REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE PUGLIA

COMMISSARIO di GOVERNO

Per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

DECRETO N. 836 **DEL** 27 AGO. 2026

OGGETTO: Impegno, liquidazione e pagamento della complessiva somma di € 21.000,00 in favore del sig. Viola Micheal, a titolo saldo dell'indennità di esproprio ed occupazione temporanea preordinata e non preordinata all'esproprio, indennità aggiuntive e per ogni altra pretesa di carattere indennitario con riferimento alle "opere di soprassuolo", proprietario degli immobili catastalmente identificati nel Comune di Grottaglie (TA) al foglio 46 particelle 502 (ex 139) e Foglio 34 particelle 300-199-123-299 occorrenti per la realizzazione dei lavori di: "Sistemazione idraulica dei Fossi Rigio e Gronci e del Canale Macchione" – Comune di Grottaglie (TA) - codice di identificazione intervento TA072A/10 – CUP J45D12000260003.

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTO l'art. 20 del D.L. 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 gennaio 2009, n.2;

VISTO l'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Puglia, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 1 - fog. 22;

VISTO l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010 con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, è stato nominato il Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti ed i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi;

VISTO il DPCM 20 luglio 2011 con il quale sono state emanate "ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari straordinari delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 195/2009, di dotarsi di una struttura minima di supporto, nonché per accelerare le procedure amministrative connesse all'attuazione degli interventi", registrato alla Corte dei Conti il 16 novembre 2011, reg. n. 19 - fog. 343;

VISTA la Delibera CIPE n. 8/2012 del 20 gennaio 2012, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana al n. 121 del 25 maggio 2012;

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che "a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi di Programma sottoscritti tra il Ministero

dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali";

VISTO l'articolo 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, a mente del quale "per l'espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica";

VISTO l'articolo 10, comma 5, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, che conferma la titolarità in capo al Commissario Straordinario dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti, avvalendosi dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195;

VISTO il Decreto Commissariale n. 346 del 06.05.2025 con il quale ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116 e ss.mm.ii., il Prof. Ing. Gennaro Ranieri, è stato nominato Soggetto Attuatore, al quale sono delegate le competenze connesse all'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ai sensi dell'art. 10 co. 2-ter del D.L. n. 91 del 24.06.2014 conv. in Legge 11 agosto 2014 n. 116 e alla gestione della relativa contabilità speciale;

CONSIDERATO che nell'ambito ed in attuazione dell'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico di cui all'Accordo di Programma richiamato in premessa è compreso l'intervento individuato con il codice TA072A/10 "Sistemazione idraulica dei fossi Rigio e Gronci e del Canale Macchione" nel Comune di Grottaglie (TA) per un importo di Euro 3.960.000,00;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTA la Legge Regionale n. 3 del 22/02/2005 *e s.m.i.*;

VISTO l'art. 9 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133 (Capo IV Misure per la semplificazione burocratica);

VISTO il Decreto Commissariale n. 191 del 13/04/2017 di approvazione progetto esecutivo relativo all'intervento individuato con il codice TA072A/10 nel Comune di Grottaglie "Sistemazione idraulica dei fossi Rigio e Gronci e del Canale Macchione";

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto esecutivo disposta con il succitato Decreto Commissariale n. 191/2017 sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l'esecuzione dell'intervento e comporta dichiarazione di pubblica utilità;

VISTO l'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Commissariale n. 333 del 24/05/2021 con cui è stato nominato RUP l'ing. Andrea Doria in sostituzione dell'ing. Michele Postiglione;

VISTO il Decreto Commissariale n. 193 del 13.04.2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'esproprio nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità, nonché la determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio ed occupazione temporanea degli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che in data 26-27-28-29 e 30.06.2017 è stata data esecuzione al succitato Decreto d'occupazione d'urgenza n. 193/2017, con la compilazione dei verbali di immissione nel possesso e di accertamento dello stato di consistenza dei luoghi;

CONSIDERATO che le somme indennitarie riferite alla superficie iniziale di esproprio di mq 2.502, individuate con il Decreto d'occupazione d'urgenza n. 193/2017, sono state regolarmente corrisposte al sig. Viola Michael per un importo di € 15.000,00 mediante Decreto Commissariale n. 238 del 03/07/2018;

DATO ATTO che, in sede di esecuzione dei lavori, di affinamento dei rilievi topografici e di redazione dei tipi di frazionamento definitivi, è emerso che l'estensione territoriale dei beni immobili effettivamente occorsa ed utilizzata dall'Amministrazione per l'esecuzione delle opere progettuali ammonta ad una superficie complessiva di mq 6.736;

RILEVATO che con il Decreto Definitivo di Esproprio n. 232 del 20.03.2026, sebbene l'Amministrazione abbia correttamente identificato la suddetta superficie effettiva pari a mq 6.736, per un mero errore materiale di carattere procedurale e contabile è stata confermata e riportata la sola somma di € 15.000,00, omettendo la liquidazione del conguaglio indennitario relativo alla maggiore superficie espropriata, pari a mq 4.324;

CONSIDERATO che avverso il suddetto Decreto n. 232/2026 il sig. Viola Michael ha proposto ricorso dinanzi al T.A.R. Puglia Sede di Bari (R.G. 845/2026), notificato in data 19.05.2026;

CONSIDERATO che a seguito della suddetta impugnativa l'Amministrazione ha condotto un riesame istruttorio degli atti, riscontrando la veridicità dei fatti dedotti e riconoscendo la necessità di procedere al pagamento del trattamento indennitario per i mq 4.324 non computati ed indennizzati;

VISTO l'Accordo Bonario prot. n. 1456 del 07 agosto 2026 tra l'Autorità Espropriante e il sig. Viola Michael, con il quale si definisce la corresponsione della somma onnicomprensiva di € 21.000,00 a titolo di conguaglio definitivo per la maggiore superficie espropriata di mq 4.324 (comprensiva delle indennità per l'occupazione temporanea, per i soprassuoli presenti e per ogni altra pretesa indennitaria);

RITENUTO che la definizione in via bonaria del contenzioso risponde pienamente ai principi di buon andamento, correttezza ed economicità dell'azione amministrativa, in quanto consente di conseguire la tempestiva certezza del titolo, la formale rinuncia al ricorso pendente dinanzi al T.A.R. da parte del proprietario, prevenendo altresì il rischio di soccombenza in giudizio e il conseguente aggravio di spese legali, rivalutazione ed interessi a carico dell'Ente;

VISTO l'art. 26, comma 2, del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 che stabilisce: *"L'autorità espropriante può ordinare altresì il pagamento diretto dell'indennità al proprietario, qualora questi abbia assunto ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti dei terzi, e può disporre che sia prestata una idonea garanzia entro un termine all'uopo stabilito"*;

VISTA la dichiarazione resa dal sig. Viola Michael in seno al sopracitato Accordo, con la quale attesta che i beni immobili in oggetto sono di sua esclusiva proprietà e disponibilità, liberi da trascrizioni, iscrizioni pregiudizievoli, vincoli o pesi, obbligandosi a fornire i titoli di proprietà e a manlevare l'Autorità Espropriante e il Comune di Grottaglie da qualsiasi pretesa di terzi sul corrispettivo;

RITENUTO di non dover operare, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 327/2001, la ritenuta a titolo di imposta in misura del 20%, in quanto i terreni in oggetto, in base al vigente strumento urbanistico del Comune di Grottaglie, non ricadono in zone omogenee A, B, C o D;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'impegno, liquidazione e pagamento della somma complessiva di € 21.000,00 (euro ventunomila/00), a titolo di saldo e conguaglio onnicomprensivo dell'indennità di esproprio ed occupazione, in favore del proprietario sig. Viola Michael in relazione agli immobili siti nel Comune di Grottaglie (TA), identificati al Catasto Terreni al Foglio 34 Particelle 123-199-299-300 e Foglio 46 Particella 502 (ex 139).

Tutto quanto sopra premesso

accertata la disponibilità economica sulla contabilità speciale n. 5585;

Ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di Lavori Pubblici e di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 del decreto legge n. 185/08, convertito con L. 2/2009 e successive mm. e ii., come richiamato dall'art. 17 del decreto legge 195/2009, convertito con L. 26/2010 e successive mm. e ii., riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nell'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, come convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116.

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

Di impegnare, nell'ambito dell'intervento in oggetto, la somma complessiva di € 21.000,00 (euro ventunomila/00) a titolo di saldo dell'indennità definitiva di esproprio ed occupazione temporanea.

Articolo 3

Di liquidare e pagare:

- **€ 21.000,00 (euro ventunomila/00)** in favore del sig.re Viola Michael nato a [redacted] il [redacted] con C.F.: [redacted] per la propria quota parte di proprietà pari ad 1/1 riferita agli immobili catastalmente identificati nel Comune di Grottaglie al Foglio 34 Particelle 123-199-299-300 e Foglio 46 Particella 502 (ex 139);
- Residente nel Comune di [redacted] in Via [redacted];

mediante accredito su c/c bancario/postale
IBAN: [redacted]

a titolo di saldo dell'indennità definitiva di esproprio e di occupazione temporanea preordinata e non preordinata all'esproprio, delle *indennità aggiuntive* previste per Legge, nonché per qualsiasi altra opera di soprassuolo insistente sulle superfici espropriande degli immobili come in premessa catastalmente individuati, occorrenti per la realizzazione dell'intervento identificato con il codice TA072A/10 "Sistemazione idraulica dei Fossi Rigio e Gronci e del Canale Macchione" - Comune di Grottaglie (TA).

Articolo 4

L'impegno, la liquidazione e il pagamento delle suddette somme, per un importo totale pari ad € 21.000,00 (euro ventunomila/00), è a valere sul finanziamento assunto e trova copertura finanziaria nel Quadro Tecnico Economico dell'intervento in oggetto.

Articolo 5

Di dare atto che la copertura economica del presente decreto è assicurata dalle attuali disponibilità a valere sulla contabilità speciale n. 5585, intrattenuta presso la Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato di Bari, intestata al Commissario Straordinario Delegato "per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25.11.2010".

Articolo 6

Il presente decreto sarà trasmesso al Servizio di Ragioneria dell'Ufficio del Commissario di Governo per la registrazione e l'emissione dei relativi ordinativi di pagamento, nonché al RUP in servizio presso la Struttura Commissariale, per gli adempimenti di competenza.

Ing. Giuseppe Laraia
GIUSEPPE LARAIA
25/08/2026 13:30:22 UTC+0200
Signed with Namirial Sign

Il Soggetto Attuatore
(Prof. Ing. Gennaro Ranieri)

Firmato digitalmente da:
Ranieri Gennaro
Firmato il 27/08/2026 11:19
Seriale Certificato: 4422545
Valido dal 10/04/2025 al 10/04/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA