



COMMISSARIO di GOVERNO

Per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

DECRETO N. 864 DEL - 4 SET. 2026

OGGETTO: "Fondo per la progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico", ex art. 55 Legge 28 dicembre 2015, 221 – D.G.R. n. 2125 del 05/12/2017.

Impegno, liquidazione e pagamento della complessiva somma di € 3.465,07 in favore delle ditte catastali concordatarie, a titolo di saldo dell'indennità di esproprio, occupazione temporanea preordinata e non preordinata all'esproprio, indennità aggiuntive e per ogni altra pretesa di carattere indennitario con riferimento alle "opere di soprassuolo", proprietarie degli immobili catastalmente identificati nel Comune di Motta Montecorvino occorrenti per la realizzazione dei: "Intervento di consolidamento geotecnico del centro abitato Località Bicocca" - Comune di Motta Montecorvino (FG) - Codice identificativo intervento 16IR526/G1 - CUP B36C18000520001.

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTO l'art. 20 del D.L. 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 gennaio 2009, n.2;

VISTO l'art. 17, comma 1, del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26 rubricato: *"Interventi urgenti nelle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale"*;

VISTO l'art. 10 del Decreto Legge 24 giugno 2014 n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, concernente, tra l'altro, misure straordinarie per accelerare l'utilizzo delle risorse e l'esecuzione degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio nazionale ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che "a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi di Programma sottoscritti tra il ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali";

VISTO l'art. 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, a mente del quale "per l'espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della regione può delegare apposito Soggetto Attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica";

VISTO l'articolo 10, comma 5, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, che conferma la titolarità in capo al Commissario Straordinario dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti, avvalendosi dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195;

VISTO l'art. 7 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, concernente, tra l'altro, norme di accelerazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico;

VISTO in particolare il comma 2 del citato art. 7 del D.L. n. 133 del 2014 il quale dispone che, a partire dalla programmazione 2015, l'attuazione degli interventi è affidata ai Presidenti delle regioni, in qualità di Commissari di Governo contro il dissesto idrogeologico, con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'art. 10 del decreto-legge n. 91 del 2014;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni il legge 29 luglio 2021, n. 108, rubricato *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, ed in particolare l'art. 36 ter



COMMISSARIO di GOVERNO

Per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

recante misure di semplificazione e accelerazione per il contrasto del dissesto idrogeologico, che, tra l'altro, al comma 2 ha qualificato di preminente interesse nazionale gli interventi di prevenzione, mitigazione e contrasto del rischio idrogeologico, a qualunque titolo finanziati;

VISTA la delibera CIPE del 20 febbraio 2015, n. 32 che, con l'obiettivo di stimolare l'efficace avanzamento, in particolare nel Mezzogiorno, delle attività progettuali delle opere di mitigazione del rischio idrogeologico, da inserire nel Piano nazionale contro il dissesto 2014-2020, ha assegnato 100 milioni di euro del Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare da destinare alla progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico, secondo la chiave di riparto ordinaria prevista dall'art. 1, comma 6 della legge 27 dicembre 2013, n. 147;

VISTO il D.P.C.M. 28 maggio 2015, recante criteri e modalità di assegnazione delle risorse destinate agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, in attuazione dell'art. 10, comma 11, del decreto-legge n. 91 del 2014;

VISTO l'art. 55 della legge 28 dicembre 2015, n. 221 che, per consentire la celere predisposizione del Piano nazionale contro il dissesto idrogeologico, e favorire le necessarie attività progettuali, ha istituito presso il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare il "Fondo per la progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico" in cui affluiscono le risorse assegnate per le medesime finalità con la citata Delibera del CIPE del 20 febbraio 2015, n. 32;

VISTO il D.P.C.M. 14 luglio 2016, recante "Modalità di funzionamento del Fondo per la progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico" in attuazione del citato art. 55 della legge 28 dicembre 2015, n. 221;

VISTO il Decreto Direttoriale della Direzione Generale per la Sicurezza del Suolo e dell'Acqua del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM SUA) n. 503 del 22.11.2017 con il quale, tra l'altro, è stato approvato il primo stralcio di interventi contro il dissesto idrogeologico per la Regione Puglia a valere sulle disponibilità del "Fondo per la progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico" per la complessiva somma di € 11.499.215,97, e contestualmente disposto il pagamento della prima quota di € 2.989.796,15, pari al 26% della complessiva somma assegnata;

