



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

**per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

**DECRETO N. 591 del 8 LUG. 2025**

**Oggetto: Accordo sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Puglia. Codice ReNDiS FG022A/10 - "Consolidamento centro abitato, Largo IV Novembre - Via Fani" nel Comune di Chieuti (FG). CUP: J45D12000160003  
DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI MONITORAGGIO GEOTECNICO E DI VERIFICA DELLE INTERFERENZE.**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

- VISTO** l'art. 20 del D.L. 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 gennaio 2009, n. 2;
- VISTO** l'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (oggi Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica - MASE) e la Regione Puglia, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 1 – fog. 22;
- VISTO** l'art. 5, comma 1, del suddetto Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010 con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, è stato nominato il Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi individuati nell'allegato 1 al suddetto Accordo di Programma, a cui sono delegate le opportune azioni di indirizzo e di supporto necessarie a promuovere le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, gli atti ed i provvedimenti e tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche essenziali per la realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, e avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;
- VISTO** il DPCM 20 luglio 2011 con il quale sono state emanate "*ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari straordinari delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 195/2009, di dotarsi di una struttura minima di supporto, nonché per accelerare le procedure amministrative connesse all'attuazione degli interventi*", registrato alla Corte dei Conti il 16 novembre 2011, reg. n. 19 - fog. 343;
- VISTA** la Delibera CIPE n. 8/2012 del 20 gennaio 2012, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia***

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

Repubblica Italiana al n. 121 del 25 maggio 2012;

- VISTO** l'art. 10 del Decreto Legge 24 giugno 2014 n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, come modificato in ultimo dal decreto-legge 17 ottobre 2024, n. 153, convertito con modificazioni dalla L. 13 dicembre 2024, n. 191, concernente, tra l'altro, misure straordinarie per accelerare l'utilizzo delle risorse e l'esecuzione degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio nazionale ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che *"a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni, di seguito denominati commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico, subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi di Programma sottoscritti tra il ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali"*;
- VISTO** l'art. 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014 n. 116 s.m.i, che attribuisce al commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico la facoltà di nominare un soggetto attuatore il quale opera con i medesimi poteri e le deroghe previsti per il commissario di Governo;
- VISTO** l'articolo 10, comma 5, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116 s.m.i, che conferma la titolarità dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti in capo al commissario di Governo, che si avvale dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** l'art. 7 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, come modificato in ultimo dal decreto-legge 17 ottobre 2024, n. 153, convertito con modificazioni dalla L. 13 dicembre 2024, n. 191, concernente, tra l'altro, norme di accelerazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico (c.d. "Sblocca Italia");
- VISTO** in particolare il comma 2 del citato art. 7 del D.L. n. 133 del 2014 s.m.i. per effetto del quale, a partire dalla programmazione 2015, l'attuazione degli interventi è affidata ai Presidenti delle regioni, in qualità di commissari di Governo contro il dissesto idrogeologico, con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'art. 10 del decreto-legge n. 91 del 2014 s.m.i.;
- VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, ed in particolare l'art. 36 ter recante misure di semplificazione e accelerazione per il contrasto del dissesto idrogeologico, che, tra l'altro, al comma 2 ha qualificato di preminente interesse nazionale gli interventi di prevenzione, mitigazione e contrasto del rischio idrogeologico, a qualunque titolo finanziati;
- CONSIDERATO** che nell'ambito dell'Accordo di Programma innanzi richiamato è compreso l'intervento individuato con il codice FG022A/10 "Consolidamento centro abitato – Largo IV Novembre – Via Fani" nel Comune di Chieuti (FG), per un importo di € 2.290.000,00;
- VISTI** i Decreti Commissariali n. 154 del 16.10.2012 e n. 85 del 06.03.2013 con i quali è stata finanziata la somma complessiva di € 2.290.000,00 necessaria per la realizzazione



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

**per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

dell'intervento FG022A/10 "Consolidamento centro abitato, Largo IV Nov - Via Fani" nel comune di Chieuti (FG);

- VISTO** il Decreto Commissariale n. 770 del 29 dicembre 2014, con il quale si è proceduto, tra l'altro:
- ad approvare il "Quadro Economico Area Sud" del progetto definitivo dell'intervento FG022A/10 redatto dalla Società Invitalia Attività Produttive S.p.A., per un importo complessivo di € 1.663.320,67;
  - a dichiarare la pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 comma 1 DPR 327/2001, dell'art. 98 D. Lgs 163/2006, e l'urgenza ed indifferibilità delle suddette opere, ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/2001;
  - ad approvare il Bando e il Disciplinare di gara relativamente all'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori anzidetti, per un importo complessivo a busta d'asta di € 925.149,47 (euro novecentoventicinquemilacentoquarantanove/47), oltre IVA;
  - ad indire una procedura di gara aperta, gestita con modalità telematica, per l'affidamento del suddetto appalto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 603 del 28.10.2015, con il quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto integrato in favore della TROMBI COSTRUZIONI SRL, con sede legale in LANGHIRANO (PR), Strada Langhirano, n. 13 - fraz. Pastorello 43013, Codice Fiscale e Partita IVA n. 02195470345, a fronte di un ribasso offerto in sede di gara di 26,50%, per un valore dell'offerta economica pari complessivamente a € 686.595,81, oltre IVA;
- VISTO** il Contratto d'Appalto stipulato in data 15.03.2016, rep 71, tra il Commissario Straordinario e la TROMBI COSTRUZIONI SRL per un importo contrattuale complessivo di € 686.595,81, di cui € 640.333,83 per lavori a corpo, € 9.119,59 per costi di attuazione della sicurezza aziendale non soggetti a ribasso, € 15.827,39 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, € 21.315,00 per la progettazione esecutiva, oltre IVA e oneri di legge;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 75 del 26.02.2018 con il quale l'Ing. Raffaele Sannicandro, allora Commissario Straordinario dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET), è stato nominato Soggetto Attuatore ai sensi e per gli effetti dell'art. 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116;
- CONSIDERATO** che la TROMBI COSTRUZIONI SRL ha indicato per le attività di progettazione il R.T.P costituito dall'Ing. Biagio Avolio (Mandatario), Ing. Giacomo Ferrillo (Mandante), Arch. Francesco Del Vecchio (Mandante - giovane professionista);
- VISTO** il Progetto Esecutivo "Revisione 03-luglio 2017" acquisito agli atti della Stazione Appaltante al prot. n. 2992 del 11.08.2017, giusta pec del 04.08.2017, a firma del R.T.P. indicato in sede di gara dall'impresa aggiudicataria;
- VISTO** il verbale di verifica del Progetto Esecutivo sottoscritto in data 06 dicembre 2017 ed acquisito agli atti della Stazione Appaltante al prot. n. 5093 del 19.12.2017;
- VISTO** il verbale di verifica di conformità della Progettazione Esecutiva alla Progettazione Definitiva predisposto dalla Società Invitalia, giusta nota prot. n. 23 del 10.01.2018;



