



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

DECRETO N. 925 del 23 SET. 2026

OGGETTO: Impegno, liquidazione e pagamento della complessiva somma di € **81.369,98** quale deposito definitivo da versare al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT delle indennità di esproprio in favore delle ditte catastali non concordatarie proprietarie degli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di "Intervento di salvaguardia idraulica zona PIP" – Comune di Molfetta (BA) - codice di identificazione intervento **16IR773/G1 – CUP B53H17000030006**.

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTO l'art. 2, comma 203, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, che prevede che "gli interventi che coinvolgono una molteplicità di soggetti pubblici e privati e implicano decisioni istituzionali e risorse finanziarie a carico delle amministrazioni statali, regionali, locali e possono essere regolati sulla base di accordi...";

VISTO il D. Lgs n. 88 del 31 maggio 2011 e successive modifiche e integrazioni, il quale definisce le modalità per l'individuazione e la realizzazione degli interventi, la destinazione e l'utilizzazione delle risorse aggiuntive, al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione territoriale, rimuovendo gli squilibri socio-economici e amministrativi nel Paese;

VISTO l'art. 1, comma 703, della legge 23.12.2014, n. 190, rubricato "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge di stabilità 2015) che reca disposizioni per l'utilizzo delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione assegnate per il periodo di programmazione 2014-2020;

VISTO l'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ed in particolare il comma 6 che prevede che il complesso delle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione per il periodo di programmazione 2014-2020 sia destinato a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;

VISTO il Patto per lo sviluppo della Regione Puglia sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Governo e la Regione Puglia la cui dotazione finanziaria a valere sulle risorse FSC 2014-2020 è determinata in 2.071,5 milioni di euro;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1202 del 28 luglio 2017, con la quale è stata approvato l'elenco degli interventi da finanziare con le risorse FSC 2014-2020 assegnate nell'ambito del Patto per lo sviluppo della Regione Puglia;

VISTA la nota prot. n. 469 del 22.01.2018 del Direttore di Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere pubbliche, Ecologia e Paesaggio con la quale si definisce l'elenco degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico con l'aggiornamento dei relativi importi rimodulati per un totale di 100 Mln di euro;

VISTA la nota prot. 4803 dell'11.03.2019 del Direttore Generale del MATTM con la quale è stata comunicata la conclusione positiva dell'iter istruttorio in merito ai 21 interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico individuati a valere sulle risorse FSC 2014-2020 assegnate al Patto per lo Sviluppo della regione Puglia;

CONSIDERATO che tra gli interventi finanziati è compreso l'intervento di "Intervento di salvaguardia idraulica zona ASI" nel Comune di Molfetta (BA) - Codice Rendis 16IR772/G1;

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che "a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi di Programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali";

VISTO l'articolo 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, a mente del quale "per l'espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica";

VISTO l'articolo 10, comma 5, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, che conferma la titolarità in capo al Commissario Straordinario dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti, avvalendosi dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195;

VISTO il Decreto Commissariale n. 346 del 06.05.2025 con il quale ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116 e ss.mm.ii., il Prof. Ing. Gennaro Ranieri, è stato nominato Soggetto Attuatore, al quale sono delegate le competenze connesse all'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ai sensi dell'art. 10 co. 2-ter del D.L. n. 91 del 24.06.2014 conv. in Legge 11 agosto 2014 n. 116 e alla gestione della relativa contabilità speciale;

CONSIDERATO che nell'ambito degli interventi elencati nell'Allegato I al suddetto Decreto Commissariale n. 566 del 24 ottobre 2019, è compreso l'intervento individuato con il codice ReNDiS 16IR773/G1 denominato "Intervento di salvaguardia idraulica Zona PIP nel Comune di Molfetta (BA)", per un importo assegnato pari ad € 13.136.000,00;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTA la Legge Regionale n. 3 del 22/02/2005 e s.m.i.;

VISTO l'art. 9 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133 (Capo IV Misure per la semplificazione burocratica);

VISTO l'art. 57 del DPR n. 131 del 26 aprile 1986 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 19 del Decreto Legislativo n. 347 del 31 ottobre 1990 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che il Progetto Definitivo dell'intervento in oggetto contiene l'elaborato Piano Particolare di Esproprio grafico e descrittivo, che riporta ed individua le superfici interessate dall'esproprio e quelle oggetto di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio;

VISTO l'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Commissariale n. 332 del 21.05.2021, con il quale si è proceduto, tra l'altro, ad approvare il progetto definitivo relativo all'intervento di "Mitigazione del rischio idraulico dell'area PIP" nel Comune di Molfetta (BA) - Codice ReNDiS 16IR773/G1;

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto definitivo disposta con il succitato Decreto Commissariale n. 332/2021, ai sensi dell'art. 10, comma 6, decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, oltre che l'urgenza ed indifferibilità per gli immobili,



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

identificati nel piano particellare d'esproprio e nelle planimetrie di progetto, interessati dalla realizzazione delle opere;

VISTO il Decreto Commissariale n. 197 del 09.03.2026 con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Domenico Satalino in sostituzione del Prof. Ing. Gennaro Ranieri;

VISTO l'art. 15, comma 2, della Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e s.m.i. che dispone che Il decreto di esproprio o di occupazione anticipata può, altresì, essere emanato senza particolari indagini e formalità nei seguenti casi: (...) b) realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, di difesa del suolo, di consolidamento abitati e di regimazione delle acque pubbliche;

VISTO il Decreto Commissariale n. 44 del 16.01.2023 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'esproprio nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità, nonché la determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio ed occupazione temporanea degli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che in data 27 e 28.02.2023 e 02.03.2023 è stata data esecuzione al succitato Decreto d'occupazione d'urgenza n. 44/2023, con la compilazione del verbale di immissione nel possesso e di accertamento dello stato di consistenza dei luoghi;

VISTO il Decreto Commissariale n. 261 del 16.03.2023, con il quale si è proceduto, tra l'altro, ad approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Mitigazione del rischio idraulico dell'area PIP" nel Comune di Molfetta (BA) - Codice ReNDiS 16IR773/G1;

VISTO il Decreto Commissariale n. 371 del 05.05.2026 con il quale è stato richiesto, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria dello Stato di Bari/BAT, l'apertura di deposito delle indennità di esproprio per le ditte catastali *non concordatarie*;

VISTA la comunicazione, acquisita agli atti della Struttura Commissariale al prot. n. 4686 del 07.09.2026, del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria dello Stato di Bari/BAT, di apertura di depositi definitivi nn. Nazionale 1445863 – 1445864-1445865-1445866-1445867-1445868-1445870-1445871-1445873-1445876-1445879-1445884-1445885-1445886-1445887-1445890-1445891-1445892-1445907-1445908-1445909-1445911-1445915-1445941-1445943-1445944-1445947-1445948-1445949-1445950-1445956-1445957-1445971-1445972-1445974-1445975-1445977-1445979;

RITENUTO di dover procedere all'impegno, liquidazione e pagamento della somma complessiva di € **81.369,98** (euro ottantunomilatrecentosessantanove/98) mediante accredito sul conto corrente di Tesoreria centrale "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con codice IBAN IT 05J0100004306CC0000000591 di cui:

Sulla base dello schema da te richiesto e dei dati estratti dal file dei depositi (depurati dalla duplicazione), ecco l'elenco completo degli importi e delle relative causali di riferimento:

- euro 371,27, causale di riferimento BA01445863C;
- euro 914,76, causale di riferimento BA01445864D;
- euro 473,96, causale di riferimento BA01445865E;
- euro 254,26, causale di riferimento BA01445866F;
- euro 3.010,42, causale di riferimento BA01445867G;
- euro 1.174,65, causale di riferimento BA01445868H;
- euro 1.416,67, causale di riferimento BA01445870B;



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

- euro 1.381,24, causale di riferimento BA01445871C;
- euro 6.874,38, causale di riferimento BA01445873E;
- euro 88,54, causale di riferimento BA01445876H;
- euro 3.470,83, causale di riferimento BA01445879K;
- euro 302,08, causale di riferimento BA01445884H;
- euro 593,75, causale di riferimento BA01445885I;
- euro 859,38, causale di riferimento BA01445886J;
- euro 1.568,96, causale di riferimento BA01445887K;
- euro 2.390,62, causale di riferimento BA01445890F;
- euro 179,92, causale di riferimento BA01445891G;
- euro 2.535,83, causale di riferimento BA01445892H;
- euro 4.324,01, causale di riferimento BA01445907T;
- euro 5.362,62, causale di riferimento BA01445908U;
- euro 7.015,92, causale di riferimento BA01445909V;
- euro 1.729,60, causale di riferimento BA01445911M;
- euro 14.534,46, causale di riferimento BA01445915Q;
- euro 272,71, causale di riferimento BA01445941V;
- euro 95,62, causale di riferimento BA01445943X;
- euro 1.125,12, causale di riferimento BA01445944Y;
- euro 1.369,44, causale di riferimento BA01445947B;
- euro 8.144,02, causale di riferimento BA01445948C;
- euro 784,26, causale di riferimento BA01445949D;
- euro 318,79, causale di riferimento BA01445950Y;
- euro 3.789,58, causale di riferimento BA01445956E;
- euro 816,00, causale di riferimento BA01445957F;
- euro 3.183,96, causale di riferimento BA01445971D;
- euro 86,00, causale di riferimento BA01445972E;
- euro 5,21, causale di riferimento BA01445974G;
- euro 179,27, causale di riferimento BA01445975H;
- euro 237,29, causale di riferimento BA01445977J;
- euro 134,58, causale di riferimento BA01445979L

Tutto quanto sopra premesso

Accertata la disponibilità economica sulla contabilità speciale n. 5585; ai sensi delle norme di Legge e di Regolamento vigenti in materia di Lavori Pubblici e di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 del decreto legge n. 185/08, convertito con L. 2/2009 e successive mm. e ii., come richiamato dall'art. 17 del decreto legge 195/2009, convertito con L. 26/2010 e successive mm. e ii., riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nell'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, come convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116;



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n.241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

Di impegnare, nell'ambito dell'intervento in oggetto, la somma complessiva di € 81.369,98 euro ottantunomilatrecentosessantannove/98) a titolo di deposito dell'indennità di esproprio riferita agli immobili occorsi per i lavori di cui all'intervento identificato con il codice 16IR773/G1.

Articolo 3

Di liquidare e pagare, nell'ambito dell'intervento in oggetto, mediante accredito sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con codice IBAN IT05J0100004306CC0000000591 di cui:

- euro 371,27, causale di riferimento BA01445863C;
- euro 914,76, causale di riferimento BA01445864D;
- euro 473,96, causale di riferimento BA01445865E;
- euro 254,26, causale di riferimento BA01445866F;
- euro 3.010,42, causale di riferimento BA01445867G;
- euro 1.174,65, causale di riferimento BA01445868H;
- euro 1.416,67, causale di riferimento BA01445870B;
- euro 1.381,24, causale di riferimento BA01445871C;
- euro 6.874,38, causale di riferimento BA01445873E;
- euro 88,54, causale di riferimento BA01445876H;
- euro 3.470,83, causale di riferimento BA01445879K;
- euro 302,08, causale di riferimento BA01445884H;
- euro 593,75, causale di riferimento BA01445885I;
- euro 859,38, causale di riferimento BA01445886J;
- euro 1.568,96, causale di riferimento BA01445887K;
- euro 2.390,62, causale di riferimento BA01445890F;
- euro 179,92, causale di riferimento BA01445891G;
- euro 2.535,83, causale di riferimento BA01445892H;
- euro 4.324,01, causale di riferimento BA01445907T;
- euro 5.362,62, causale di riferimento BA01445908U;
- euro 7.015,92, causale di riferimento BA01445909V;
- euro 1.729,60, causale di riferimento BA01445911M;
- euro 14.534,46, causale di riferimento BA01445915Q;
- euro 272,71, causale di riferimento BA01445941V;
- euro 95,62, causale di riferimento BA01445943X;
- euro 1.125,12, causale di riferimento BA01445944Y;



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

- euro 1.369,44, causale di riferimento BA01445947B;
- euro 8.144,02, causale di riferimento BA01445948C;
- euro 784,26, causale di riferimento BA01445949D;
- euro 318,79, causale di riferimento BA01445950Y;
- euro 3.789,58, causale di riferimento BA01445956E;
- euro 816,00, causale di riferimento BA01445957F;
- euro 3.183,96, causale di riferimento BA01445971D;
- euro 86,00, causale di riferimento BA01445972E;
- euro 5,21, causale di riferimento BA01445974G;
- euro 179,27, causale di riferimento BA01445975H;
- euro 237,29, causale di riferimento BA01445977J;
- euro 134,58, causale di riferimento BA01445979L

in favore delle ditte catastali non concordatarie a titolo di indennizzo per l'esproprio degli immobili occorsi per i lavori di cui all'intervento identificato con il codice 16IR773/G1- "Intervento di salvaguardia idraulica zona PIP" – Comune di Molfetta (BA).

Articolo 4

L'impegno, la liquidazione e il pagamento delle suddette somme, per un importo totale pari ad € 81.369,98 (euro ottantunomilatrecentosessantannove/98), trova copertura finanziaria, a seguito di rimodulazione, nel Quadro Tecnico Economico di cui al Decreto Commissariale n. 586/2025, alla voce B.3.

Articolo 5

Di dare atto che la copertura economica del presente decreto è assicurata dalle attuali disponibilità a valere sulla contabilità speciale n. 5585, intrattenuta presso la Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato di Bari, intestata al Commissario Straordinario Delegato "per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25.11.2010".

Articolo 6

Il presente decreto sarà trasmesso al Servizio di Ragioneria dell'Ufficio del Commissario di Governo per la registrazione e l'emissione dei relativi ordinativi di pagamento, nonché al RUP per gli adempimenti di competenza.

Ing. Giuseppe Larafa



Il Soggetto Attuatore

Prof. Ing. Gennaro Ranieri