VISTO il Decreto Commissariale n. 199 del 04.06.2018 con il quale, tra l'altro, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, il Soggetto Attuatore è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento relativamente ai progetti degli interventi previsti nel "Fondo per la progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico" da realizzare nel territorio della Regione Puglia di cui al decreto MATTM n. 503 del 22.11.2017 e relativa deliberazione di Giunta regionale n. 2125 del 05.12.2017 di presa d'atto;

VISTO il Decreto Commissariale n. 346 del 06.05.2025 con il quale ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116 e ss.mm.ii., il Prof. Ing. Gennaro Ranieri, è stato nominato Soggetto Attuatore, al quale sono delegate le competenze connesse all'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ai sensi dell'art. 10 co. 2-ter del D.L. n. 91 del 24.06.2014 conv. in Legge 11 agosto 2014 n. 116 e alla gestione della relativa contabilità speciale;

CONSIDERATE le particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di intervenire nelle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare prioritariamente le vite umane attraverso la riduzione del rischio idraulico, di frana e di difesa della costa, nonché per la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale;

VISTO l'art. 9 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133 (Capo IV Misure per la semplificazione burocratica);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTA la Legge Regionale n. 3 del 22/02/2005 e s.m.i.;



COMMISSARIO di GOVERNO

Per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

CONSIDERATO che tra gli interventi ammessi a finanziamenti è compreso l'intervento individuato con il codice ReNDiS 16IR526/G1 denominato "Consolidamento geotecnico del centro abitato località Bicocca", per un importo assegnato pari ad € 4.000.000,00;

VISTO il Decreto Commissariale n. 738 del 11.09.2024 con il quale è stata nominata, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto dei lavori dell'intervento 16IR526/G1, la Geol. Daniela Di Carne, funzionaria in servizio presso l'Ufficio commissariale, nonché affidato l'incarico di Collaboratore del RUP – Responsabile della fase di esecuzione all'Arch. Rosanna Patruno, dipendente della Regione Puglia in avvalimento presso questa stessa struttura commissariale;

VISTO il Decreto Commissariale n. 489 del 12.06.2025 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'esproprio nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, nonché la determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio, di asservimento ed occupazione temporanea degli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che in data 02-04.09.2025 è stata data esecuzione al succitato Decreto d'occupazione d'urgenza n. 489/2025, con la compilazione dei verbali di immissione nel possesso e di accertamento dello stato di consistenza dei luoghi;

VISTO il Decreto Commissariale n. 1103 del 16.12.2025 con la quale si procedeva alla nomina del RUP ing. Maria Claudia Zingariello;

VISTE le dichiarazioni di accettazione dell'indennità di esproprio, sottoscritte dai sig.ri Calzone Costanzo e Calzone Rosa in data 31.10.2025, acquisite agli atti della Struttura Commissariale al prot. n. 5981 del 03.11.2025 così come determinata con Decreto d'occupazione d'urgenza n. 489/2025, riferite agli immobili catastalmente identificati nel Comune di Motta Montecorvino al foglio 13 particelle 378-380;

VISTE le dichiarazioni rese dai sig. Calzone Costanzo e Calzone Rosa, acquisite al prot. n. 5981 del 03.11.2025, con le quali dichiarano, tra l'altro, di essere proprietari degli immobili catastalmente identificati nel Comune di Motta Montecorvino al foglio 13 particelle 378-380 e che gli immobili sono liberi ed esenti da ipoteche, trascrizioni pregiudizievoli e non vi sono altri terzi aventi diritto;

VISTA la documentazione attestante la proprietà degli immobili oggetto di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea trasmessa dalle ditte catastali concordatarie ed acquisite agli atti della Struttura Commissariale al prot. 5981/2025;

VISTI i Certificati di Destinazione Urbanistica (CDU), riferiti agli immobili oggetto di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea, allegati al titolo di proprietà trasmesso ed acquisiti agli atti della Struttura Commissariale al prot. n. 5981/2025;

VISTO l'art. 35 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

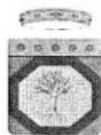
FRITENUTO di dover operare, ai sensi dell'art. 35, comma 1 e 2 del D.P.R. 327/2001 la ritenuta a titolo di imposta in misura del 20%, trattandosi di terreni compresi nelle zone omogenee "Zone A, B, C, D", come definite dal vigente strumento urbanistico del Comune di Motta Montecorvino;

VISTO l'art. 22 bis, co. 3, del DPR n. 327/01 che recita: *Al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità è riconosciuto l'acconto dell'80% con le modalità di cui al comma 6, dell'articolo 20;*

VISTO l'art. 20, comma 6, del DPR n. 327/01;

VISTO l'art. 26, comma 2, del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 che stabilisce: *"L'autorità espropriante può ordinare altresì il pagamento diretto dell'indennità al proprietario, qualora questi abbia assunto ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti dei terzi, e può disporre che sia prestata una idonea garanzia entro un termine all'uopo stabilito";*

RITENUTO pertanto di dover procedere all'impegno, liquidazione e pagamento della somma complessiva di **€ 3.465,07 (euro tremilaquattrocentosessantacinque/07)** in favore dei proprietari degli immobili catastalmente identificati nel Comune di Motta Montecorvino al Foglio 13 particelle 378-380.



COMMISSARIO di GOVERNO

Per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Tutto quanto sopra premesso

accertata la disponibilità economica sulla contabilità speciale n. 5585;

Ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di Lavori Pubblici e di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 del decreto legge n. 185/08, convertito con L. 2/2009 e successive mm. e ii., come richiamato dall'art. 17 del decreto legge 195/2009, convertito con L. 26/2010 e successive mm. e ii., riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nell'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, come convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116.

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

Di impegnare, nell'ambito dell'intervento in oggetto, la somma complessiva di **€ 3.465,07 (euro tremilaquattrocentosessantacinque/07)** a titolo di saldo dell'indennità definitiva di esproprio, di asservimento ed occupazione temporanea.

Articolo 3

Di liquidare e pagare:

- **€ 924,02 (euro novecentoventiquattro/02)** in favore del sig.re Calzone Costanzo, nato a [REDACTED] il [REDACTED] con C.F.: [REDACTED] per la propria quota parte di proprietà pari a 1/3 riferita agli immobili catastalmente identificati nel Comune di Motta Montecorvino al foglio 13 particelle 378-380;
- Residente nel Comune di [REDACTED] in Via [REDACTED];
mediante accredito su c/c bancario/postale
IBAN: [REDACTED]
- **€ 1.848,04 (euro milleottocentoquarantotto/04)** in favore della sig.ra Calzone Rosa, nata a [REDACTED] il [REDACTED] con C.F.: [REDACTED] per la propria quota parte di proprietà pari a 2/3 riferita agli immobili catastalmente identificati nel Comune di Motta Montecorvino al foglio 13 particelle 378-380;
- Residente nel Comune di [REDACTED] in Via [REDACTED];
mediante accredito su c/c bancario/postale
IBAN: [REDACTED]

a titolo di saldo dell'indennità definitiva di esproprio, di asservimento e dell'occupazione temporanea preordinata e non preordinata all'esproprio, delle *indennità aggiuntive* previste per Legge, nonché per qualsiasi altra opera di soprassuolo insistente sulle superfici espropriande degli immobili come in premessa catastalmente individuati, occorrenti per la realizzazione dell'intervento identificato con il codice 16IR526/G1 "Intervento di consolidamento geotecnico del centro abitato Località Bicocca" - Comune di Motta Montecorvino (FG).



COMMISSARIO di GOVERNO

Per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Articolo 4

Di liquidare e pagare l'importo complessivo di € 693,01 (euro seicentonovantatre/01) quale ritenuta d'acconto sul pagamento delle indennità di cui all'articolo precedente, mediante commutazione in quietanza d'entrata con imputazione al capo VI, cap. 1203, art. 2 a favore del tesoro dello stato.

Articolo 5

L'impegno, la liquidazione e il pagamento della suddetta somma, per un importo totale pari ad **€ 3.465,07 (euro tremilaquattrocentosessantacinque/07)**, è a valere sul finanziamento assunto e trova copertura finanziaria nel Quadro Tecnico Economico del Progetto Esecutivo, di cui al Decreto Commissariale n. 952/2024, alla voce B.6.

Articolo 6

Di dare atto che la copertura economica del presente decreto è assicurata dalle attuali disponibilità a valere sulla contabilità speciale n. 5585, intrattenuta presso la Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato di Bari, intestata al Commissario Straordinario Delegato "per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25.11.2010".

Articolo 7

Il presente decreto sarà trasmesso al Servizio di Ragioneria dell'Ufficio del Commissario di Governo per la registrazione e l'emissione dei relativi ordinativi di pagamento, nonché al RUP, ing. Maria Claudia Zingariello, in servizio presso la Struttura Commissariale, per gli adempimenti di competenza.

Ing. Giuseppe Laraia



Soggetto Attuatore

Ing. Gennaro Ranieri