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

**per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

- VISTI** gli elaborati trasmessi dal R.T.P. indicato in sede di gara dalla Ditta Appaltatrice con nota acquisita al prot. n. 841 del 29.03.2018 di recepimento delle prescrizioni contenute nel verbale di verifica finale prot. n. 5093 del 19.12.2017;
- VISTO** il Verbale di Consegna Parziale dei Lavori sottoscritto senza riserve dall'Appaltatore in data 4 giugno 2018;
- VISTO** l'Ordine di Servizio n. 1 del Direttore dei Lavori, giusta nota prot. n. 691 del 2 agosto 2018, con il quale si ordinava all'Appaltatore di avviare i lavori senza alcun ulteriore indugio nel rispetto del programma di esecuzione sottoscritto in data 04.06.2018;
- VISTA** la nota del 3 agosto 2018, acquisita al prot. n. 2146 del 03 agosto 2018, con la quale l'Appaltatore trasmetteva all'Ufficio del Commissario il suddetto Ordine di Servizio sottoscritto per accettazione;
- VISTO** il Verbale di sopralluogo del Direttore dei Lavori, trasmesso con nota prot. n. 823 del 25 settembre 2018, dal quale risulta che in data 24 settembre 2018 è stata nuovamente accertata l'assenza ingiustificata dell'impresa appaltatrice in cantiere, con la mancanza di uomini, mezzi, recinzioni, baraccamenti o altri apprestamenti che potessero attestare l'effettiva presenza dell'impresa e la prosecuzione delle attività contrattuali;
- VISTA** la relazione del Direttore dei Lavori, giusta nota prot. n. 824 del 26 settembre 2018, con la quale si evidenziava un peggioramento dei segni di dissesto idrogeologico nell'ambito del nucleo antico dell'abitato di Chieuti (zona viale Martiri di via Fani/Largo IV novembre);
- VISTO** il verbale di visita in cantiere del 3 ottobre 2018, con il quale il Direttore dei Lavori accertava il perdurare dell'assenza ingiustificata di uomini e mezzi, nonché di qualsivoglia apprestamento, recinzione e/o baraccamento di cantiere, oltre che un evidente peggioramento dei segni di dissesto idrogeologico nell'ambito del centro storico del Comune, come da allegata comunicazione del Comune di Chieuti prot. n. 6849 del 01.10.2018;

**CONSIDERATO** che

- con nota prot. n. 865 del 04.10.2018 fu comunicato alla Ditta appaltatrice l'avvio del procedimento di risoluzione del Contratto d'Appalto per inadempimento alle disposizioni contrattuali e della direzione lavori circa i tempi di esecuzione, sospensione dei lavori senza giustificato motivo e rallentamento dei lavori in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti, ai sensi dell'art. 16, rispettivamente lettere a), c) e d) del Contratto;
- con nota prot. n. 894 del 10.10.2018 fu comunicata alla Ditta Appaltatrice la risoluzione del Contratto d'Appalto per gravi inadempienze, così come innanzi esposte;
- con Atto di Transazione sottoscritto in data 28.07.2022, TROMBI COSTRUZIONI Srl, C.F. 02195470345, e il Commissario di Governo dichiaravano di transigere la controversia R.G. 1495/2021 pendente innanzi al Tribunale di Bari e risolto consensualmente il contratto di appalto 15.3.2016, rep 71, con la rinuncia da parte della società ad ogni pretesa per qualsiasi titolo, ragione e/o causa;

**ACCERTATO** l'aggravamento del quadro fessurativo dei fabbricati e della pavimentazione stradale lungo Via Martiri di Via Fani, nonché delle manifestazioni fessurative a carico del muro di contenimento situato in corrispondenza dello stesso belvedere ivi presente;

**VALUTATA** la necessità di procedere ad approfondimenti conoscitivi del fenomeno franoso in atto e



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

**per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

del suo trend evolutivo, anche a seguito del grave peggioramento delle lesioni e dai cedimenti delle sedi stradali e degli edifici posti nella porzione di territorio comunale contermina alla linea di frana, anche conseguente al sisma di agosto del 2018;

**CONSIDERATO** pertanto indispensabile procedere all'esecuzione di indagini e monitoraggi atti a ricostruire il complesso meccanismo di frana anzidetto, come pure ad instaurare uno specifico rapporto di collaborazione con il Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale, del Territorio, Edile e di Chimica del Politecnico di Bari per il consolidato impegno nell'ambito della ricerca e conoscenza scientifica delle fenomenologie di dissesto da frana;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 55 del 23.01.2020 con il quale la Geol. Daniela Di Carne è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTA** la Convenzione stipulata in data 13.11.2019 e relativo Addendum del 31.01.2020 tra il Commissario di governo in intestazione e il Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale, del Territorio, Edile e di Chimica del Politecnico di Bari (DICATECh,) finalizzata alla caratterizzazione delle fenomenologie evolutive del versante collinare occidentale dell'abitato del Comune di Chieuti (FG), in condizioni statiche e dinamiche;

**VISTO** l'Accordo di Collaborazione ex art. 15 L. 241/1990 stipulato in data 09.07.2021 e relativo Addendum del 27.12.2022 tra il Commissario di Governo e il DICATECh, avente ad oggetto lo "*Studio e gestione del monitoraggio geomatico dell'area in frana dell'abitato di Chieuti (FG)*";

**CONSIDERATE** le specifiche finalità delle predette collaborazioni tese, tra l'altro, alla programmazione di una nuova campagna di indagini geognostiche e di monitoraggio, nonché all'analisi e interpretazione dei risultati della stessa ai fini della definizione del modello geologico e geotecnico di sito e della comprensione delle fenomenologie di dissesto che caratterizzano l'area;

**CONSIDERATO** che, a partire dai risultati delle attività di studio e di analisi svolte dal gruppo di geotecnica del DICATECh nella prima fase di convenzione, l'Ufficio del Commissario di Governo ha proceduto a redigere e ad attuare, mediante specifici appalti, il "*Programma operativo per la caratterizzazione, installazione e attivazione della rete di monitoraggio topografico, inclinometrico e piezometrico delle fenomenologie evolutive del versante occidentale dell'abitato di Chieuti (FG)*";

**CONSIDERATO** che le analisi e gli studi esperiti hanno consentito l'aggiornamento del quadro conoscitivo delle fenomenologie evolutive che coinvolgono il versante occidentale dell'abitato di Chieuti (FG) e che costituiscono fonte di danno per l'edificato urbano e le sue infrastrutture;

**RAVVISATA** la necessità di riappaltare l'intervento in oggetto a partire dalla redazione di un progetto di fattibilità tecnico economica che tenesse conto, oltre che delle sopravvenute norme e disposizioni attuative (anche in materia di costruzioni in zona sismica), degli esiti delle campagne di indagine e monitoraggio esperite nell'area e degli studi e relativi rapporti di progresso forniti dal gruppo di ricerca del DICATECh;

**ACCERTATA** l'impossibilità oggettiva di assegnare le predette prestazioni al personale in servizio presso l'Ufficio, in considerazione delle esigenze e dei compiti istituzionali in corso, nonché dei carichi di lavoro già assegnati ai tecnici incaricati di supportare l'azione della struttura



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia***

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

commissariale, come previsto dall'organigramma approvato con Decreto Commissariale n. 715 del 26 ottobre 2022;

- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. rubricato "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 27.09.2021 recante "Aggiornamento dei criteri, delle modalità e dell'entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico";
- CONSIDERATA** la disciplina transitoria a carattere speciale per gli affidamenti dei contratti pubblici inferiori alle soglie comunitarie introdotta dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazione in legge n.120 del 11 settembre 2020, come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108/2021;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 779 del 18 novembre 2022 con cui, a valle degli esiti delle campagne di indagine e monitoraggio esperite nell'area e degli studi e relativi rapporti di progresso forniti dai gruppi di ricerca del DICATECh, è stata avviata, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, la procedura per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) delle opere di stabilizzazione e messa in sicurezza dell'intero versante, e la progettazione definitiva-esecutiva di un 1<sup>o</sup> lotto funzionale finalizzato al "Consolidamento centro abitato, Largo IV Novembre - Via Fani", Codice ReNDiS FG022A/10, da realizzare con le risorse economiche di cui ai Decreti Commissariali n. 154 del 16.10.2012 e n. 85 del 06.03.2013 (CUP J45D12000160003);
- CONSIDERATO** che con il suddetto decreto n. 779/2022, divenuto efficace con successivo Decreto Commissariale n. 886/2023, è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, come innovato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108/2021, l'appalto dei servizi tecnici anzidetti all'Ing. Giovanni Sgobba, con Studio in Via Sabotino 69 - 70124 BARI, P. IVA 07030940725, e che il suddetto professionista, in ragione delle prestazioni da svolgere e in linea ai vincoli essenziali fissati da questa Stazione appaltante, ha inteso costituire un RTP ai sensi dell'artt. 46 e 48 del D. Lgs. 50/2016, così composto: Ing. Giovanni Sgobba (capogruppo-mandatario), Studio Cotecchia & Associati (Mandante), Geol. Pietro Pepe (mandante);
- VISTO** il contratto/disciplinare di incarico sottoscritto il 07.03.2023 tra il suddetto costituito RTP e il Commissario di Governo;
- CONSIDERATO** che in attuazione del contratto innanzi richiamato, il RTP di progettazione ha redatto il PFTE, presentato in data 6 marzo 2023 e acquisito agli atti di questo Ufficio in pari data col n. 1042 di protocollo, come perfezionato con gli elaborati di cui alla nota prot. n. 1029/ 2023;
- CONSIDERATO** che il PFTE dell'intervento di "Consolidamento versante occidentale dell'abitato di Chieuti (FG)", in relazione alla complessità del fenomeno franoso, ha individuato 3 lotti di interventi funzionali alla mitigazione del rischio da frana, ciascuno caratterizzato da una propria indipendente funzionalità e fattibilità, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. qq del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, con una previsione di investimento totale pari a € 19.422.550,00, di cui un 1<sup>o</sup> stralcio di importo complessivo pari al finanziamento stanziato per la progettazione e realizzazione dell'intervento FG022A/10;
- CONSIDERATO** che le opere previste in progetto sono volte a mitigare il rischio idrogeologico del territorio del Comune di Chieuti (FG) e che per legge le stesse rivestono carattere di



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia***

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

preminente interesse nazionale perché finalizzate al ripristino delle condizioni di sicurezza e alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

**RICHIAMATO** il Decreto Commissariale n. 136 del 17.04.2018 in merito all'applicazione dell'aliquota IVA al 10% per interventi di salvaguardia dell'incolumità delle persone, dei centri abitati, delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie degli abitati;

**CONSIDERATO** che le opere dirette a garantire la salvaguardia di centri abitati sono riconducibili agli interventi di cui all'art. 3, comma 1, lett. c) ed f) del DPR n. 380/2001 e che pertanto, per l'intervento in oggetto, si applica l'IVA in misura agevolata (10%);

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 237 del 08.03.2023 con cui il Commissario di Governo ha approvato in linea tecnica il PFTE dell'intervento di "Consolidamento versante occidentale dell'abitato di Chieuti (FG)", redatto dal RTP di progettazione, con Ing. Giovanni Sgobba mandatario, compresi i quadri tecnici economici dei lavori del I (CUP J45D12000160003), II (CUP H42B23001120001) e III (CUP H42B23001130001) stralcio funzionale;

**VISTA** la nota prot. n. 507 del 09.03.2023 con cui questo Ufficio commissariale, in ossequio alle procedure previste dal DPCM 27.09.2021, ha trasmesso alla competente Sezione Difesa del Suolo e Rischio Sismico della Regione Puglia istanza di finanziamento per le opere del II e III lotto funzionale;

**VISTA** la nota prot. n. 1869 del 17.04.2023 con cui il RTP di progettazione, con Ing. Giovanni Sgobba mandatario, ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori di I stralcio, identificati con codice ReNDiS FG022A/10 e finanziati con le attuali disponibilità a valere sulla contabilità speciale n. 5585 del Commissario di Governo appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bari;

**VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", come integrato e corretto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 209 del 31.12.2024;

**CONSIDERATO** che

- ai sensi dell'articolo 229, comma 2, del D.Lgs 36/2023 "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati, acquistano efficacia il 1° luglio 2023";
- ai sensi dell'articolo 225, comma 9, del D.Lgs 36/2023, a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia le disposizioni di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, intendendo, a tal fine, le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione;

**CONSIDERATO** inoltre che in base all'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'approvazione dei progetti da parte delle Amministrazioni viene effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, secondo le disposizioni in materia di conferenza di servizi dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della citata legge n. 241 del 1990;

**VISTI** gli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. che dettano disposizioni in materia di Conferenza di Servizi;

**VISTA** la nota PEC prot. n. 865 del 02.05.2023 con la quale è stata regolarmente indetta, ai sensi dell'art. 14 comma 2 e dell'art. 14-ter comma 7 della legge 241/1990 e s.m.i., la Conferenza di Servizi (CdS) in forma simultanea e modalità sincrona per l'esame e approvazione del



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

**per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

progetto definitivo dell'intervento di "Consolidamento centro abitato, Largo IV Novembre - Via Fani" nel Comune di Chieuti (FG), Codice ReNDiS FG022A/10 (CUP: J45D12000160003);

- VISTO** il Decreto Commissariale n. 694 del 05.07.2023 con cui, tra l'altro, è stata adottata la determinazione di positiva conclusione della suddetta Conferenza di servizi decisoria, che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 14-quater della legge n. 241/1990 e s.m.i., sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni coinvolte;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 699 del 06.07.2023 di presa d'atto del progetto definitivo relativo all'intervento codice ReNDiS FG022A/10 in oggetto;
- CONSIDERATO** che con nota pec del 12.07.2023, acquisita in atti con prot. n. 3465/2023, il RTP di progettazione ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento codice ReNDiS FG022A/10 adeguato in base alle risultanze della Conferenza di Servizi decisoria innanzi richiamata;
- VISTE** le note prot. n. 1412 del 19.07.2023 e n. 1769 del 3.10.2023, con le quali è stata nominata la Commissione di verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) del D.lgs.50/2016 s.m.i.;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 1053 del 07.11.2023 con il quale il Gen. Salvatore Refolo è stato nominato Soggetto Attuatore, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 156 del 27.02.2024 con cui si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo, adeguato agli esiti delle attività di verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 s.m.i, nella versione finale trasmessa dal RTP di progettazione con note pec dell'8 novembre 2023 e 20 dicembre 2023, acquisite rispettivamente al prott. comm. n. 5416/2023 e n. 6063/2023;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 298 del 16.04.2024 con cui si è decretata la volontà a contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante il ricorso alla procedura aperta prevista dall'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 54, comma 2 e art. 108 del D. Lgs. 36/2023, ed è stata confermata la Dott.ssa Geol. Daniela Di Carne quale Responsabile di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 299 del 16.04.2024 di costituzione del gruppo di lavoro e di nomina, tra gli altri, l'Ing. Leonardo Mita quale Responsabile di procedimento per la fase di esecuzione dell'appalto ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 363 del 10.05.2024 con cui sono stati approvati gli atti di gara per la procedura di aggiudicazione dell'appalto di esecuzione dei lavori in oggetto;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 504 del 17.06.2024 con il quale sono stati nominati i componenti del Seggio di gara ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. 36/2023;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 912 del 28.10.2024 con cui è stata disposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, dell'appalto per la realizzazione delle opere in oggetto a favore dell'operatore economico G.C.G. S.r.L, con sede legale in Viale Perth - 66054 Vasto (Chieti), C.F. 04301400489, P.IVA IT01814600696, per un importo aggiudicato, al netto del ribasso d'asta offerto del **28,72** %, di € 683.852,93 (euro



