori economici di cui all'art. 66 del D.Lgs. n.36/2023 s.m.i. in possesso dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'Allegato II.12 del D.Lgs n.36/2023, nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta;

- l'Allegato 1.1 al Decreto Legislativo n.36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- nella gestione degli approvvigionamenti, il Commissario di Governo in intestazione si avvale della Piattaforma di e-procurement della Centrale di acquisto territoriale della Regione Puglia, denominata EmPulia, certificata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i;

VERIFICATO che:

- a seguito di consultazione preliminare, è stato individuato l'ing. Antonio LEMBO, C.F. [redacted] e P.I. 02393730714, residente in [redacted] – iscritto all'Ordine degli ingegneri di Foggia al n. 1907, in possesso di competenza in materia di idraulica necessaria all'esecuzione delle prestazioni in oggetto;
- che per il suddetto operatore economico non sussistono le condizioni di divieto sancite dall'art. 49. comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, e che lo stesso è iscritto ad Empulia;
- che pertanto l'operatore economico innanzi individuato è soggetto idoneo con cui trattare per l'affidamento dell'appalto di servizi di che trattasi;

SPECIFICATE le caratteristiche salienti dell'appalto, quali:

oggetto: servizi di ingegneria ed architettura per la Direzione Lavori, in relazione al progetto "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006

importo del contratto: €46.396,62 (euro quarantaseimilatrecentonovantasei/62), oltre oneri previdenziali e IVA di legge - tale valore deve intendersi omnicomprensivo delle spese generali e dei compensi accessori che si dovessero rendere necessari per l'esecuzione a regola d'arte del predetto incarico;

operatore economico: l'ing. Antonio LEMBO, C.F. [redacted] e P.I. 02393730714, residente in [redacted] – iscritto all'Ordine degli ingegneri di Foggia al n. 1907;

modalità di pagamento del corrispettivo: previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità contributiva, con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dall'affidatario, nel rispetto della Legge n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ad avvenuta

certificazione di conformità all'incarico delle prestazioni, secondo le fasi previste nello schema allegato;

PRECISATO che:

- ai fini della procedura sono stati predisposti i seguenti atti:
  - LETTERA INVITO **(All. 1);**
  - MODELLO ACCETTAZIONE **(All. 2)**;
  - SCHEMA DI CONTRATTO **(All. 3)**;
  - CALCOLO DEI CORRISPETTIVI **(ALL. 4)**;
  - DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DEL PATTO DI INTEGRITÀ **(All. 5);**
  - MODELLO OFFERTA **(All. 6)**;
  - DICHIARAZIONE SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI **(All.7)**;
  - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (GDPR) **(All. 8);**

  tutti da approvare con il presente provvedimento
- in capo all'operatore economico affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023 s.m.i.;
- sussiste l'obbligo per il Professionista incaricato di dichiarare il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n.36/2023, mediante attestazione dell'iscrizione presso il competente ordine professionale;
- l'operatore economico interpellato, all'atto di presentazione dell'offerta, è tenuto ad attestare, mediante DGUE, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale anzidetti; la Stazione appaltante procederà alla verifica delle dichiarazioni rese mediante consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).
- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023 s.m.i, non sono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 dello stesso decreto;
- in tema di imposta di bollo, si applica quanto disposto dall'allegato I.4 del D.Lgs. n.36/2023; l'eventuale versamento dovrà essere effettuato al momento della stipula del contratto;
- il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione, nelle forme previste dalla legge, del "Contratto di Affidamento Diretto" avente patti e condizioni di cui allo SCHEMA DI CONTRATTO **(ALL.3)** allegato;
- ai sensi dell'articolo 55, comma 2, del D.Lgs. n.36/2023 s.m.i, trattandosi di affidamento di servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del Codice;
- l'affidatario deve essere anche munito di una polizza di responsabilità civile professionale, conforme a quanto previsto dall'art. 117, comma 12, del D.Lgs. n.36/2023 s.m.i.;
- l'affidatario è tenuto ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del "conto dedicato" su cui utilmente poter

disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

- in caso di affidamento e successivo accertamento della mancanza dei requisiti prescritti, la Stazione appaltante procederà:
  - ✓ alla risoluzione del contratto eventualmente sottoscritto e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

DATO ATTO che alla copertura finanziaria della spesa necessaria si provvede a valere sulle risorse finanziarie sulla contabilità speciale n. 5585 del Commissario di Governo appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello stato sezione Bari, nelle somme a disposizione della Stazione appaltante risultanti dal quadro economico approvato con Decreto Commissariale n. 896 del 17/10/2025;

RICHIAMATE le disposizioni di cui al D.L. n.33/2013 in materia di trasparenza degli atti amministrativi;

RITENUTO di dover provvedere in merito, con l'urgenza che le circostanze richiedono per l'interesse pubblico ad esse sotteso, assumendo decisione a contrarre finalizzata all'affidamento diretto dei servizi in parola riferiti all'intervento di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006, diretto a garantire l'incolumità delle persone, la conservazione di beni e la sicurezza delle infrastrutture presenti sul territorio;

Tutto ciò premesso e considerato, ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, ed avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c.4. del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010, e di quanto previsto dall'art. 9 comma 2 lettera a) del decreto legge 12 settembre 2014, n. 133 (Sblocca Italia) convertito nella legge 11 novembre 2014, n. 164 e dell'art. 10, comma 5 e 6 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, nonché di quanto richiamato all'art. 4 del Decreto Legge 32/2019 e di quanto previsto ai commi 1 e 2 del DPCM 20 luglio 2011;

DECRETA

Art.1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Art. 2

Di confermare quale Responsabile della fase di affidamento e della fase di esecuzione del contratto relativo al servizio in oggetto il Responsabile unico del Progetto Ing. Potito Gallo.

Art.3

Di adottare decisione a contrarre per l'affidamento diretto ex art.50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, dei servizi di ingegneria ed architettura per la **"Direzione Lavori"** relativamente ai lavori afferenti all'**Intervento di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006**

Art.4

Di approvare:

- ✓ LETTERA INVITO **(All. 1);**
- ✓ MODELLO ACCETTAZIONE **(All. 2)**;
- ✓ SCHEMA DI CONTRATTO **(All. 3)**;
- ✓ CALCOLO DEI CORRISPETTIVI **(ALL. 4)**;
- ✓ DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DEL PATTO DI INTEGRITÀ **(All. 5);**
- ✓ MODELLO OFFERTA **(All. 6)**;
- ✓ DICHIARAZIONE SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI **(All.7)**;
- ✓ INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (GDPR) **(All. 8);**

che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Art.5

Di dare atto che l'importo per l'affidamento in parola ammonta a €46.396,62 (euro quarantaseimilatrecentonovantasei/62), determinato applicando un ribasso del 20% imposto unilateralmente dalla Stazione Appaltante, su un valore iniziale di € 57.995,77 (euro cinquantasettemilanovecentonovantacinque/77), calcolato in conformità al DM 17 giugno 2016, omnicomprensivo delle spese generali e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge.

Il suddetto importo trova idonea copertura finanziaria a valere sulla contabilità speciale n. 5585 del Commissario di Governo appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bari, nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante risultanti dal quadro economico con Decreto commissariale n. 896/2025 richiamato in premessa, e nelle economie derivanti dall'applicazione del ribasso d'asta, confluenti nelle somme a disposizione dell'Amministrazione in sede di rideterminazione del quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;

Art.6

Di dare mandato al RUP per la predisposizione degli atti consequenziali.

