



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

DECRETO N. 185 DEL 28 FEB. 2025

**Decreto d'esproprio definitivo nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nel "Piano Frane", intervento denominato: "Mitigazione rischio idrogeologico centro abitato: circonvallazione ovest – viale della Vittoria" – Comune di Casalnuovo Monterotaro (FG) - codice di identificazione intervento 16IR664/10 – CUP B93H17000050006.**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

... omissis ...

**DECRETA**

**Articolo 1**

Le premesse e l'elenco allegato "Esproprio - Allegato A" formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

**Articolo 2**

Di pronunciare, in favore del Comune di Casalnuovo Monterotaro (FG), (Codice Fiscale n. 80003230713) quale soggetto beneficiario dell'intervento, l'espropriazione definitiva dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di Casalnuovo Monterotaro (FG) di proprietà delle Ditte riportate nell'Elenco "Esproprio- Allegato A", ritualmente notificato unitamente al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

**Articolo 3**

Di disporre, in favore del Comune di Casalnuovo Monterotaro (FG), il passaggio del diritto di proprietà degli immobili individuati nell'Elenco "Esproprio - Allegato A", comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato.

**Articolo 4**

Il presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili espropriati nelle forme di quanto previsto dall'art. 23, comma 1 del DPR n. 327/01 e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01.

**Articolo 5**

Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del D.P.R. n. 327/01.

**Articolo 6**

Per effetto del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

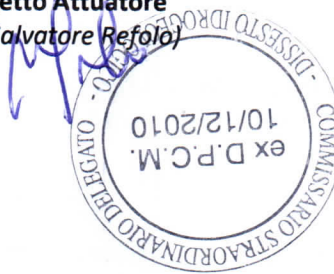
**Articolo 7**

Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della L. 241/90, si avverte che, avverso il presente provvedimento, può essere proposto, nel termine di 60 gg. dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia (art. 13 Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 gg. dalla notificazione (D.P.R. 24/12/1971, n. 1199); l'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto di cui al precedente punto 4.

Ing. Giuseppe Laraia

**Il Soggetto Attuatore**  
(Dott. Salvatore Refolo)



**COMMISSARIO di GOVERNO**

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

**ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Casalnuovo Monterotaro (FG)		Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella definitiva	Area da espropriare MQ.	Totale Indennità EURO
Cod. Intervento 16IR664/G1	Catasto terreni						
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F.)						
1	<b>Sig.ra DE LISI DEBORA</b>	Proprietà 1/3	11	226	226	1 020,00	
	...omissis...						
	C.F.: ...omissis...						
1	<b>Sig. DE LISI ROSA</b>	Proprietà 1/3	11	227	229	2 088,00	
	...omissis...						
	C.F.: ...omissis...						
1	<b>Sig.ra PASQUALE IRMA</b>	Proprietà 1/3	11	230	230	2 224,00	9 744,00
	...omissis...						
	C.F.: ...omissis...						
2	<b>Sig. MASSENZIO ROLANDO</b>	Proprietà 1/2	11	231	231	336,00	504,00
	...omissis...						
	C.F.: ...omissis...						
3	<b>Sig. VATH WILHELMINE</b>	Proprietà 1/2	11	232	232	5 918,00	11 000,00
	...omissis...						
	C.F.: ...omissis...						
3	<b>Sig. BARBIERI NICOLA</b>	Proprietà 1/1	11	233	233	40,00	
	...omissis...						
	C.F.: ...omissis...						
<b>TOTALE</b>							<b>21 248,00</b>