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

**per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

seicentottantatremilaottococinquantadue/93), oltre € 30.943,70 (euro trentamilanovecentoquarantatre/70), per un importo complessivo di € 714.796,00, IVA esclusa;

- VISTO** il Decreto Commissariale n. 964 del 12.11.2024 con cui è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione nelle forme di cui al DPR n. 327/2001, nonché determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione e di occupazione temporanea dei beni immobili necessari all'esecuzione dell'intervento, come individuati dagli allegati A e B, quali parti integranti e sostanziali dello stesso provvedimento, pari alla somma complessiva di € 49.453,86, salva l'eventuale rideterminazione ex art. 22-bis, comma 1, del D.P.R. n.327/01;
- VISTO** il Contratto stipulato "a corpo" con l'impresa G.C.G. S.r.L, P.IVA 04301400489, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Bari al n. di Rep. 68, Serie 3, del 10.01.2025, per un valore complessivo di € 714.796,00, oltre IVA, e tempo utile per l'ultimazione delle opere fissato in 260 (duecentosessanta) giorni naturali e consecutivi;
- VISTO** il contratto sottoscritto in data 28.02.2025 con cui il Commissario di Governo in intestazione ha affidato l'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione all'Ing. Massimiliano Scuro, P. IVA 07562550728, con studio in Bari (BA);
- VISTO** il contratto/disciplinare di incarico sottoscritto in data 01.03.2025 con dell'Ing. Roberto Melillo, P. IVA 03100010713, con Studio in Ascoli Satriano (FG), per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 212 del 14.03.2025 con il quale è stato disposto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura aventi ad oggetto l'espletamento delle procedure autorizzative e la direzione operativa per espianto e/o reimpianto ulivi (monumentali e non) e per taglio boschivo, al Dott. Agr. Antonio DEL RE, P.Iva 03066050711, con studio in San Bartolomeo in Galdo (BN);
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 230 del 21.03.2025 con il quale è stata approvata la rimodulazione *post* gara del quadro economico dell'intervento codice ReNDiS FG022A/10 "Consolidamento centro abitato, Largo IV Nov - Via Fani" nel comune di Chieuti (FG);
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 346 del 06.05.2025 con il quale il Prof. Ing. Gennaro Ranieri è stato nominato Soggetto Attuatore, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116;
- VISTO** il verbale di consegna parziale dei lavori, redatto ai sensi dell'art. 3, comma 9, dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, in data 04.04.2025 e acquisito al prot. comm. n. 1952 del 07.04.2025;
- VISTO** il verbale di consegna parziale dei lavori, redatto ai sensi dell'art. 3, comma 9, dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, in data 26.06.2025 e acquisito agli atti d'Ufficio in pari data con n. 3511;
- RICHIAMATI** gli elaborati del progetto esecutivo nella versione finale approvata (prott. comm. n. 5416/2023 e n. 6063/2023), ed in particolare la "Relazione sulle Interferenze" (cod. El. 0330005 PE GEN REL007B) e il "Piano di Monitoraggio" (cod. El. 0330005 PE GEN ALL 008B), integralmente consultabili al seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1uWthdmEbzyw9CbQEAIQ1FBkWMQzMfGnD?usp=sharing>

**CONSIDERATO** che

- il primo stralcio funzionale, oggetto del presente appalto, prevede la realizzazione di due file di drenaggi sub-orizzontali di piccolo diametro, ciascuno della lunghezza di 100 m;



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

**per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

- come indicato nel progetto esecutivo approvato, l'esecuzione dei dreni profondi previsti nella parte alta del versante rende necessario indagare la possibile interferenza sia con i pozzi drenanti preesistenti presenti lungo via Caduti di via Martiri di Via Fani sia con il canale di scolo documentato da fonti storiche al fondo degli stessi pozzi;
- al fine di verificare l'efficacia degli interventi proposti in termini di mitigazione del rischio da frana e per incrementare la conoscenza delle condizioni di stabilità complessiva del versante interessato dal I stralcio dei lavori di consolidamento, il progetto esecutivo ha previsto il proseguimento del monitoraggio inclinometrico e piezometrico, mediante l'utilizzo di una parte della strumentazione già installata sul versante durante le due campagne geognostiche del 2013 e del 2020, sia durante l'esecuzione dei lavori del primo stralcio funzionale, sia successivamente al termine degli stessi, per un periodo complessivo di 2 anni;
- per le suddette attività, necessarie per garantire la corretta e regolare esecuzione delle opere di stabilizzazione del pendio, nonché per il controllo della loro funzionalità ed efficacia nel tempo, il quadro economico dell'intervento riserva somme a disposizione della Stazione appaltante, rispettivamente pari a € 35.717,46 (IVA inclusa) per l'esecuzione del piano di monitoraggio e pari a € 30.000,00 per le attività connesse alla risoluzione delle interferenze;
- si ritiene opportuno supportare la corretta esecuzione dei dreni sub-orizzontali con attività di verifica mediante videoispezioni;

**VISTA** la nota acquisita al prot. comm. n. 2495 del 06.05.2025, con la quale il Direttore dei Lavori ha trasmesso il computo metrico estimativo delle suddette attività, redatto alla luce del Prezziario Regione Puglia vigente, edizione 2025 (BURP n. 2 suppl. del 07.01.2025);

**PRESO ATTO** che il costo delle attività in oggetto, come risultante dalla suddetta stima economica, è pari a € 58.536,86, oltre IVA al 22%;

**RAVVISATA** l'esigenza di procedere all'affidamento delle suddette attività, per il cui dettaglio si rinvia agli specifici elaborati di progetto, come innanzi richiamati;

**TENUTO CONTO**

- che ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 le Stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto qualità prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- ai sensi dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'appalto in parola non riveste un interesse transfrontaliero certo in ragione del suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento di che trattasi, per natura e importo, non è suddivisibile in lotti in quanto ciò determinerebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui al richiamato articolo 1;

**DATO ATTO** che

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti procedono a "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia***

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

- ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 36/2023, *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”* (comma 1), ed in caso di affidamento diretto tale atto *“individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”* (comma 2);
- ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. 36/2023, *“Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”*;
- ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, gli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie europee avvengono nel rispetto del principio di rotazione, salvo casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione di un precedente contratto;
- nella gestione degli approvvigionamenti, il Commissario di Governo in intestazione si avvale della Piattaforma di e-procurement della Centrale di acquisto territoriale della Regione Puglia, denominata EmPULIA, certificata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36/2023;
- sussistono i presupposti per il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

**CONSIDERATO** che

- gli appalti di lavori, forniture e servizi sono espletati dagli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 in possesso dei requisiti di moralità e di idoneità professionale, nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

**VISTO** il Regolamento emanato dal Soggetto Attuatore pro-tempore di questo Ufficio, acquisito al prot. n. 3364 del 20.06.2024, quale strumento di supporto all'azione della struttura commissariale in intestazione, avente ad oggetto *“Regolamento relativo alle procedure sotto soglia affidamento diretto di servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione (art. 50 comma 1 lett. b d. lgs. 36/2023)”*;

**VISTO** il verbale acquisito al prot. n. 3775 dell'08.07.2025;

**RITENUTO** che

- l'individuazione diretta dell'operatore economico rappresenti la soluzione più efficiente per soddisfare il carattere di urgenza sotteso all'intervento in oggetto;
- l'impresa Apogeo srl, quale impresa affidataria dei lavori afferenti al *“Programma operativo per la caratterizzazione, installazione e attivazione della rete di monitoraggio topografico,*



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia***

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

*inclinometrico e piezometrico delle fenomenologie evolutive del versante occidentale dell'abitato di Chieuti (FG)" (CIG 838222815F), individuata a seguito di gara espletata mediante procedura aperta, costituisca il soggetto più idoneo con cui trattare per l'affidamento in oggetto in quanto: 1) in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo necessari all'espletamento del servizio; 2) in grado di garantire la continuità del servizio e la speditezza operativa nella gestione della strumentazione di monitoraggio già installata, assicurando il migliore utilizzo e gestione tecnica e operativa della stessa;*

**VERIFICATO** che per il suddetto operatore economico non sussistono le condizioni di divieto sancite dall'art. 49, del D.Lgs. 36/2023, e che lo stesso è iscritto in EmPulia;

**SPECIFICATE** le caratteristiche salienti dell'appalto in oggetto, quali:

- oggetto: servizio di monitoraggio geotecnico e di verifica delle interferenze necessarie per garantire la corretta e regolare esecuzione delle opere di stabilizzazione del pendio previste nell'ambito dell'intervento codice ReNDiS FG022A/10 nel comune di Chieuti (FG), nonché per il controllo della funzionalità ed efficacia nel tempo delle predette opere di stabilizzazione;
- importo stimato del contratto: € **58.536,86**, come da Computo metrico estimativo di cui alla predetta nota prot. n. 2495 del 06.05.2025 (cfr. **Allegato**), oltre IVA e salvo il ribasso d'asta proposto dall'operatore economico interpellato: tale valore deve intendersi onnicomprensivo delle spese generali e di tutte le prestazioni connesse ed accessorie che si dovessero rendere necessarie per l'esecuzione a regola d'arte del predetto incarico;
- durata: **2 anni**, decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio, non oltre 5 giorni dalla data di stipula del contratto d'appalto, salvo che non sia autorizzata l'esecuzione anticipata in via d'urgenza, in forza dell'art. 17, commi 8 e 9 del Dlgs n. 36/2023;
- operatore economico: **Apogeo S.r.l.** con sede in Altamura (Ba), P.IVA IT01037210778;
- modalità di pagamento del corrispettivo: salve le previsioni di cui all'art. 125 del d.lgs. 36/2023, il pagamento avverrà secondo n. 3 soluzioni distinte, di cui la prima al termine dell'operazioni connesse alla verifica e risoluzione delle interferenze, per un importo pari a € 11.595,44 (IVA esclusa), e le ulteriori due, all'esito di ciascuno dei n. 2 cicli di letture previsti, ciascuno pari a € 23.470,71 (IVA esclusa). Il pagamento sarà effettuato su conto dedicato per l'appalto in questione, previa presentazione di regolare fattura, fermo restando la positiva verifica di regolarità contributiva nonché la certificazione di regolare esecuzione delle prestazioni;

**PRECISATO** che

- ai fini della procedura di affidamento in oggetto è stato predisposto dal personale interno all'Ufficio del Commissario apposito "Schema di richiesta di offerta" (cfr. Allegato 1), con relativo allegato (Modello A - Modello Offerta), da approvare con il presente provvedimento;
- in capo all'operatore economico affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- sussiste l'obbligo in capo all'operatore economico di dichiarare il possesso dei **requisiti di ordine speciale** di cui all'art. 100, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- l'operatore economico individuato ha la facoltà di formare una aggregazione nelle forme di cui all'art. 65, comma 2, lettera e) ed f) del D.Lgs. 36/2023 e, in tal caso, provvederà ad attestare, all'atto di presentazione dell'offerta, la **dichiarazione di impegno** di cui all'art. 68, comma 1, dello stesso decreto;



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia***

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

- la stipula del contratto avrà luogo dopo la verifica dei requisiti dichiarati dall'operatore economico interpellato il quale, all'atto di presentazione dell'offerta, è tenuto ad attestare, mediante DGUE, la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale anzidetti;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, in forma scritta e in modalità elettronica, nel rispetto delle pertinenti disposizioni di legge, previo versamento dell'imposta di bollo, in misura stabilita ai sensi dell'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del Codice;
- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, non sono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 dello stesso decreto;
- tenuto conto della scarsa rilevanza economica dell'affidamento, per l'esecuzione delle prestazioni in parola, non è richiesta la garanzia definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, alle soglie di rilevanza europea non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del Codice;
- l'affidatario è tenuto ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del "conto dedicato" su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- in caso di affidamento e successivo accertamento della mancanza dei requisiti prescritti, la Stazione appaltante procederà:
  - alla risoluzione del contratto eventualmente sottoscritto e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
  - all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

**DATO ATTO** che

- alla copertura finanziaria della spesa necessaria si provvede a valere sulle risorse finanziarie introitate sulla contabilità speciale n. 5585 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bari, intestata al Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia, e destinate alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- per tale procedura di affidamento, è richiesta da parte della Stazione Appaltante la contribuzione a favore dell'ANAC, nell'entità e con le modalità prescritte, e che per tale obbligo verrà assunta specifica determinazione per il relativo impegno di spesa;
- il Geol. Daniela Di Carne, già RUP per l'appalto di esecuzione dei lavori in oggetto, è in possesso di competenze professionali adeguate per assumere il ruolo di RUP anche in relazione all'appalto dei servizi in questione;

**RICHIAMATE** le disposizioni di cui al D.L. 33/2013 in materia di trasparenza degli atti amministrativi;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito, con l'urgenza che le circostanze richiedono per l'interesse pubblico sotteso alla realizzazione dell'intervento Codice ReNDiS FG022A/10 in oggetto;



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia***

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

Per tutto quanto sopra premesso e considerato,

**DECRETA**

**Art. 1**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

**Art. 2**

Nell'ambito dell'intervento denominato "Consolidamento centro abitato, Largo IV Novembre - Via Fani" nel Comune di Chieuti (FG), Codice ReNDiS FG022A/10, finanziato a valere sulle risorse dell'Accordo di Programma richiamato in premessa, di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, la Geol. Daniela Di Carne quale Responsabile Unico del Progetto per l'appalto del servizio indicato in oggetto.

**Art. 3**

Di adottare decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di monitoraggio geotecnico e di verifica delle interferenze indicato in oggetto afferente all'intervento Codice ReNDiS FG022A/10, come da allegato al presente provvedimento, depositato agli atti di questo Ufficio e che espressamente si approva.

**Art. 4**

Di approvare lo "Schema di richiesta di offerta" (Allegato 1) con relativo documento a corredo (Modello A - Modello Offerta), che allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

**Art. 5**

Di dare atto che l'intera procedura di consultazione e di affidamento sarà gestita mediante l'utilizzo della piattaforma EmpPULIA, accessibile all'indirizzo [www.empulia.it](http://www.empulia.it). L'operatore economico consultato, in caso d'interesse, trasmetterà la propria dichiarazione d'offerta economica entro **7 (sette) giorni** dal ricevimento della richiesta di offerta, in uno all'ulteriore documentazione amministrativa prevista.

Decorso inutilmente il predetto termine l'operatore economico è considerato rinunciatario.

**Art. 6**

Di dare atto che la copertura economica del presente Decreto è assicurata dalle attuali disponibilità a valere sulla contabilità speciale n. 5585 istituita presso la Tesoreria Provinciale della Banca d'Italia - sezione di Bari, intestata a questo Commissario di Governo.

**Art. 7**

Di notificare copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti per l'adozione degli atti di competenza o dovuta conoscenza: Geol. Daniela Di Carne e Ing. Leonardo Mita, quest'ultimo in qualità di Responsabile di procedimento per la fase di esecuzione dell'intervento FG022A/10, Servizio di Ragioneria dell'Ufficio del Commissario di Governo, Ing. Massimiliano Scuro ([massimiliano.scuro@ingpec.eu](mailto:massimiliano.scuro@ingpec.eu)) e ing. Roberto Melillo ([roberto.melillo@ingpec.eu](mailto:roberto.melillo@ingpec.eu)), rispettivamente Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento FG022A/10, e G.C.G. S.r.L ([gcg srl@legalmail.it](mailto:gcg srl@legalmail.it)), quale impresa esecutrice dei lavori relativi ai predetti lavori.



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
COMMISSARIO DI GOVERNO**

**per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia**

*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

**Art. 8**

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale di questa Stazione appaltante (<https://www.dissestopuglia.it>) ai sensi della normativa vigente.

Daniela Di Carne

**IL SOGGETTO ATTUATORE**  
(Prof. Ing. Gennaro Ranieri)



## **COMPUTO METRICO**

**OGGETTO:** Codice Rendis: FG022A\1 O - "Consolidamento centro abitato, Largo IV Novembre - Via Fani" nel Comune di Chieuti {FG}

**COMMITTENTE:** Commissario di Governo per il contrasto al dissesto idrogeologico

Data, 24/04/2025

### **IL TECNICO**

Direttore dei Lavori  
Ing. Massimiliano Scuro



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 PUG2025/ 15.IG01.436. 001	Lecture inclinometriche eseguite da tecnico specializzato estese a tutta la lunghezza dei tubi, compreso il noleggio e il trasporto delle apparecchiature di misura, la trasferta del personale tecnico: per ogni metro di tubo letto da 0 a 100 m di profondità C2i C9i C15i D11di C12i	6,00 6,00 6,00 6,00 6,00	50,00 48,00 70,00 70,00 70,00			300,00 288,00 420,00 420,00 420,00		
	SOMMANO m					1'848,00	15,88	29'346,24
2 PUG2025/ 15.IG01.112. 001	Rilievo della falda acquifera eseguito con scandagli elettrici nei piezometri installati, limitatamente al periodo di durata dei lavori di sondaggio. - per allestimento rilievo da m 0 a m 80 dal p.c. 13S1p (TA e CC) 13S2p (TA e CC) 13S6p (TA e CC) 13S7p (TA e 2CC) 13S10p (TA) C4p C8p C11p	2,00 2,00 2,00 3,00 1,00 1,00 1,00 1,00			6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000 6,000	12,00 12,00 12,00 18,00 6,00 6,00 6,00 6,00		
	SOMMANO cad					78,00	14,41	1'123,98
3 PUG2025/ 15.IG04.067. 005	Rilievo della falda acquifera in tubi opportunamente predisposti, eseguito a mezzo di scandagli elettrici, durante tutto il periodo relativo alla durata dei lavori di sondaggio, no ... he" e "Norme di Misurazione" ANISIG. - per monitoraggio falda eseguito da un tecnico entro 30 gg dalla fine perforazione Si considerano n.3 piezometri elettrici C4p, C8p, C11p. In ogni campagna di misura verranno scaricati i dati da un datalogger esterno, avendo n.3 datalogger quindi si hanno 6*3=18 campagne di misura	6,00			3,000	18,00		
	SOMMANO cad					18,00	345,00	6'210,00
4 PUG2025/ 15.IG09.001. 001	Squadra di topografi automunita specializzata in misure nell'ambito del monitoraggio topografico (livellazioni, misure di convergenza, ecc.) e fornita di idonea strumentazione nece ... e il posizionamento dell'attrezzatura, l'elaborazione dei dati e la restituzione grafica. Per ogni squadra di topografi Per attività di rilievo dei capisaldi esistenti al fine di registrare gli spostamenti fra la fine del monitoraggio preliminare alla progettazione e l'avvio dei lavori Per attività di elaborazione dati capisaldi esistenti al fine di registrare gli spostamenti fra la fine del monitoraggio preliminare alla progettazione e l'avvio dei lavori Rilievi da 2 soli capisaldi					24,00 24,00		
	SOMMANO h					48,00	157,65	7'567,20
5 PUG2025/ 08.F01.219.0 01	Indagini del sottosuolo tramite tecnologia Georadar che consente, secondo quanto previsto dalla UNI/PdR 26.1:2017, l'esecuzione della mappatura del sottosuolo ad una profondità che ... nto previsto dal Livello di Qualità "LQ-B-I" della P UNI/PdR 26.1:2017 costo fisso per approntamento e rimozione cantiere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	900,00	900,00
6 PUG2025/ 08.F01.219.0	Indagini del sottosuolo tramite tecnologia Georadar che consente, secondo quanto previsto dalla UNI/PdR 26.1:2017, l'esecuzione della mappatura del sottosuolo ad una profondità che ... nformi a quanto previsto dal Livello di							
	<b>A RIPORTARE</b>							45'147,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							45'147,42
03	Qualità "LQ-B-I" della P UNI/PdR 26.1:2017 per ogni metro quadro di area indagata Indagine su una lunghezza di muro pari a 200ml per una larghezza di 2m Indagine lungo la fascia in cui si presume presenza di pozzi drenanti per una lunghezza di 150ml e larghezza di 3m		200,00	2,000		400,00		
			150,00	3,000		450,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					850,00	3,60	3'060,00
7 PUG2025/ 08.F01.219.0 05	Indagini del sottosuolo tramite tecnologia Georadar che consente, secondo quanto previsto dalla UNI/PdR 26.1:2017, l'esecuzione della mappatura del sottosuolo ad una profondità che ... aggiornamento per attività di identificazione e rappresentazione in cartografia del servizio erogato dalle infrastrutture Indagine su una lunghezza di muro pari a 200ml per una larghezza di 2m Indagine lungo la fascia in cui si presume presenza di pozzi drenanti per una lunghezza di 150ml e larghezza di 3m		200,00	2,000		400,00		
			200,00	3,000		600,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					1'000,00	0,60	600,00
8 PUG2025/ 15.IG10.043. 003	Prove su murature esistenti. Indagini endoscopiche su murature di qualsivoglia natura e su strutture in calcestruzzo attraverso fori di diametro ridotto (fino al massimo 20 mm) app ... zione anche fotografica (ovvero con la stampa di alcuni fotogrammi se la ripresa è stata effettuata con una telecamera). Da eseguirsi nei punti in cui si intercettano i dreni					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	234,00	1'170,00
9 IG.003.001.b	Trasporto e approntamento di attrezzatura per indagini geofisiche: compenso a corpo per trasporto di andata e ritorno, dalla sede appaltante al cantiere, compreso il carico, lo sca ... aggio e l'approntamento della attrezzatura per il primo sondaggio geofisico. - a corpo fino a 250 Km di distanza.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	250,00	250,00
10 IG.003.002	Installazione di attrezzatura per indagine geofisica in corrispondenza di ciascun punto di indagine, escluso il primo, per ogni installazione:					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	50,00	200,00
11 IG.003.008.b	Esecuzione di prospezioni geoelettriche tomografiche, eseguite con georesistivimetro multicanale di almeno 48 elettrodi, con acquisizione dei dati con almeno 2 configurazioni elett ... esistività reali del sottosuolo tramite programmi di inversione dati 2D - per ogni stendimento da 94 ml e fino a 235 ml Ad alta risoluzione eseguiti con spaziatura di 1-2m per individuare dreni verticali sotto il muro e lungo il tracciato presunto					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	1'353,86	5'415,44
12 PUG2025/ 08.F04.045.0 01	Video ispezione computerizzata delle condotte. Eseguita nel tratto da risanare per individuare e mappare gli eventuali inconvenienti, deve essere eseguita mediante telecamera monta ... con telecamera per distanze fino a massimo 200 m dal punto di inserimento. per condotte aventi dimensione massima 200 mm					200,00		
	SOMMANO m					200,00	13,47	2'694,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							58'536,86
	<b>T O T A L E euro</b>							58'536,86
	<b>A R I P O R T A R E</b>							58'536,86





**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE**  
**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO**  
*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

*Si invia a mezzo posta certificata  
 Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005*

**Spett.le Operatore Economico**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Oggetto: “Consolidamento centro abitato, Largo IV Novembre - Via Fani” nel Comune di Chieuti (FG) – Codice ReNDiS FG022A/10. CUP: J45D12000160003. Acquisizione di offerta finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di monitoraggio geotecnico e di verifica delle interferenze.**

La presente richiesta viene promossa dal Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia, con sede in Bari, via G. Gentile n. 52 (di seguito denominato “Commissario di Governo” o “Stazione appaltante”), in esecuzione del Decreto commissariale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, ed è preordinata a conoscere le condizioni economiche praticate da Codesto Operatore Economico, in possesso di esperienza e dei requisiti tecnico-organizzativi adeguati allo svolgimento delle prestazioni in oggetto.

Si dà atto che l'appalto oggetto della presente richiesta è finanziato a valere sulle risorse dell'Accordo di Programma sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (oggi Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica - MASE) e la Regione Puglia, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 1 – fog. 22.

L'intera procedura è interamente svolta tramite la Piattaforma di e-procurement della Centrale di acquisto territoriale della Regione Puglia, EmpULIA, denominata di seguito per brevità Piattaforma, accessibile all'indirizzo [www.empulia.it](http://www.empulia.it).

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

Il Responsabile unico del progetto è \_\_\_\_\_ [indicare nome, cognome e indirizzo e-mail].

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è \_\_\_\_\_ [se previsto, indicare nome, cognome e indirizzo e-mail].

### **1 - Descrizione della prestazione**

L'affidamento oggetto della presente richiesta di offerta riguarda il servizio di monitoraggio geotecnico e di verifica delle interferenze, necessari per garantire la corretta e regolare esecuzione delle opere di stabilizzazione del pendio previste nell'ambito dell'intervento “Consolidamento centro abitato, Largo IV Novembre - Via Fani” nel Comune di Chieuti (FG), codice ReNDiS FG022A/10, dichiarato di preminente interesse nazionale ai sensi dell'art. 36-ter del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, nonché per il controllo della funzionalità ed efficacia nel tempo delle predette opere di stabilizzazione.



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE**  
**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO**  
*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

Per la descrizione delle prestazioni richieste e le modalità di espletamento del servizio, in particolare, si rinvia al contenuto della decisione a contrarre disposta con Decreto commissariale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ richiamato in preambolo e reso disponibile attraverso la Piattaforma in quanto parte integrante e sostanziale della presente richiesta.

Gli elaborati di progetto esecutivo, approvato con Decreto commissariale n. 156 del 27/02/2024, ed in particolare la “Relazione sulle Interferenze” (cod. El. 0330005 PE GEN REL007B) e il “Piano di Monitoraggio” (cod. El. 0330005 PE GEN ALL 008B), sono disponibili per l’accesso gratuito, illimitato e diretto al seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1uWthdmEbzYw9CbQEAIQ1FBkWMQzMfGnD?usp=sharing>

## **2 - Importo stimato e durata del contratto d’appalto**

L’importo complessivo dell’appalto per l’espletamento del servizio in oggetto è pari a € **58.536,86**, come da computo metrico estimativo approvato con il Decreto commissariale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ innanzi richiamato, oltre IVA.

Il predetto importo, salvo il ribasso d’asta proposto dall’operatore economico interpellato, deve intendersi onnicomprensivo delle spese generali e di tutte le prestazioni connesse ed accessorie che si dovessero rendere necessarie per l’esecuzione a regola d’arte del predetto servizio.

Il tempo di esecuzione è fissato in **2 anni** dalla data di avvio dell’esecuzione del contratto, che per le preminenti ragioni di pubblica incolumità sottese alla realizzazione dell’intervento in oggetto, potrà avvenire in via d’urgenza ai sensi dell’articolo 17, commi 8 e 9, del D.lgs. 36/2023.

## **3 - Selezione degli operatori economici**

La richiesta di offerta è rivolta ad operatori economici di cui all’art. 65 del Codice.

È ammessa la partecipazione di soggetti in forma associata anche se non ancora costituiti. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

Gli operatori economici interessati devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice. La Stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell’operatore economico di cui all’articolo 24 del codice (di seguito: FVOE). Le circostanze di cui all’articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all’articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l’operatore economico.