L'intera procedura di consultazione e di affidamento viene gestita mediante l'utilizzo della piattaforma EmPULIA, accessibile all'indirizzo www.empulia.it. L'operatore economico consultato, in caso d'interesse, trasmetterà la propria dichiarazione d'offerta economica entro e non oltre il termine previsto nell'ambito della procedura di cui allo strumento telematico, in uno all'ulteriore documentazione amministrativa prevista.

Art.7

Di notificare copia del presente provvedimento per competenza e/o doverosa conoscenza al Servizio di Ragioneria dell'Ufficio del Commissario di Governo, al Responsabile unico del progetto Ing. Potito Gallo ed ai supporti al RUP (ing. Zingariello e dott. Luca Fortunato).

Art. 8

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale (https://www.dissestopuglia.it), ai sensi della normativa vigente.

Il RUP
Ing. Potito Gallo

Il Soggetto Attuatore
Prof. Ing. Gennaro Ranieri

Egr. Ing. Antonio Lembo

Piattaforma di e-procurement EmPULIA

Oggetto: **Lettera di invito per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del d.lgs. n.36/2023 del servizio tecnico di Direttore dei Lavori per l'Intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006.**

Premesso che:

- il Commissario di Governo per il Contrasto del Dissesto Idrogeologico nella Regione Puglia (di seguito Soggetto Attuatore), intende affidare i servizi in oggetto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del Dlgs n.36/2023;
- con Verbale Preliminare del 02/07/2026 prot. n. 3485, il Soggetto Attuatore, di concerto con il Responsabile Unico del Progetto, previo esame delle complessità e criticità dell'intervento, in ottemperanza al Regolamento emanato dallo stesso Soggetto Attuatore, e valutate le specifiche caratteristiche tecniche e operative richieste per l'espletamento dell'incarico da affidare, tenuto altresì conto della necessità di procedere tempestivamente con la consegna dei lavori, ha ritenuto di individuare un operatore economico da interpellarsi, mediante la piattaforma Empulia;
- alla luce dell'istruttoria effettuata, per la nomina del soggetto incaricato della attività di **Direttore dei Lavori**, è stato esaminato il curriculum dell'operatore economico Ing. l'ing. Antonio LEMBO, C.F. [redacted] e P.I. 02393730714, residente in [redacted] – iscritto all'Ordine degli ingegneri di Foggia al n. 1907, quale operatore economico dotato di adeguata e certificata competenza in materia di Direzione Lavori;
- con Decreto Commissariale n. del si è provveduto a:
  - adottare decisione a contrarre per l'affidamento diretto ex art.50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, del servizio tecnico di Direttore dei Lavori relativamente ai lavori afferenti all'Intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006;
  - dare mandato al RUP di predisporre degli atti consequenziali
- l'attività richiesta dovrà essere espletata per tutta la durata dell'appalto dei lavori;

- il calcolo della prestazione deve tener conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato.

Tutto ciò premesso, **atteso che il presente invito non costituisce procedura di gara e non costituisce, altresì, proposta contrattuale vincolante,**

si invita

codesto operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità da dichiarare mediante compilazione e sottoscrizione del DGUE, a compilare l'apposito modulo di accettazione per il servizio in oggetto intendendosi pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni, le condizioni e le prescrizioni che seguono previste dalla presente lettera di invito.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI

Stazione Appaltante	Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia.
	Indirizzo Via Giovanni Gentile n.52 – 70126 Bari.
	Pec info@pec.dissestopuglia.it
	Luogo dell'intervento **SAN MARCO LA CATOLA (FG)**
Oggetto dei lavori	**Interventi di mitigazione del rischio idraulico**
	Durata della prestazione pari alla durata dell'appalto dei lavori
Oggetto del contratto	AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art.50 c.1 lett. b) del dlgs n.36/2023 del servizio tecnico di **Direttore dei Lavori** per **l'Intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006**
Importo affidamento	L'importo per le prestazioni relative al servizio di "**Direzione Lavori**" è fissato in €46.396,62 (euro quarantaseimilatrecentonovantasei/62), determinato applicando un ribasso del 20%, stante le disponibilità finanziarie stabilite nel Quadro Economico, stabilito unilateralmente dalla Stazione Appaltante, al fine di ottimizzare le risorse economiche disponibili e garantire una gestione più efficiente dei costi nell'ambito delle attività di riferimento, su un valore iniziale

di €57.995,77 (eurocinquantasettemilanovecentonovantacinque/77) calcolato in conformità al DM 17 giugno 2016, omnicomprensivo delle spese generali e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge;

L'importo della prestazione trova idonea copertura finanziaria a valere sulla contabilità speciale n. 5585 del Commissario di Governo appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato sezione Bari, nelle somme a disposizione della Stazione appaltante risultanti dal quadro economico dell'intervento.

Requisiti dell'offerente

In capo all'operatore economico non dovranno sussistere motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n.36/2023, la cui verifica avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 99 del d.lgs. n.36/2023; inoltre, gli offerenti devono:

- essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 96, 97, 98 e 100 del d.lgs. n. 36/2023;
- essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021;
- essere in possesso di polizza di responsabilità civile professionale (art. 9, co. 4, legge 27/2012);

Modalità di presentazione

La documentazione dovrà pervenire esclusivamente con modalità telematica tramite la piattaforma di e-procurement EmPULIA entro e non oltre il termine previsto nell'ambito della procedura di cui allo strumento telematico sopra citato, allegando:

- MODELLO ACCETTAZIONE (All. 2);
- SCHEMA DI CONTRATTO (All. 3);
- CALCOLO DEI CORRISPETTIVI (ALL. 4);
- DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DEL PATTO DI INTEGRITÀ (All. 5);
- MODELLO OFFERTA (All. 6);
- DICHIARAZIONE SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI (All.7);
- INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (GDPR) (All. 8);
- DGUE compilato mediante il modello strutturato disponibile sulla piattaforma EmPulia;
- Curriculum professionale;
- Polizza RC professionale;
- Documento di identità.

Comunicazioni Il responsabile unico del progetto è l'ing. Potito Gallo;

Progetto esecutivo Tutti gli elaborati del variante al Progetto Esecutivo sono disponibili per la loro consultazione presso gli uffici del Commissario di Governo, oltre che al seguente link:

https://www.dropbox.com/scl/fo/1o14akezbxwcb250cua6q/AP9vz12V-hWlak3uhZ3QQoE?rlkey=ihqwqpqdbnqqa7eu2k5m78rzm&dl=0

Disposizioni finali Per quanto non in questa sede previsto, si rinvia alle disposizioni di cui al codice degli appalti.

La presentazione della documentazione richiesta non è vincolante per l'Amministrazione, la quale si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio in oggetto.

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo e trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali", del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

Il Responsabile unico del progetto
Ing. Ing. Potito Gallo

Il Soggetto Attuatore
Prof. Ing. Gennaro Ranieri

CARTA INTESTATA DELL'OPERATORE

Spett.le

COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE PUGLIA
info@pec.dissestopuglia.it

ALL.2 **MODELLO ACCETTAZIONE**

OGGETTO: : **Lettera di invito per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del d.lgs. n.36/2023 del servizio tecnico di Direttore dei Lavori per l'Intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006.**

Il sottoscritto .....

in qualità di *(titolare, legale rappresentante, procuratore speciale/generale, altro)*

dell'operatore economico offerente: .....

codice fiscale: ..... P. Iva: .....

con sede a: ..... Prov.: .....

e-mail: ..... PEC: .....

☐ in forma singola; ☐ quale capogruppo mandatario del _____ di operatori economici:

☐ già costituito con scrittura privata autenticata, come da documentazione / dichiarazione allegata alla domanda,

☐ da costituirsi, come da atto di impegno irrevocabile ai sensi dell'art. 68, comma 1, del decreto legislativo n. 36 del 2023, allegato agli atti / riportato nel seguito,

---

- visti gli elaborati tecnici del Progetto Esecutivo oggetto della suddetta procedura messi a disposizione della Stazione Appaltante;

- in relazione all'affidamento delle prestazioni in parola, preso atto della modalità di calcolo del compenso ai sensi del D.M. 17.06.2016, il compenso per l'incarico in argomento è di €46.396,62 (euro quarantaseimilatrecentonovantasei/62), determinato applicando un ribasso del 20%, stante le disponibilità finanziarie stabilite nel Quadro Economico, stabilito unilateralmente dalla Stazione Appaltante, al fine di ottimizzare le risorse economiche disponibili e garantire una gestione più efficiente dei costi nell'ambito delle attività di riferimento, su un valore iniziale di € 57.995,77 (euro cinquantasettemilanovecentonovantacinque/77), calcolato in conformità al DM 17 giugno 2016, omnicomprensivo delle spese generali e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge;

ACCETTA

l'importo sopra riportato e si impegna ad eseguire il servizio in oggetto riconoscendo e accettando tutte le modalità, le indicazioni, le condizioni e le prescrizioni riportate nello Schema di Contratto **(All.3).**

A tal fine

DICHIARA

- di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutti gli atti posti in visione, di aver piena conoscenza di tutte le circostanze generali e speciali, di ritenere l'offerta realizzabile ed il prezzo offerto nel complesso remunerativo e comprensivo di quanto necessario per effettuare il servizio oggetto dell'affidamento a regola d'arte;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Firmato digitalmente

Nota: ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dalla persona fisica che ha titolo per impegnare legalmente l'Impresa.

OPERATORE ECONOMICO
Piattaforma di e-procurement EmPULIA

ALL. 3

Prot. n. ***omissis*** del ***omissis***

OGGETTO: SCHEMA CONTRATTO - Affidamento Diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b) del Dlgs n.36/2023 dell'incarico di servizi tecnici per la Direzione Lavori relativa all'intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006.

CIG *omissis*

TRA

il **Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**, con sede in Bari, alla Via G. Gentile, n. 52 (C.F. 93394550722), rappresentato dal Prof. Ing. Gennaro Ranieri, nominato Soggetto Attuatore con D.C. 346 del 06.05.2025, in seguito indicato anche come "Commissario di Governo" ovvero "Committente";

E

il _____ (C.F._____- P.I.) con studio in _____ () alla Via _____, pec _____, di seguito indicato come "Operatore economico affidatario" ovvero "professionista";

* * * *

Si invia la presente, quale **SCHEMA DI CONTRATTO**, concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante scambio di lettere, tramite piattaforma EmPULIA, così come previsto dall'art. 18, comma 1, del DLgs n.36/2023.

Successivamente alla pubblicazione del Decreto Commissariale - con cui verrà affidato l'incarico professionale all'Operatore economico ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del Dlgs n.36/2023- le parti procederanno alla sottoscrizione del Contratto di Affidamento Diretto regolato alle seguenti condizioni:

PREMESSO che

- con **Verbale Preliminare del 02/07/2026 prot. n. 3485**, il Soggetto Attuatore, di concerto con il Responsabile Unico di Progetto, previo esame delle complessità e criticità dell'intervento di cui in oggetto, in ottemperanza al Regolamento emanato dallo stesso Soggetto Attuatore, e valutate le specifiche caratteristiche tecniche e operative richieste per l'espletamento dell'incarico da affidare, tenuto altresì conto della necessità di procedere tempestivamente con la consegna dei lavori, ha ritenuto di individuare per l'affidamento della prestazione tecnica di Direttore Lavori delle opere in oggetto, un operatore economico da interpellarsi, mediante la piattaforma Empulia;

CONSIDERATO che

- l'importo stimato per l'affidamento in parola ammonta a €46.396,62 (euro quarantaseimilatrecentonovantasei/62), determinato applicando un ribasso del 20%, stante le disponibilità finanziarie stabilite nel Quadro Economico, stabilito unilateralmente dalla Stazione Appaltante, al fine di ottimizzare le risorse economiche disponibili e garantire una gestione più efficiente dei costi nell'ambito delle attività di riferimento, su un valore iniziale di €57.995,77 (eurocinquantasettemilanovecentonovantacinque/77), calcolato in conformità al DM 17 giugno 2016, omnicomprensivo delle spese generali e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge;
- l'importo della prestazione trova idonea copertura finanziaria a valere sulla contabilità speciale n. 5585 del Commissario di Governo appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bari, nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante di cui al Quadro Economico del Progetto esecutivo approvato con Decreto Commissariale n. 514/2026, e nelle economie derivanti dall'applicazione del ribasso d'asta, confluenti nelle somme a disposizione dell'Amministrazione in sede di rideterminazione del quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto;
- con Decreto Commissariale n. **omissis** del **omissis** si è provveduto ad adottare decisione a contrarre per l'affidamento diretto ex art.50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, del servizio tecnico di Direttore dei Lavori relativamente ai lavori afferenti all'Intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006;
- l'operatore economico, nell'ambito della procedura avviata sulla piattaforma Empulia in data ***omissis***, si è dichiarato disponibile ad eseguire le prestazioni in oggetto, accordando un ribasso del ***omissis*** % sull'importo stimato imposto unilateralmente dalla Stazione Appaltante, onnicomprensivo delle spese

e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta, oltre oneri previdenziali ed Iva se dovuti;

- con Decreto Commissariale n. ***omisiss*** del ***omisiss*** , il predetto incarico professionale è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, al già menzionato Professionista, che risulta nell'elenco degli operatori economici della Regione Puglia iscritti sul portale telematico di EmPULIA, per un importo di € ***omisiss*** onnicomprensivo delle spese e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta, oneri previdenziali ed IVA se dovuta;
- che l'operatore economico ha manifestato espressamente la volontà di impegnarsi ad eseguire le prestazioni in oggetto alle condizioni, modalità, termini e prezzi stabiliti in sede di affidamento
- che sono pervenute le necessarie attestazioni richieste ai sensi degli art. 94, 95 e 99 del D.Lgs. n. 36/2023;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1) OGGETTO DELL'INCARICO

Il **Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**, con sede in Bari, alla Via G. Gentile, n. 52 (C.F. 93394550722), rappresentato dal Prof. Ing. Gennaro Ranieri, nominato Soggetto Attuatore con D.C. n.346 del 06.05.2025, in seguito indicato anche come "Commissario di Governo" ovvero "Committente", affida ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 il servizio tecnico di **"Direzione Lavori, Misure, Contabilità e assistenza al collaudo"** di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.M. n. 49/2018 ratione temporis in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023 e al relativo allegato II.14, all'ing. _____ - C.F._____ - P.I. _____- con studio in _____ (____) alla Via _____n. ___, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di _____ al n._____, in seguito indicato anche come "Professionista", che accetta l'incarico suddetto con riferimento **all'intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006.**

ART. 2) DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI E MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

2.1 La Direzione, il coordinamento ed il controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento dovrà essere svolta dal Direttore dei lavori Ing._____

Il Direttore dei Lavori dovrà garantire adeguata presenza in cantiere e, comunque, ogni qualvolta risulti necessario definire gli aspetti relativi all'attività di propria competenza, annotando nel giornale dei lavori e comunicando via mail l'esito della visita entro 3 (tre) giorni lavorativi. Allo stesso fanno capo tutti gli obblighi di cui *ratione temporis* all'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.M. n. 49/2018 in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023.

Qualora ricorrano le cause di sospensione dei lavori, il D.LL. è tenuto tassativamente al rispetto della disposizione circa l'esecuzione di visite al cantiere di cui all'art. 10 del D.M. n. 49/2018ad e comunque ad intervalli di tempo non superiori a 30 (trenta) giorni.

Il professionista è tenuto a presentare al Responsabile Unico del Procedimento (RUP), con cadenza mensile, delle relazioni sullo svolgimento dei lavori, in rapporto alle spese e agli impegni autorizzati, corredate di fotografie delle fasi più importanti del lavoro.

Su delega del RUP, il Direttore dei Lavori si impegna alla presentazione dell'istanza e all'invio telematico, presso l'ente competente, per l'autorizzazione sismica ex art. 93 e art. 94 del DPR 06/06/2001, n.380, relativa ad opere in conglomerato cementizio armato naturale, precompresso e a struttura metallica previste nel progetto esecutivo dell'intervento.

Il RUP si riserva di impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell'incarico.

Il Direttore dei Lavori dovrà redigere, tenere ed aggiornare i documenti amministrativi e contabili necessari per l'accertamento dei lavori e delle somministrazioni in appalto: giornale dei lavori, libretti di misure delle lavorazioni e delle provviste, liste settimanali, registro contabilità, sommario del registro di contabilità, stato di avanzamento dei lavori, bozza dei certificati di pagamento delle rate in acconto, conto finale e relativa relazione, nei limiti consentiti dalla legge (se richiesto dal Committente).

Gli elaborati di contabilità dovranno essere costantemente aggiornati e non essere causa di ritardi per le redazioni degli stati di avanzamento dei lavori in relazione a quanto stabilito dal Capitolato Speciale di Appalto, così come le bozze dei certificati per il pagamento delle rate di acconto, che dovranno essere redatte e consegnate al Responsabile Unico del Procedimento.

Gli stati di avanzamento dei lavori dovranno essere redatti entro i termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, così come le bozze dei certificati per il pagamento delle rate di acconto, che dovranno essere redatte e consegnate al RUP.

Il conto finale e la relativa relazione dovrà essere compilato e consegnato entro il termine stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori e, comunque, entro tre (3) mesi dalla data del certificato di ultimazione dei lavori.

In caso di ritardi o negligenza da parte del Direttore dei Lavori, allo stesso saranno imputati i danni e le eventuali somme che il Committente sarà tenuto ad erogare nei confronti di terzi.

Il D.L. dovrà anche aggiornare gli elaborati di progetto esecutivo realizzato, conformemente alle diverse categorie di lavoro effettivamente eseguite o verificare e controfirmare gli elaborati aggiornati dall'Appaltatore e consegnarli in due copie cartacee ed una in formato digitale (CD o USB). Gli elaborati dovranno essere consegnati unitamente al conto finale dei lavori.

Ultimati i lavori, il Direttore dei Lavori dovrà fornire al RUP tutte le indicazioni (data di inizio e di fine lavori, importo finale dei lavori, percentuale di manodopera, ecc.) necessarie per le comunicazioni agli enti previdenziali e assicurativi e per l'avvio ai creditori qualora necessario.

Dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione dell'opera, ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza della D.L. in ordine alla materiale fruibilità dell'opera, inclusi quelli di competenza della Direzione dei lavori relativamente al collaudo statico ed a quello tecnico-amministrativo.

2.2 Il Professionista accetta l'incarico in argomento e si impegna a svolgerlo con le modalità indicate nel presente disciplinare, nei tempi previsti dal successivo art. 4 e con l'osservanza di tutte le leggi, le norme ed i regolamenti nazionali e regionali attualmente in vigore che disciplinano la materia e di tutte le norme che potrebbero entrare eventualmente in vigore durante il periodo di espletamento dell'incarico, con particolare riferimento al D.M. n. 49/2018 e all'allegato II.14 del D.Lgs. n.36/2023 per quanto applicabile. Lo stesso, inoltre, si impegna ad applicare tutte le norme tecniche generali e particolari e le norme sulle costruzioni di cui al Decreto Ministeriale 14/01/2008 (NTA – Norme tecniche per le Costruzioni) e dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 20/03/2003, n. 3274, sul territorio e sull'ambiente vigenti nel medesimo periodo.

2.3 Il Professionista è obbligato ad apportare al progetto, senza oneri aggiuntivi a carico dell'Ufficio del Commissario, tutte le modifiche e/o integrazioni di cui all'art. 3 nel caso di sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari disciplinanti l'oggetto dell'incarico in qualunque fase del procedimento anche al fine di ottenere il rilascio di permessi, autorizzazioni, nulla osta o pareri, da parte di Enti preposti e/o organismi che possano essere interessati ad esprimersi sul progetto.

2.4 Il Professionista è obbligato ad effettuare la revisione dei prezzi dei lavori di progetto ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. 36/2023e dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 ss.mm.ii., senza oneri aggiuntivi a carico dell'Ufficio del Commissario, con conseguente redazione della relativa contabilità ed emissione delle corrispondenti bozze di certificato di pagamento.

ART. 3) MODIFICHE AL PROGETTO

3.1. Il Professionista è tenuto ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche richieste per iscritto dal Committente, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, che siano giustificate da oggettive e riconoscibili esigenze tecniche e di normativa, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi. Qualora le modifiche si possano inquadrare ai sensi dell'art. 9, comma 7, del D.M. n. 49/2018 e non comportino cambiamenti dell'impostazione progettuale, non si ha diritto a maggiori compensi.

3.2. Nell'eventualità che in corso di esecuzione dei lavori previsti in progetto risulti necessario introdurre varianti al progetto, diverse dalle condizioni indicate al comma precedente, determinati da nuove e diverse esigenze o cause, in conformità a quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, previa autorizzazione del Commissario, al Professionista spetteranno ulteriori compensi, valutati prendendo come riferimento le tariffe professionali stabilite con decreto dal Ministro della Giustizia, applicando alla stessa, come criterio equitativo, l'analogo ribasso pattuito al momento del conferimento dell'incarico professionale.

3.3. Resta inteso che i predetti compensi aggiuntivi, così come innanzi quantificati, per poter essere riconosciuti e corrisposti, dovranno essere preventivamente autorizzati dal RUP dell'intervento e dalla Struttura Appaltante in uno con la variante, con formale impegno di spesa da parte della Stazione Appaltante, ed inseriti nel quadro economico di variante, nonché riportati nel Conto Finale.

3.4. Nel caso in cui il Professionista per imperizia, negligenza o comunque per cause imputabili al Professionista, non ottenga i pareri delle autorità competenti sulle modifiche di cui ai commi 3.1 e 3.2, il Committente, previa diffida, potrà risolvere il contratto senza che il professionista incaricato possa pretendere alcun compenso o indennizzo per le prestazioni rese, salvo eventuale rivalsa del Committente per i danni provocati.

ART. 4) DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

4.1. I tempi per lo svolgimento dell'incarico sono legati allo sviluppo del progetto e dei lavori, nonché da eventuali specifiche disposizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto o impartite dalla Stazione Appaltante.

Essi decorrono dalla data di effettivo inizio che sarà comunicata al Professionista, a mezzo pec, almeno 3 (tre) giorni prima dell'inizio, e si concluderanno con l'approvazione del certificato di collaudo finale.

I termini per l'espletamento delle prestazioni sono calcolati in giorni naturali e consecutivi, interrotti solo con atto scritto motivato da parte del Committente e sono determinati dalle disposizioni legislative o regolamentari vigente, in particolare definite dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.M. n. 49/2018, e dal D.Lgs. n. 36/2023 – all. II.14 - in relazione alle prestazioni connesse al buon andamento dei lavori o, per quanto non disciplinato da tale normativa, da ordini specifici del Committente.

Per tutte le prestazioni accessorie la cui esecuzione è connessa con l'ultimazione dei lavori, ove non siano stabiliti termini più brevi mediante ordini scritti del Committente, il termine per la loro conclusione è di 3 (tre) mesi dall'ultimazione dei lavori e, comunque, in ogni caso in tempo utile per l'avvio delle procedure di collaudo. In ogni caso, lo svolgimento delle prestazioni deve essere improntato a tempestività.

4.2. Il Professionista dovrà prestare i servizi affidati presso il sito del cantiere dove saranno realizzati i lavori, nonché presso il proprio ufficio o altre sedi indicate dallo stesso; riunioni ed incontri potranno avvenire anche presso gli uffici del Commissario.

L'incarico implicherà da parte del Professionista costanti contatti con il Responsabile del Procedimento, adeguata presenza presso gli Uffici del committente ogni qualvolta si renderà necessaria, e ogni altra attività connessa e strumentale all'obbligazione di risultato.

ART.5) RITARDI E PENALI

5.1. Per eventuali ritardi rispetto al tempo contrattuale pattuito è applicata una penale pari allo 0,5 per mille del corrispettivo professionale per ogni giorno naturale di ritardo e comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo professionale.

5.2. In caso di ritardo con penale superiore al 10% o inadempimento o irregolarità nell'esecuzione delle attività oggetto dell'incarico, e altre giuste cause che compromettano il rapporto fiduciario, il "Committente" si riserva la possibilità di rescissione del presente Contratto e di richiesta di risarcimento danni, da determinarsi in relazione all'entità delle conseguenze legate al motivo di recesso. Resta sin d'ora inteso tra le parti che a seguito di annullamento o sospensione giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dell'incarico, il presente contratto potrà essere risolto mediante semplice comunicazione p.e.c. da inviarsi dal Committente al Professionista. In tal caso, il Professionista nulla potrà pretendere dall'Amministrazione a qualsiasi titolo, sia contrattuale sia extracontrattuale, fatto salvo il compenso per le prestazioni svolte sino al momento di ricevimento della comunicazione p.e.c..

5.3. Restano salve eventuali sospensioni del servizio disposte dal RUP conformemente a quanto previsto nell'art. 121 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., e per le ipotesi ivi previste.

ART.6) PROROGHE AI TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

6.1. Sarà facoltà del Committente concedere proroghe ai tempi stabiliti al precedente art. 4 per l'espletamento dell'incarico, su richiesta motivata del Professionista per necessità specifiche, dovute a circostante non dipendenti da colpa del Professionista medesimo.

ART.7) DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

7.1. L'importo per le prestazioni tecniche relative ai servizi tecnici di Direzione Lavori è fissato in complessivi **€** _____ (euro ____/___), come da offerta economica del Professionista.

L'importo della prestazione trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Economico di progetto alla voce relativa alle spese tecniche.

I corrispettivi contrattuali, pattuiti in sede di affidamento, sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi. La loro entità è ritenuta dalle parti adeguata all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile.

Tutti i corrispettivi devono essere maggiorati del contributo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale, nonché dell'IVA alle aliquote di legge, se dovuta.

7.2. Il Professionista incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo a vacazione o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente contratto, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile a comportamenti dolosi o gravemente colposi del Committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi.

Si conviene che tutte le spese sono conglobate in forma forfetaria e, con ciò, il Professionista incaricato rinuncia a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacazione, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

7.3. Nell'onorario per la Direzione Lavori è compreso, tra l'altro, anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'Impresa, ivi compresi gli adempimenti nell'ipotesi di accordo bonario.

7.4. Il Professionista accetta espressamente che il corrispettivo sopra indicato risulta equo in relazione all'effettivo importo delle prestazioni e potrà essere oggetto di ricalcolo esclusivamente nei casi previsti dalla normativa vigente.

7.5. Il Committente è estraneo ai rapporti intercorrenti tra il Professionista incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il Professionista intenda o debba avvalersi.

ART.8) REVISIONE PREZZI E ADEGUAMENTO DEI CORRISPETTIVI

8.1 Il prezzo convenuto quale corrispettivo dell'opera prestata dal Professionista sarà revisionato a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., subordinatamente al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.:

ART.9) MODALITA' DI CORRESPONSIONE DEI CORRISPETTIVI

9.1. Il pagamento dell'onorario avverrà a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato indicato dall'affidatario in ottemperanza alle disposizioni in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, entro 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura emessa, previa disposizione da parte del RUP, con le seguenti modalità:

- ottanta per cento (80%) del corrispettivo (prestazioni di direzione lavori, misura e contabilità e attività connesse) in percentuale sugli stati di avanzamento dei lavori consegnati.
- il saldo pari al venti per cento (20%) del corrispettivo (di direzione lavori, misura e contabilità e attività connesse), dopo l'approvazione del certificato di collaudo provvisorio (collaudo tecnico-amministrativo).
- il corrispettivo relativo ad eventuali perizie autorizzate dal Commissario come definite all'art. 3 sarà corrisposto, solo dopo l'avvenuta approvazione delle perizie da parte dell'Ufficio del Commissario, con le stesse modalità definite ai punti precedenti.

9.2 In caso di sospensione o di interruzione dell'incarico ai sensi dell'articolo 4.3, i pagamenti dei corrispettivi relativi alle prestazioni effettivamente e utilmente eseguite sono fatti entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del periodo massimo ammissibile di sospensione o dalla risoluzione del contratto.

9.3. Ai sensi del D.M. n. 55 del 03/04/2013, il Professionista si obbliga ad emettere fattura elettronica secondo le vigenti disposizioni di legge. La fattura elettronica deve essere predisposta in formato "XLM" secondo lo "standard" pubblicato sul sito www.fatturapa.gov.it, con firma elettronica qualificata ovvero firma digitale, e deve essere inviata al "Sistema di Interscambio" (SDI), mediante uno dei canali previsti dalle Specifiche Tecniche dello stesso SDI, che provvede alla consegna della fattura all'Ufficio destinatario del Commissario. In fase di compilazione della fattura è essenziale inserire all'elemento "Codice Destinatario" il codice univoco UF1O03 (fatture_Servizio Demanio e Patrimonio) nonché l'oggetto, il CIG e Il CUP del presente contratto, oltre al codice IBAN; il mancato inserimento di detto Codice determina lo scarto della fattura da parte dello SDI.

Ai fini dei pagamenti, la Stazione Appaltante effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.

ART.10) SUBAPPALTO

10.1. Il Professionista non può avvalersi del subappalto.

ART.11) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

11.1. Il Professionista incaricato è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari. Lo stesso si impegna, pertanto, a comunicare al Committente, prima che maturino le condizioni per l'effettuazione dei pagamenti, gli estremi identificativi dei

conti correnti dedicati all'incasso, entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

ART. 12) CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

12.1. Il presente contratto si risolve di diritto qualora si accerti che il Professionista abbia eseguito transazioni legate al presente contratto senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A..

12.1. E' altresì ammessa la risoluzione di diritto del presente contratto qualora il Professionista contravvenga ai requisiti di carattere generale di cui all'art. 66 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023.

ART.13) ASSICURAZIONE

13.1. A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente atto, il Professionista incaricato produce la seguente polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale (art. 9, co. 4, legge n. 27/2012):

Compagnia di assicurazione **omissis** con sede legale in **omissis** , polizza n. **omissis**

13.2. In caso eventuali sospensioni abbiano prodotto l'allungamento dei tempi di esecuzione oltre la data di scadenza della polizza, il Professionista è tenuto all'immediato rinnovo della stessa.

13.3. La polizza deve coprire il periodo che va dalla data di inizio dei lavori sino alla data di approvazione del certificato del Collaudo provvisorio.

13.4. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

ART.14) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

14.1. E' facoltà del Committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il Professionista incaricato contravvenga alle condizioni di cui al contratto stesso, oppure a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal RUP, non produca la documentazione richiesta o la produca con ritardi pregiudizievoli, oppure assuma atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso sui risultati delle prestazioni.

14.2. Il contratto può altresì essere risolto in danno al Professionista incaricato in uno dei seguenti casi:

a) sospensione, revoca o decadenza dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza; in caso di professionista incaricato strutturato in forma associata o societaria la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva;
b) perdita o sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione in seguito provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;
c) applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata;
d) violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori;
e) accertamento della violazione del regime di incompatibilità;
f) superamento dei limiti massimi di applicazione delle penali ai sensi dell'articolo 5.

14.3. La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno 30 (trenta) giorni di preavviso; per ogni altra evenienza, trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

ART. 15) FORO COMPETENTE

15.1. Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario, qualora non risolte, saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Bari, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

15.2. Nelle more della risoluzione delle controversie il Professionista incaricato non può comunque rallentare o sospendere le proprie prestazioni o rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dal Committente.

ART.16) ALTRE CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'INCARICO

16.1. Il Professionista incaricato è obbligato, senza ulteriori corrispettivi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del Committente, nonché ogni volta che le circostanze, le condizioni, lo stato di avanzamento delle prestazioni, lo rendano necessario o anche solo opportuno.

16.2. Il Professionista incaricato è obbligato a far presente al Committente evenienze, emergenze o condizioni che si verificano nello svolgimento delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari o anche solo opportuni interventi di adeguamento o razionalizzazione.

16.3. Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato a favore del professionista incaricato, il Committente è autorizzato alla utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di varianti o altri interventi, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

16.4. Durante tutto l'espletamento dell'incarico, il Professionista o un suo delegato dovranno essere reperibili e recarsi presso la sede del Committente entro 48 ore dalla chiamata a mezzo telefono e/o e-mail.

16.5. Il Professionista elegge il proprio domicilio fiscale, per tutta la durata dell'incarico, presso _____.

ART.17) SPESE DI CONTRATTO

17.1. Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto e la sua attuazione, nonché le imposte e le tasse e ogni altro onere diverso dall'IVA e dai contributi previdenziali integrativi alle Casse professionali di appartenenza, sono a carico del Professionista.

17.2. Il presente disciplinare prestazionale è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/86.

ART.18) OBBLIGO DI RISERVATEZZA

18.1. Il Professionista è rigorosamente tenuto ad osservare la massima riservatezza in relazione ad atti, fatti, cognizioni, documenti e su tutte le informazioni, nella più ampia accezione del termine, acquisite nel corso della sua prestazione. Egli si impegna ad utilizzare le Informazioni Riservate unicamente allo scopo di svolgere l'attività cui è preposto e di conseguenza a non usare tali informazioni in alcun modo che arrechi danno alla Struttura, né per alcun altro scopo di qualsiasi natura. L'impegno di riservatezza di cui al presente capo si protrarrà anche dopo la cessazione del rapporto di lavoro e sino a quando le informazioni in oggetto non saranno rese di pubblico dominio.

Bari,_____

Letto, approvato e sottoscritto

Il Professionista

_____

Il Soggetto Attuatore

_____

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del c.c. si approvano specificatamente le seguenti clausole: **Art.3** (Modifiche al progetto); **Art.7** (Determinazione dei corrispettivi); **Art.9** (Modalità di corresponsione dei corrispettivi); **Art.14** (Risoluzione del contratto); **Art.15** (Foro competente); **Art.18** (Obbligo di riservatezza)

Bari,_____

Letto, approvato e sottoscritto

Il Professionista

_____

Ubicazione Opera

COMUNE DI

Provincia

Opera

Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano località "Circumvallazione" - Codice RENDIS 16IR117/G1

Ente Appaltante

Indirizzo

()

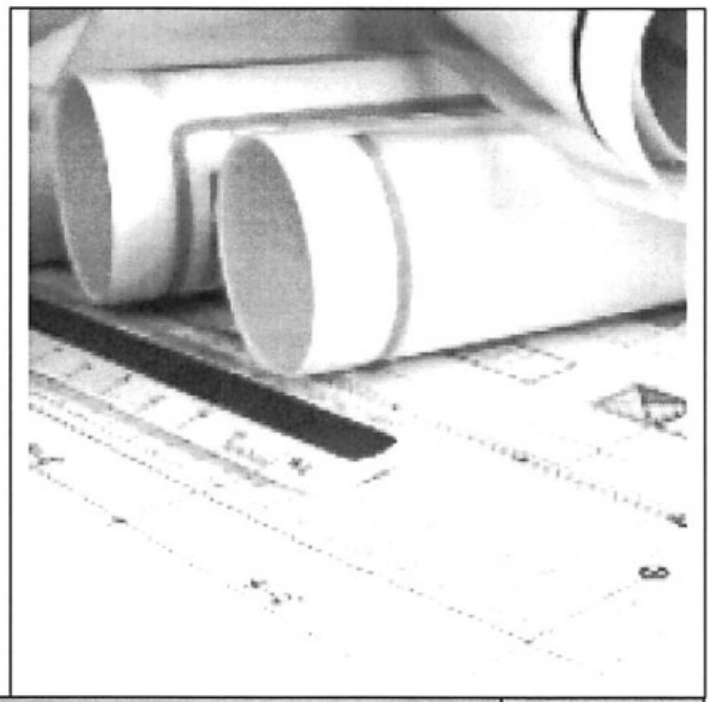
P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
09/03/2026	**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI** ***SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*** *(Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -* *DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)*	
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	1.501.274,17	6,3838881145%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Viabilità ordinaria	0,45	108.101,40	12,6932066731%
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.03	Interventi recupero, riqualificazione ambientale	0,85	121.632,88	12,2465474787%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **1.731.008,45 €**
Percentuale forfettaria spese: **19,68%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

STRUTTURE - S.03

ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
QcI.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0750

Lavori a corpo: 1.501.274,17 €

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - V.02

ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,4200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
QcI.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350

Lavori a corpo: 108.101,40 €

PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE - P.03

ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,1100
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
QcI.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350

Lavori a corpo: 121.632,88 €

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=19,68%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>				S=CP*K	
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	108.101,40	0,126932066731	0,45	Qcl.01	0,4200	2.593,37	510,38	3.103,75
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	108.101,40	0,126932066731	0,45	Qcl.02	0,0300	185,24	36,46	221,70
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	108.101,40	0,126932066731	0,45	Qcl.10	0,0350	216,11	42,53	258,64
S.03	STRUTTURE	1.501.274,17	0,063838881145	0,95	Qcl.01	0,3800	34.598,12	6.808,91	41.407,03
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	121.632,88	0,122465474787	0,85	Qcl.01	0,1100	1.392,76	274,10	1.666,86
S.03	STRUTTURE	1.501.274,17	0,063838881145	0,95	Qcl.02	0,0200	1.820,95	358,36	2.179,31
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	121.632,88	0,122465474787	0,85	Qcl.02	0,0300	379,84	74,75	454,59
S.03	STRUTTURE	1.501.274,17	0,063838881145	0,95	Qcl.10	0,0750	6.829,49	1.344,04	8.173,53
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	121.632,88	0,122465474787	0,85	Qcl.10	0,0350	443,15	87,21	530,36

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
ESECUZIONE DEI LAVORI	57.995,77 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	**57.995,77 €**
di cui Spese K = 19,68%	9.536,74 €

COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Dichiarazione di accettazione del Patto di integrità

_l_ sottoscritt_ (nome e cognome) _____ nat_ a _____ Prov. _____ il _____ residente a_____ via/piazza _____ n.____ nella qualità di _____ della Società _____ con sede legale in _____ codice fiscale _____ partita IVA n. _____ ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge n. 190/2012

DICHIARA

di accettare espressamente e senza riserva - sin dalla partecipazione alla presente procedura/affidamento e, in caso di aggiudicazione/affidamento per l'intera durata dell'esecuzione contrattuale - tutte le condizioni contenute del **Patto di Integrità Approvato con Decreto Commissariale n. 884 del 09.09.2026** di seguito riportato

"PATTO DI INTEGRITÀ IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI"

Premessa

Con l'adozione del presente Patto d'integrità l'Ufficio del Commissario (di seguito Commissario di Governo) ha inteso rafforzare le misure atte a prevenire eventuali tentativi di infiltrazione della criminalità e di pratiche corruttive e concussive nel settore degli appalti pubblici, in ossequio dell'art. 1, comma 17 della L. n. 190/2012 *"disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"* e degli atti conseguenti adottati dall'Ente per la loro attuazione.

Art. 1. Finalità

1. Il presente Patto d'integrità che rappresenta una misura di carattere generale volta a prevenire e contrastare fenomeni di illegalità negli appalti pubblici, stabilisce la reciproca e formale obbligazione, tra l'Ufficio del Commissario (di seguito Commissario) e gli operatori economici, di improntare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza.
2. Il Patto di integrità costituisce parte integrante di qualsiasi contratto affidato dall'Ufficio del Commissario a seguito di idonea procedura. L'espressa accettazione dello stesso costituisce condizione di ammissione alla procedura di affidamento.
3. La carenza della dichiarazione di accettazione del presente Patto di integrità, o la mancata produzione dello stesso da parte del concorrente, è regolarizzabile tramite la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101, del d.lgs. n. 36/2023.
4. L'obbligo di improntare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza

di cui al presente articolo riguarda anche i soggetti c.d. "ausiliari" degli operatori economici qualora, in sede di offerta, dichiarino di ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

5. L'obbligo di accettazione del Patto d'integrità riguarda, altresì, i consorzi o i raggruppamenti temporanei e il consorziato per conto dei quali i consorzi medesimi presentano offerta e quelli indicati come esecutori.

Art. 2. Obblighi dell'operatore economico

L'operatore economico all'atto della partecipazione alla procedura di affidamento sarà tenuto a dichiarare di:

- non avere influenzato il procedimento amministrativo diretto a stabilire il contenuto del bando, o di altro atto equivalente, al fine di condizionare le modalità di scelta del contraente da parte della stazione appaltante impegnandosi a non corrispondere né promettere di corrispondere ad alcuno - direttamente o tramite terzi, ivi compresi i soggetti collegati o controllati - somme di denaro, regali o altre utilità finalizzate a facilitare l'aggiudicazione e/o gestione del contratto;
- obbligarsi a non ricorrere ad alcuna mediazione o altra opera di terzi finalizzata all'aggiudicazione e/o gestione del contratto;
- assicurare, con riferimento alla specifica procedura di affidamento, di non avere in corso né di avere praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della vigente normativa;
- impegnarsi a segnalare al Responsabile della Prevenzione della Corruzione dell'Ufficio del Commissario, qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della procedura o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura, comprese illecite richieste o pretese dei collaboratori dell'Amministrazione stessa;
- obbligarsi ad informare puntualmente tutto il personale, di cui si avvale, del presente Patto di integrità e degli obblighi in esso contenuti e a vigilare affinché gli impegni sopra indicati siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti nell'esercizio dei compiti loro assegnati;
- assicurare di collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (a titolo semplificativo: richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);
- obbligarsi ad inserire nei contratti di subappalto il rispetto anche da parte del subappaltatore del presente Patto;
- dichiarare di non avere stretto accordi collusivi con altre imprese partecipanti alla

procedura volti a manipolarne gli esiti:

- utilizzando il meccanismo delle offerte di comodo (a titolo semplificativo: importo dell'offerta superiore a quella del vincitore designato, notoriamente troppo elevato per essere accettato, condizioni particolari notoriamente inaccettabili per la stazione appaltante ecc.);
- attraverso la mancata presentazione di offerte come scelta comune tra una o più imprese concorrenti o il ritiro di offerte precedentemente presentate per far accettare quella del vincitore designato;
- utilizzando il meccanismo della rotazione delle offerte (le imprese colluse continuano a partecipare alle gare indette dalla stazione appaltante, ma decidono di presentare a turno l'offerta vincente);
- utilizzando il meccanismo del subappalto come modalità per distribuire vantaggi dell'accordo a tutti i partecipanti dello stesso;
- convenendo per favorire un'impresa attraverso la spartizione del mercato, di non entrare in concorrenza fra di loro per particolari stazioni appaltanti o aree geografiche, impegnandosi reciprocamente a non partecipare (o a partecipare solo con offerte di comodo) alle procedure indette dalle stazioni appaltanti assegnate alle altre;

Nelle fasi successive all'aggiudicazione, gli obblighi si intendono riferiti all'aggiudicatario, il quale, a sua volta, ha l'onere di pretenderne il rispetto anche da parte dei propri subappaltatori.

Art. 3. Obblighi dell'Amministrazione aggiudicatrice

L'Amministrazione si impegna a garantire:

1. il rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza e parità di trattamento tra gli operatori economici;
2. la corretta gestione delle procedure di affidamento nel rispetto della normativa vigente;
3. la pubblicazione degli atti e delle informazioni soggette agli obblighi di trasparenza previsti dalla normativa vigente.

Art. 4. Violazione del Patto di integrità

1. La violazione del Patto di integrità è dichiarata in esito a un procedimento di verifica in cui verrà garantito adeguato contraddittorio con l'operatore economico interessato.

2. La violazione da parte dell'operatore economico, sia in veste di concorrente che di aggiudicatario, di uno degli obblighi previsti a suo carico dall'art.2 può comportare secondo la

fase in cui è stata commessa la violazione e la gravità accertata:

- l'esclusione dalla procedura di affidamento;
- la risoluzione di diritto dal contratto.

Art.5 Validità ed Efficacia del Patto di Integrità

1. Le parti saranno tenute all'osservanza delle disposizioni contenute nel Patto di Integrità sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di affidamento.

Art. 6. Controversie

1. La risoluzione di ogni eventuale controversia relativa al mancato rispetto degli obblighi stabiliti nel Patto di Integrità è deferita alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Bari.

Luogo e data firma leggibile del dichiarante

Spett.le **COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE PUGLIA**
info@pec.dissestopuglia.it

ALL.6

MODELLO OFFERTA

OGGETTO: Affidamento Diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b) del Dlgs n.36/2023 dell'incarico di servizi tecnici per la Direzione Lavori relativa all'intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006.

Il sottoscritto

in qualità di *(titolare, legale rappresentante, procuratore speciale/generale, altro)*

operatore economico offerente:

codice fiscale:

con sede a: Prov.:

e-mail: PEC:

in forma singola; ☐ quale capogruppo mandatario del _____ di operatori economici:

☐ già costituito con scrittura privata autenticata, come da documentazione / dichiarazione allegata alla domanda,

☐ da costituirsi, come da atto di impegno irrevocabile ai sensi dell'art. 68, comma 1, del decreto legislativo n. 36 del 2023, allegato agli atti / riportato nel seguito,

---

in relazione all'affidamento delle prestazioni in parola, preso atto della modalità di calcolo, il compenso per l'incarico in argomento è di €46.396,62 (euro quarantaseimilatrecentonovantasei/62), determinato applicando un ribasso del 20%, stante le disponibilità finanziarie stabilite nel Quadro Economico, stabilito unilateralmente dalla Stazione Appaltante, al fine di ottimizzare le risorse economiche disponibili e garantire una gestione più efficiente dei costi nell'ambito delle attività di riferimento, su un valore iniziale di €57.995,77 (eurocinquantasettemilanovecentonovantacinque/77), calcolato in conformità al DM 17 giugno 2016, omnicomprensivo delle spese generali e dei compensi accessori derivanti dallo svolgimento dell'attività professionale richiesta, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge;

ACCETTA

il ribasso del sul valore iniziale di €46.396,62:

in cifre

in lettere

che determina, in caso di affidamento, il seguente importo contrattuale (al netto del ribasso offerto):

Importo Servizi

In cifre

in lettere (/00 euro)

Si impegna ad eseguire il servizio in oggetto riconoscendo e accettando tutte le modalità, le indicazioni, le condizioni e le prescrizioni riportate nello Schema di Contratto **(All.3).**

A tal fine

DICHIARA

- in considerazione della natura intellettuale del servizio, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'articolo 26, comma 3-bis, del decreto legislativo 81/2008;
- di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutti gli atti posti in visione, di aver piena conoscenza di tutte le circostanze generali e speciali, di ritenere l'offerta realizzabile ed il prezzo offerto nel complesso remunerativo e comprensivo di quanto necessario per effettuare il servizio oggetto dell'affidamento a regola d'arte;
- che la presente offerta ha una validità di giorni 180 dalla data stabilita quale termine per la presentazione delle offerte e ha valore di proposta contrattuale ai sensi dell'art.1329 del codice civile
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

L'Operatore Economico

Firmato digitalmente

Nota: ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dalla persona fisica che ha titolo per impegnare legalmente l'Impresa.

ALL.7

DICHIARAZIONE TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

AL Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia
Via Gentile 52 – 70121 BARI
info@pec.dissestopuglia.it

OGGETTO: Affidamento Diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b) del Dlgs n.36/2023 dell'incarico di servizi tecnici per la Direzione Lavori relativa all'intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 e art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)
esente da bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000

Dichiarazione su tracciabilità flussi finanziari

Il/La Sottoscritto/a _____ (C.F.____- P.I_____) nato/a il ____/____/_____residente in _____Via _____ _____ in qualità di _____ della_____ con sede in _____ Via _____ Tel. _____ Fax _____ e-mail _____
in relazione all'AFFIDAMENTO, ai fini del pagamento delle somme dovute, **consapevole che la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000,**

D I C H I A R A

- che ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, è dedicato il seguente conto corrente bancario/postale:

Numero conto corrente: _____
Istituto di Credito: _____
Agenzia: _____
IBAN: _____
BIC: _____

- che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente sopra menzionato sono i seguenti:
  - Sig./Sig.ra _____ Nato/a a _____ il ____/____/_____ Codice Fiscale _____ Residente in _____Via _____
  - Sig./Sig.ra _____ Nato/a a _____ il ____/____/_____ Codice Fiscale _____ Residente in _____Via _____

- che ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136 del 13/08/2010 il sottoscritto si assume l'obbligo di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari pena nullità assoluta del contratto.

Bari,____

Letto, confermato e sottoscritto

l'Operatore Economico

ALL.8

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (GDPR)

AL Commissario di Governo per il contrasto
del dissesto idrogeologico nella regione Puglia
Via Gentile 52 – 70121 BARI
info@pec.dissestopuglia.it

OGGETTO: **Affidamento Diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b) del Dlgs n.36/2023 dell'incarico di servizi tecnici per la Direzione Lavori relativa all'intervento "FSC 2014-2020 - Piano Operativo Ambiente. Primo atto integrativo all'accordo di programma del 25 novembre 2010, c.d. PIANO FRANE" Lotto n. 6 "Lavori di consolidamento e messa in sicurezza centro urbano in località circumvallazione" in San Marco La Catola (FG) "- Codice Rendis 16IR117/G1 - CUP G47B09000040006.**

DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DELL'INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 – GDPR e D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 101/2018)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (_____) il _____

Codice Fiscale _____

residente in _____

in qualità di _____

dell'operatore economico _____

con sede in _____

Codice Fiscale/P. IVA _____

DICHIARA

- di aver preso visione dell'Informativa sul trattamento dei dati personali resa dal Titolare del trattamento ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR);
- di essere informato che i dati personali forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di affidamento, alla verifica del possesso dei requisiti, all'eventuale stipula ed esecuzione del contratto, nonché per l'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa vigente;
- di essere consapevole che il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura e che il mancato conferimento comporta l'impossibilità di procedere all'affidamento;
- di essere informato che i dati saranno trattati nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, minimizzazione e riservatezza e potranno essere comunicati esclusivamente ai soggetti e per le finalità previste dalla legge;

- di essere a conoscenza dei diritti riconosciuti dagli artt. 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, esercitabili nei confronti del Titolare del trattamento.

Luogo _____, data _____

Il Dichiarante

_____

(firma digitale o firma autografa)
Allegato: copia del documento di identità in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 (qualora sottoscritta con firma autografa).