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. *self cleaning*) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell’offerta, l’operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell’articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l’impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L’adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE**  
**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO**  
*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Non può avvalersi del *self-cleaning* l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Gli operatori economici devono soddisfare i pertinenti requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'articolo 100, comma 1, lett. a) del Codice, da attestare mediante l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura, e di capacità tecniche e professionali, di cui all'art. 100, comma 1 lett. c) del d.lgs.36 /2023, dichiarando il possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'Allegato II.12 al Codice.

Ai sensi dell'articolo 99 del Codice, la verifica del possesso dei requisiti necessari avviene mediante consultazione del FVOE. Il concorrente è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

#### **4 - Modalità di presentazione dell'offerta**

Il soggetto interessato, in caso di manifestazione d'interesse, utilizza esclusivamente la Piattaforma EmPULIA per presentare la propria offerta opportunamente sottoscritta. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle innanzi indicate.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre il giorno:

\_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_, ORE \_\_\_:\_\_\_

a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Decorso inutilmente il predetto termine l'operatore economico è considerato rinunciatario.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti a negligenza dell'operatore economico, la stazione appaltante può prorogare il termine di presentazione delle offerte al fine di assicurare la massima partecipazione.

L'offerta è composta da:

- offerta economica, firmata digitalmente e predisposta preferibilmente secondo il modello offerta allegato



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE**  
**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO**  
*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

(Modello A),

- la documentazione amministrativa che segue:

1. DGUE (Documento di Gara Unico Europeo), da compilare nelle parti pertinenti.

L'offerta è vincolante dalla sua ricezione e per ulteriori **180 giorni**.

Al fine di consentire all'operatore economico interpellato di formulare un'offerta consapevole e più aderente alle necessità dell'appalto, si suggerisce il sopralluogo sui luoghi di intervento, essendo esso stesso strumentale a garantire una completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi e conseguentemente funzionale alla miglior valutazione delle prestazioni da effettuare. Si precisa che l'accesso alle aree è libero e non prevede la presenza di funzionari o rappresentanti della Stazione appaltante né il rilascio di alcuna attestazione di presa visione da parte della stessa.

Trattandosi di una procedura di interpello, l'offerta pervenuta potrà essere verificata anche prima della scadenza ma la scelta avverrà dopo il termine di ricezione prestabilito.

È comunque fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da consultare con altri operatori, non partecipanti alla presente procedura.

Non sono ammesse offerte condizionate.

La presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante ad affidare la prestazione agli operatori aderenti.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno **3 giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in forma scritta almeno **5 giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma.

## **5 - Garanzie**

In considerazione della scarsa rilevanza economica dell'appalto oggetto della presente procedura, l'affidatario è esonerato dalla prestazione della garanzia definitiva di cui all'articolo 53 del Codice.

L'affidatario è obbligato a depositare presso la Stazione appaltante la dichiarazione di cui alla L. n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, oltre che la polizza di assicurazione prevista dall'art. 117, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, conforme alle disposizioni del Codice.

## **6 - Modalità di esecuzione/tempistiche**

In ragione del preminente interesse pubblico soddisfatto dall'appalto in oggetto, è sempre autorizzata l'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del Codice.



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE**  
**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO**  
*ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

### **7 - Penali**

Per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'affidatario, in applicazione dell'articolo 126 del Codice, sarà applicata una penale pari all'0,6 ‰ (zeresei per mille) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, fino alla concorrenza del 10 ‰ (dieci per cento) di detto ammontare, salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno.

Qualora le penali dovessero eccedere la percentuale stabilita, la stazione appaltante avvia le procedure previste dalla normativa vigente per la risoluzione dell'appalto, previa semplice comunicazione scritta.

### **8 - Comunicazioni e accesso agli atti**

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 35 del Codice.

La generale conoscenza del provvedimento di affidamento viene garantita con la pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale dell'ente.

### **9 - Rinvio normativo**

Per quanto non previsto nella presente richiesta, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.

### **10 - Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali", del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

**IL RUP**

( \_\_\_\_\_ )

Al Commissario di Governo per il  
contrasto al Dissesto Idrogeologico nella  
Regione Puglia  
[info@pec.dissestopuglia.it](mailto:info@pec.dissestopuglia.it)

**OGGETTO:** “Consolidamento centro abitato, Largo IV Novembre - Via Fani” nel Comune di Chieuti (FG)  
– Codice ReNDiS FG022A/10. CUP: J45D12000160003. Offerta economica finalizzata all’affidamento  
diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di monitoraggio geotecnico e di  
verifica delle interferenze.

### OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto .....  
in qualità di (*titolare, legale rappresentante, procuratore speciale/generale, altro*)  
dell’operatore economico: .....  
codice fiscale: ..... P. Iva: .....  
con sede a: ..... Prov.: .....  
e-mail: ..... PEC: .....

Iscrizione ..... della Provincia di ..... con n. ....

in forma singola;  quale capogruppo mandatario del .....(1) di operatori economici:  
 già costituito con scrittura privata  da costituirsi, come da atto di  
autenticata, come da impegno irrevocabile ai sensi  
documentazione / dichiarazione dell’art. 68, comma 1, del D.Lgs.  
allegata alla domanda, 36/2023, allegato agli atti / riportato  
nel seguito,

**VISTA** la documentazione a base della presente procedura finalizzata all’affidamento del servizio in oggetto  
funzionale all’intervento Codice ReNDiS FG022A/10, per il cui dettaglio si rinvia agli elaborati di progetto  
esecutivo, disponibili per l’accesso gratuito, illimitato e diretto al seguente link, e specificatamente al computo  
metrico estimativo approvato con Decreto commissariale n. \_\_\_\_\_ del  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

<https://drive.google.com/drive/folders/1uWthdmEbzYw9CbQEAIQ1FBkWMQzMfGnD?usp=sharing>

**TENUTO CONTO** che l’importo totale delle prestazioni da assoggettare a ribasso è pari a € **58.536,86**, oltre  
IVA di legge;

in relazione all’affidamento in oggetto, ai sensi dell’articolo 47 del DPR 445/00, consapevole delle sanzioni penali  
previste dall’articolo 76 dello stesso decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

### **PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA ECONOMICA**

un ribasso unico in percentuale sull’importo stimato a base d’asta (IVA esclusi) di:

in cifre \_\_\_\_\_ €

in lettere (?) (\_\_\_\_\_ percento)

che determina, in caso di affidamento, il seguente importo (al netto del ribasso offerto):

in cifre \_\_\_\_\_ €

in lettere (²) ( \_\_\_\_\_ percento)

A tal fine,

**DICHIARA**

- di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta di tutti gli atti posti in visione, di aver piena conoscenza di tutte le circostanze generali e speciali, di ritenere l'offerta realizzabile ed il prezzo offerto nel complesso remunerativo e comprensivo di quanto necessario per effettuare il servizio in oggetto a regola d'arte;
- che la presente offerta ha una validità di giorni 180 dalla data stabilita quale termine per la presentazione delle offerte e ha valore di proposta contrattuale ai sensi dell'art.1329 del codice civile;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Firmato digitalmente (³)**

---

---

<sup>1</sup> Completare con le parole «Raggruppamento temporaneo» oppure «Consorzio ordinario».

<sup>2</sup> Verranno prese in considerazione fino a 2 cifre decimali.

<sup>3</sup> Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dalla persona fisica che ha titolo per impegnare legalmente l'Operatore economico, e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità.