



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

Prot. 789 del 12 APR. 2024

Alla DITTA CATASTALE

**OGGETTO:** DPCM 18 giugno 2021 recante il riparto nonché le modalità di utilizzo delle risorse previste dal cap. 907 e l'assegnazione delle risorse su base regionale.

"Mitigazione del rischio idraulico nei territori attraversati dal Canale Patri in agro di Brindisi" – Comune di Brindisi (BR) - Codice ReNDiS 16IR306/G1 – Finanziamento € 5.398.000,00.

**Notifica del decreto di occupazione anticipata d'urgenza, determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio e occupazione temporanea, avviso di esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza n. 293 del 12.042024 (artt. 22 bis e 24 del DPR 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni).**

Con Decreto Commissariale n. 293 del 12.042024, emanato ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/01 e s.m.i, è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza degli immobili da espropriare e da occupare temporaneamente, occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, nonché sono state urgentemente determinate in via provvisoria le relative indennità di esproprio e di occupazione temporanea.

Ciò premesso, si rende noto che nei giorni dal **03/06/2024** al **05/06/2024** come riportato nell' "**Allegato 1 – Elenco convocazioni immissioni in possesso e stato di consistenza dei luoghi**", il tecnico incaricato/delegato dalla Struttura Commissariale per l'espletamento delle operazioni espropriative, procederà in contraddittorio con le ditte catastali oggetto di esproprio, alla compilazione dello stato di consistenza dei luoghi e all'immissione in possesso degli immobili in questione, che dovranno essere resi, per tale data, a cura del proprietario ovvero dell'occupante, liberi da persone e da cose. Si precisa che, in difetto, si procederà alla immediata esecuzione d'Ufficio per la occupazione d'urgenza, mediante immissione coattiva in possesso dell'immobile.

Si avvertono altresì i proprietari degli immobili interessati dall'occupazione d'urgenza contenute nell'elenco "Allegato A al Decreto ex art. 22 bis" del Decreto Commissariale n. 293 del 12.042024 che non presentandosi sul luogo dell'immobile indicato, nel giorno ed ora comunicati, personalmente o per mezzo di un proprio rappresentante munito di delega, si procederà ugualmente alla redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi con l'assistenza di due testimoni, la cui firma renderà valido il verbale stesso.

Il referente della procedura  
Ing. Giovanni B. Quatraro

**Il Soggetto Attuatore**  
(Salvatore Refofo)





## **COMMISSARIO di GOVERNO**

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**OGGETTO:** DPCM 18 giugno 2021 recante il riparto nonché le modalità di utilizzo delle risorse previste dal cap. 907 e l'assegnazione delle risorse su base regionale.

“Mitigazione del rischio idraulico nei territori attraversati dal Canale Patri in agro di Brindisi”  
– Comune di Brindisi (BR) - Codice ReNDiS 16IR306/G1 – Finanziamento € 5.398.000,00.

“Allegato 1 - Elenco convocazioni immissioni in possesso e stato di consistenza dei luoghi”

### **Data convocazione 03/06/2024**

<b>NUMERO D'ORDINE 1-2-3</b>	<b>ORE</b>
Fg 77 p.lle 104,405,758,	9:00 con prosieguo
<b>NUMERO D'ORDINE 4-5-6-9</b>	<b>ORE</b>
Fg 76 p.lle 485,1231,242,267	10:00 con prosieguo
<b>NUMERO D'ORDINE 7,8,10,11</b>	<b>ORE</b>
Fg 76 p.lle 140,70,89,144	11:00 con prosieguo
<b>NUMERO D'ORDINE 12,13,14,15</b>	<b>ORE</b>
Fg 54 p.lle 212,1473,1834,2525	12:00 con prosieguo

### **Data convocazione 04/06/2024**

<b>NUMERO D'ORDINE 16,17,18,19,20,22</b>	<b>ORE</b>
Fg 54 p.lle 2518,2520,2509,1654,1809,2413	9:00 con prosieguo
<b>NUMERO D'ORDINE 21,23,24,25,26</b>	<b>ORE</b>
Fg 54 p.lle 175,1767,1600,1845,1250	10:30 con prosieguo
<b>NUMERO D'ORDINE 27,28,29</b>	<b>ORE</b>
Fg 54 p.lle 1889,2640,2639,	12:00 con prosieguo

### **Data convocazione 05/06/2024**

<b>NUMERO D'ORDINE 30,31,32,33,34</b>	<b>ORE</b>
Fg 54 p.lle 2494,2534,1866,2888,1258	9:00 con prosieguo
<b>NUMERO D'ORDINE 35,36,37,38,39</b>	<b>ORE</b>
Fg 54 p.lle 1257,1256,174,1462,1463	10:30 con prosieguo
<b>NUMERO D'ORDINE 40,41,42,43,44,45</b>	<b>ORE</b>
Fg 54 p.lle 2891,2890,2663,2621,2619,2617	12:00 con prosieguo



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

Decreto n. 293 del 12 APR. 2024

**OGGETTO:** DPCM 18 giugno 2021 recante il riparto nonché le modalità di utilizzo delle risorse previste dal cap. 907 e l'assegnazione delle risorse su base regionale. *"Mitigazione del rischio idraulico nei territori attraversati dal Canale Patri in agro di Brindisi"* - Comune di Brindisi (BR) – Codice ReNDiS 16IR306/G1;

**Determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, ed occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e all'occupazione temporanea ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 22 bis del DPR 327/01 s.m.i. e all'art. 15 della L.R. 3/05 s.m.i..**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

**omissis**

**DECRETA**

**Articolo 1**

Le premesse e l'elenco "Allegato A al Decreto ex art. 22 bis" e l'"Allegato B – Planimetria" formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamati, anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3, L. n. 241/90 costituendone motivazione.

**Articolo 2**

E' disposta, in favore della Struttura del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia, l'occupazione di cui all'art. 22-bis del D.P.R. 08/6/2001 n. 327 (T.U. Espropriazione per p.u.) preordinata all'esproprio, con decorrenza dalla data di effettiva immissione in possesso da effettuarsi nelle forme di cui all'art. 24 D.P.R. 08/6/2001 n. 327, relativa agli immobili ubicati nel territorio comunale di Brindisi (BR) di proprietà delle ditte rinvenienti dal suddetto particellare di esproprio e nuovamente riportate nel documento denominato "Allegato A al Decreto ex art. 22 bis", contraddistinto dalla dicitura "Allegato A" e ritualmente notificato unitamente al presente decreto e che, per l'effetto, forma parte integrante e sostanziale del presente atto. L'esecuzione del presente provvedimento deve aver luogo nel termine di cui all'art.22-bis, comma 4, D.P.R. n.327/01.

**Articolo 3**

E' disposta, in favore della Struttura del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio di cui all'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 per una durata di mesi 18 (diciotto) con decorrenza dalla data di effettiva immissione in possesso da effettuarsi nelle forme di cui all'art. 24 D.P.R. 08/6/2001 n. 327, relativa agli immobili ubicati nel territorio comunale di Brindisi (BR) di proprietà delle ditte rinvenienti dal suddetto particellare di esproprio e nuovamente riportate nel documento denominato "Allegato A al Decreto ex art. 22 bis", contraddistinto dalla dicitura "Allegato A" e ritualmente notificato unitamente al presente decreto e che, per l'effetto, forma parte integrante e sostanziale del presente atto. Le aree oggetto di occupazione temporanea si intendono formalmente restituite alla scadenza del termine dei diciotto mesi dalla data di immissione in possesso.



## **COMMISSARIO di GOVERNO**

### ***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia***

#### **Articolo 4**

Al termine della durata dell'occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio, si procederà al ripristino dello stato dei luoghi con conseguente loro riconsegna ai legittimi proprietari.

#### **Articolo 5**

Sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire *pro quota* ai proprietari catastali degli immobili, individuati nel Piano Particellare *de quo* e nuovamente riepilogati nel suddetto "Allegato A", fatta salva l'eventuale rideterminazione di somme in considerazione di quanto disciplinato dall'art.22-bis, comma 1, e art. 49 e 50 del D.P.R. n.327/01.

#### **Articolo 6**

Per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la corresponsione dell'indennità di espropriazione, è dovuta l'indennità di occupazione temporanea da calcolare ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.P.R. 327/01 pari, per ogni anno, ad un dodicesimo della indennità d'esproprio e, per ogni mese o frazione di mese, ad un dodicesimo di quella annua.

#### **Articolo 7**

I proprietari catastali, entro trenta giorni (art.22-bis, comma 1, T.U. Espropriazione per p.u.) dalla data di immissione in possesso, comunicheranno il loro eventuale assenso in ordine alla determinazione delle indennità di cui sopra ovvero osservazioni critiche circa il quantum corredate di eventuale documentazione probatoria, fatta salva in ogni caso la facoltà di cui all'art. 21 del DPR n. 327/01. Ai sensi dell'art. 15 comma 3 della L.R. 3/05, il pagamento dell'indennità di esproprio, urgentemente determinata ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01, ove condivisa, è subordinato all'acquisizione d'inesistenza di diritti di terzi sul bene espropriato attestata dal proprietario.

#### **Articolo 8**

Al proprietario che abbia condiviso la determinazione dell'indennità è riconosciuto un acconto nella misura dell'80%, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene, con le modalità di cui all'art. 20, comma 6, T.U. Espropriazione per p.u.. e l'esibizione dei titoli edilizi che dimostrino la legittimità delle opere di "soprassuolo" realizzate.

#### **Articolo 9**

Successivamente al perfezionamento del procedimento notificatorio, da aversi nelle forme contemplate dall'art. 14, comma 1, della Legge Regionale n. 3/2005 e *ss.mm.ii.*, nel caso di comportamento silente posto in essere dal proprietario, ogni somma dovuta per titoli e causali in parola sarà depositata presso il Ministero delle Economie e Finanze – Ragioneria dello Stato di Bari.

#### **Articolo 10**

Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, la stesura degli stati di consistenza e la redazione dei verbali di immissione in possesso avrà luogo a cura del R.U.P. in carica e/o del tecnico incaricato/delegato di curare le procedure espropriative nelle forme di cui all'art. 24, T.U. Espropriazione per p.u..

#### **Articolo 11**

Il presente decreto perde efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art. 13 T.U. Espropriazione per p.u..



## **COMMISSARIO di GOVERNO**

**per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia**

### **Articolo 12**

Il proprietario, ai sensi dell'art. 32 comma 3 del D.P.R. 327/01, può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza pregiudizio dell'opera da realizzare.

### **Articolo 13**

Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini della c.d. pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza, ed altresì in osservanza di quanto dispone il D.lgs n.196/03 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali.

### **Articolo 14**

Ai fini fiscali e laddove applicabili, valgono le regole in tema di regime fiscale contemplate dall'art. 35, D.P.R. n. 327/01.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il giudice ordinario per ciò che concerne il *quantum* indennitario (art. 54 D.P.R. 327/2001) ovvero innanzi al TAR competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero ancora, e nel pieno rispetto dei criteri di alternanza, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica dello stesso.

Il Referente della procedura espropriativa  
Ing. Giovanni B. Quatraro



**Il Soggetto Attuatore**  
(Salvatore Refolo)



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)

**Cod. Intervento 16IR306/G1**

NUMERO D'ORDINE	Catasto Terreni/Fabbricati			Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)												
1	Sig.ra D'ERRICO FILOMENA			Proprietà 1/1	Brindisi	77	104	910	940	40,00	36.400,00	6.266,67	42.666,67
	...omissis...												
	C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...												
2	Sig.ra D'ERRICO FILOMENA			Proprietà 1/1	Brindisi	77	405	20	0	40,00	800,00	0,00	800,00
	...omissis...												
	C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...												
3	Sig.ra D'ERRICO FILOMENA			Proprietà 1/1	Brindisi	77	758	45	0	40,00	1.800,00	0,00	1.800,00
	...omissis...												
	C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...												
4	Sig. MAZARI VILLANOVA LUIGI			Compropriet ario	Brindisi	76	485	0	2.993	2,50	0,00	623,54	1.247,08
	...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...												
	Sig. MAZARI VILLANOVA MARIO			Compropriet ario									
	...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...												
	...omissis...												
	C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...												
5	Spett.le QUARTULLI TESSILI S.R.L.			Proprietà 1/1	Brindisi	76	1231	0	90	0,90	0,00	13,50	13,50
	...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...												
	...omissis...												
6	Spett.le QUARTULLI TESSILI S.R.L.			Proprietà 1/1	Brindisi	76	242	0	242	0,90	0,00	36,30	36,30
	...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...												
	...omissis...												

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
NUMERO D'ORDINE	Cod. Intervento 16IR306/G1 Catasto Terreni/Fabbricati NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)										
7	Sig. TUNDO FRANCESCO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Brindisi	76	140	0	12	0,90	0,00	1,80	1,80
8	Sig. FAVIA GIOVANNI ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 5/9	Brindisi	76	70	0	230	35,00	0,00	745,37	1.341,67
	Sig. BENZAIA ALBERTO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 2/27							0,00	99,38	
	Sig. BENZAIA GIAMPAOLO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 2/27							0,00	99,38	
	Sig. BENZAIA RAFFAELLO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 2/27							0,00	99,38	
	Sig.ra ZAMBON ROBERTA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 2/18							0,00	149,07	
	Sig.ra ZAMBON ROMANA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 2/18							0,00	149,07	

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
Cod. Intervento 16IR306/G1											
NUMERO D'ORDINE	Catasto Terreni/Fabbricati NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)										
9	Spett.le QUARTULLI TESSILI S.R.L. ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/1	Brindisi	76	267	0	172	35,00	0,00	1.003,33	1.003,33
10	Sig. SERAFINI LUCIA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/1	Brindisi	76	89	0	25	1,60	0,00	6,67	6,67
11	Sig.ra BRUSCOLI LUCIANA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Compropriet ario	Brindisi	76	144	0	800	1,40	0,00	37,33	186,67
	Sig.ra TARCHIONI CLELIA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Compropriet ario							0,00	37,33	
	Sig.ra TARCHIONI GIULIA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Compropriet ario							0,00	37,33	
	Sig. TARCHIONI PAOLO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Compropriet ario							0,00	37,33	
	Sig. TARCHIONI SILVIO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Compropriet ario						0,00	37,33		

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
NUMERO D'ORDINE	Cod. Intervento 16IR306/G1										
Catasto Terreni/Fabbricati											
NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)											
12	Sig.ra <b>BIOLE' STEFANIA</b>	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	212	0	70	1,60	0,00	18,67	18,67
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
13	Sig.ra <b>DE MARCO MARIA ROSA</b>	Proprietà 1/1	Brindisi	54	1473	0	105	1,60	0,00	28,00	28,00
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
14	Sig. <b>LAZZARO COSIMA ; MAR CAPONIO</b>	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	1834	0	100	1,60	0,00	26,67	26,67
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
15	Sig.ra <b>DE MARCO MARIA ROSA</b>	Proprietà 5/15	Brindisi	54	2525	0	140	35,00	0,00	453,70	816,67
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
	Sig.ra <b>PUGLIESE ANNARITA</b>	Proprietà 2/15							0,00	60,49	
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
	Sig. <b>PUGLIESE GIOVANNI</b>	Proprietà 2/15							0,00	60,49	
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
Sig. <b>PUGLIESE MARIO</b>	Proprietà 2/15	0,00	60,49								
...omissis...											
C.F.: ...omissis...											
Residenza: ...omissis...											

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
NUMERO D'ORDINE	Catasto Terreni/Fabbricati NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)										
	Sig. PUGLIESE PASQUALE ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 2/15							0,00	90,74	
	Sig. PUGLIESE RAFFAELE ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 2/15							0,00	90,74	
16	Sig. TURRISI ANDREA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	2518	0	100	1,60	0,00	26,67	26,67
17	Sig. TURRISI ANDREA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	2520	0	60	35,00	0,00	350,00	350,00
18	Sig. CHIAPPARA ANTONIO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/1	Brindisi	54	2509	0	135	1,60	0,00	36,00	36,00
19	Sig. LAZZARO COSIMA ; MAR CAPONIO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	1654	0	100	1,60	0,00	26,67	26,67
20	Sig. LAZZARO COSIMA ; MAR CAPONIO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	1809	0	100	1,60	0,00	26,67	26,67

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
NUMERO D'ORDINE	Cod. Intervento 16IR306/G1										
Catasto Terreni/Fabbricati											
NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)											
21	Sig. CASTRI LUIGI	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	175	0	90	35,00	0,00	525,00	525,00
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
22	Sig. LAZZARO COSIMA ; MAR CAPONIO	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	2413	0	100	1,60	0,00	26,67	26,67
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
23	Sig. CARLUCCI VITO FRANCESCO	Proprietà 1/1	Brindisi	54	1767	0	120	1,60	0,00	32,00	32,00
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
24	Sig.ra CARRIERO TATIANA	Proprietà 1/1	Brindisi	54	1600	0	125	1,60	0,00	33,33	33,33
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
25	Sig.ra CARRIERO TATIANA	Proprietà 1/1	Brindisi	54	1845	0	50	2,70	0,00	22,50	22,50
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
26	Sig.ra SCIALPI CECILIA	Proprietà 1/2	Brindisi	54	1250	0	180	35,00	0,00	525,00	1.050,00
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										
	Sig. SCIALPI COSIMO	Proprietà 1/2							0,00	525,00	
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...										

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
Cod. Intervento 16IR306/G1											
NUMERO D'ORDINE	Catasto Terreni/Fabbricati NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)										
27	Sig. MARINO MARINO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/2	Brindisi	54	1889	0	90	2,70	0,00	20,25	40,50
	Sig. PICCI LUCIA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/2							0,00	20,25	
	Sig.ra CASALINO ANNA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà Terreno 1/2							0,00	97,22	
	Sig.ra CASALINO ANNA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà superficiaria 1000/1000							0,00	97,22	
28	Sig. ELIA CATALDO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà Terreno 1/2	Brindisi	54	2640	0	50	35,00	0,00	97,22	291,67
	Sig. ELIA CATALDO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà Terreno 1/2							0,00	97,22	
	Sig. ELIA CATALDO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 6/12							0,00	11,25	
	Sig.ra MANZONE ALESSANDRA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/12							0,00	1,88	

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
NUMERO D'ORDINE	Cod. Intervento 16IR306/G1 Catasto Terreni/Fabbricati NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)										
29	<b>Sig.</b> MANZONE ANTONIO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/12	Brindisi	54	2639	0	50	2,70	0,00	1,88	22,50
	<b>Sig.ra</b> MANZONE COSIMA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/12							0,00	1,88	
	<b>Sig.ra</b> MANZONE MARGHERITA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/12							0,00	1,88	
	<b>Sig.ra</b> MANZONE MARIA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/12							0,00	1,88	
	<b>Sig.</b> MANZONE MICHELE ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/12							0,00	1,88	
	<b>Sig.</b> RUSSO CARLO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/5							0,00	4,50	
	<b>Sig.</b> RUSSO EDUARDO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/5							0,00	4,50	

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
NUMERO D'ORDINE	Cod. Intervento 16IR306/G1										
Catasto Terreni/Fabbricati											
NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)											
30	Sig. RUSSO FELICE	Proprietà 1/5	Brindisi	54	2494	0	50	2,70	0,00	4,50	22,50
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
	Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/5									
	Sig.ra RUSSO MARIA LUISA										
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...	Proprietà 1/5									
	Residenza: ...omissis...										
	Sig. RUSSO TEODORO										
...omissis...	Proprietà 1/5										
C.F.: ...omissis...											
Residenza: ...omissis...											
31	Sig. RUSSO CARLO	Proprietà	Brindisi	54	2534	0	50	35,00	0,00	291,67	291,67
	...omissis...										
	C.F.: ...omissis...										
Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/4	Brindisi	54	1866	0	20	2,70	0,00	0,00	0,00	
32											Sig.ra COLUCCI ANNA
											...omissis...
											C.F.: ...omissis...
Residenza: ...omissis...											Proprietà 1/4
Sig. COLUCCI EUPREMIO											
...omissis...											
C.F.: ...omissis...											Proprietà 1/4
Residenza: ...omissis...											
Sig. COLUCCI ROSARIO											
...omissis...	Proprietà 1/4										
C.F.: ...omissis...											
Residenza: ...omissis...											

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO
NUMERO D'ORDINE	Cod. Intervento 16IR306/G1 Catasto Terreni/Fabbricati NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)										
	Sig. COLUCCI VITO GIUSEPPE ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/4							0,00		
33	Sig.ra CHIONNA ANNA MARIA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/5	Brindisi	54	2888	0	50	0,90	0,00	1,50	7,50
	Sig. CHIONNA GIUSEPPE ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/5							0,00	1,50	
	Sig.ra CHIONNA MADDALENA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/5							0,00	1,50	
	Sig. CHIONNA MAURIZIO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/5							0,00	1,50	
	Sig. CHIONNA PAOLO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/5							0,00	1,50	
34	Sig. CHIONNA FRANCESCO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	1258	0	60	1,60	0,00	16,00	16,00

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: **Brindisi (BR)**

**Cod. Intervento 16IR306/G1**

NUMERO D'ORDINE	Catasto Terreni/Fabbricati		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO	
	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)												
35	<b>Sig.</b>	<b>DI TOTERO EUPREMIO</b>	Proprietà 1/2	Brindisi	54	1257	0	135	1,60	0,00	18,00	36,00	
	...omissis...												
	C.F.: ...omissis...												
	Residenza: ...omissis...												
	<b>Sig.ra</b>	<b>ZANZARIELLO LUCIA</b>											Proprietà 1/2
	...omissis...												
C.F.: ...omissis...													
Residenza: ...omissis...													
36	<b>Sig.</b>	<b>CHIONNA GIUSEPPE</b>	Proprietà 1/2	Brindisi	54	1256	0	140	1,60	0,00	18,67	37,33	
	...omissis...												
	C.F.: ...omissis...												
	Residenza: ...omissis...												
	<b>Sig.</b>	<b>CHIONNA MICHELE</b>											Proprietà 1/2
	...omissis...												
C.F.: ...omissis...													
Residenza: ...omissis...													
37	<b>Sig.ra</b>	<b>MINGOLLA ANGELA</b>	Compropriet ario	Brindisi	54	174	0	165	1,60	0,00	14,67	44,00	
	...omissis...												
	C.F.: ...omissis...												
	Residenza: ...omissis...												
	<b>Sig.</b>	<b>MINGOLLA GIUSEPPE</b>											Compropriet ario
	...omissis...												
	C.F.: ...omissis...												
	Residenza: ...omissis...												
	<b>Sig.</b>	<b>MINGOLLA TEODORO</b>											
...omissis...													
C.F.: ...omissis...													
Residenza: ...omissis...													

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO									
Cod. Intervento 16IR306/G1																				
NUMERO D'ORDINE	Catasto Terreni/Fabbricati NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)																			
38	<b>Sig. DI SUMMA ROMOLO</b> ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	1462	0	205	0,90	0,00	30,75	30,75									
	<b>Sig. PIZZALEO ARMANDO</b> ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000										Brindisi	54	1463	0	100	35,00	0,00	583,33	583,33
	<b>Sig.ra MANNI ANNA MARIA</b> ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 6/48																		
<b>Sig. ORFANO COSIMO</b> ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 18/48	Brindisi	54	2890	0	80	0,90	0,00	3,75	12,00										
<b>Sig. ORFANO SALVATORE</b> ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 24/48										Brindisi	54	2890	0	80	0,90	0,00	6,00	12,00	
<b>Sig. ORFANO COSIMO</b> ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/2																			Brindisi
<b>Sig. ORFANO SALVATORE</b> ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/2	Brindisi	54	2890	0	80	0,90	0,00	6,00	12,00										

REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**STRALCIO DEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ALLEGATO A**

Comune di: Brindisi (BR)

**Cod. Intervento 16IR306/G1**

NUMERO D'ORDINE	Catasto Terreni/Fabbricati		Diritti e oneri reali	Comune	Foglio	Particella	Area da espropriare MQ.	Area oggetto occupazione temporanea MQ.	Valore di mercato Euro/mq	Indennità di esproprio EURO	Indennità per occupazione temporanea EURO	Totale Indennità EURO	
	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)												
42	Sig.	DI COSTE ERNESTO	Proprietà	Brindisi	54	2623	0	110	0,90	0,00	8,25	16,50	
	...omissis...												
	C.F.:	...omissis...											
	Residenza: ...omissis...												
	Sig.ra	SOLAZZO MARIA											Proprietà
	...omissis...												
C.F.:	...omissis...												
Residenza: ...omissis...													
43	Sig.	PAGONE GIUSEPPE	Comproprietario	Brindisi	54	2621	0	230	0,90	0,00	11,50	34,50	
	...omissis...												
	C.F.:	...omissis...											
	Residenza: ...omissis...												
	Sig.	PAGONE PASQUALE	Comproprietario										
	...omissis...												
	C.F.:	...omissis...											
	Residenza: ...omissis...												
	Sig.	PAGONE TRIFONE	Comproprietario										
...omissis...													
C.F.:	...omissis...												
Residenza: ...omissis...													
44	Sig.ra	CAPUANO ROSA	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	2619	0	240	0,90	0,00	36,00	36,00	
	...omissis...												
	C.F.:	...omissis...											
	Residenza: ...omissis...												
45	Sig.	PAGONE PASQUALE	Proprietà 1000/1000	Brindisi	54	2617	0	295	0,90	0,00	44,25	44,25	
	...omissis...												
	C.F.:	...omissis...											
	Residenza: ...omissis...												

**AREA 3**

AREA  
ACCANTIERAMENTO B

*N.B.:* area già  
compensata nell'esproprio

**AREA 4**

**AREA 2**

**AREA 1**

AREA  
ACCANTIERAMENTO A

Nord



# AREA 1

Fgl. 110  
112

Fgl. 76

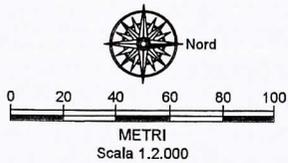
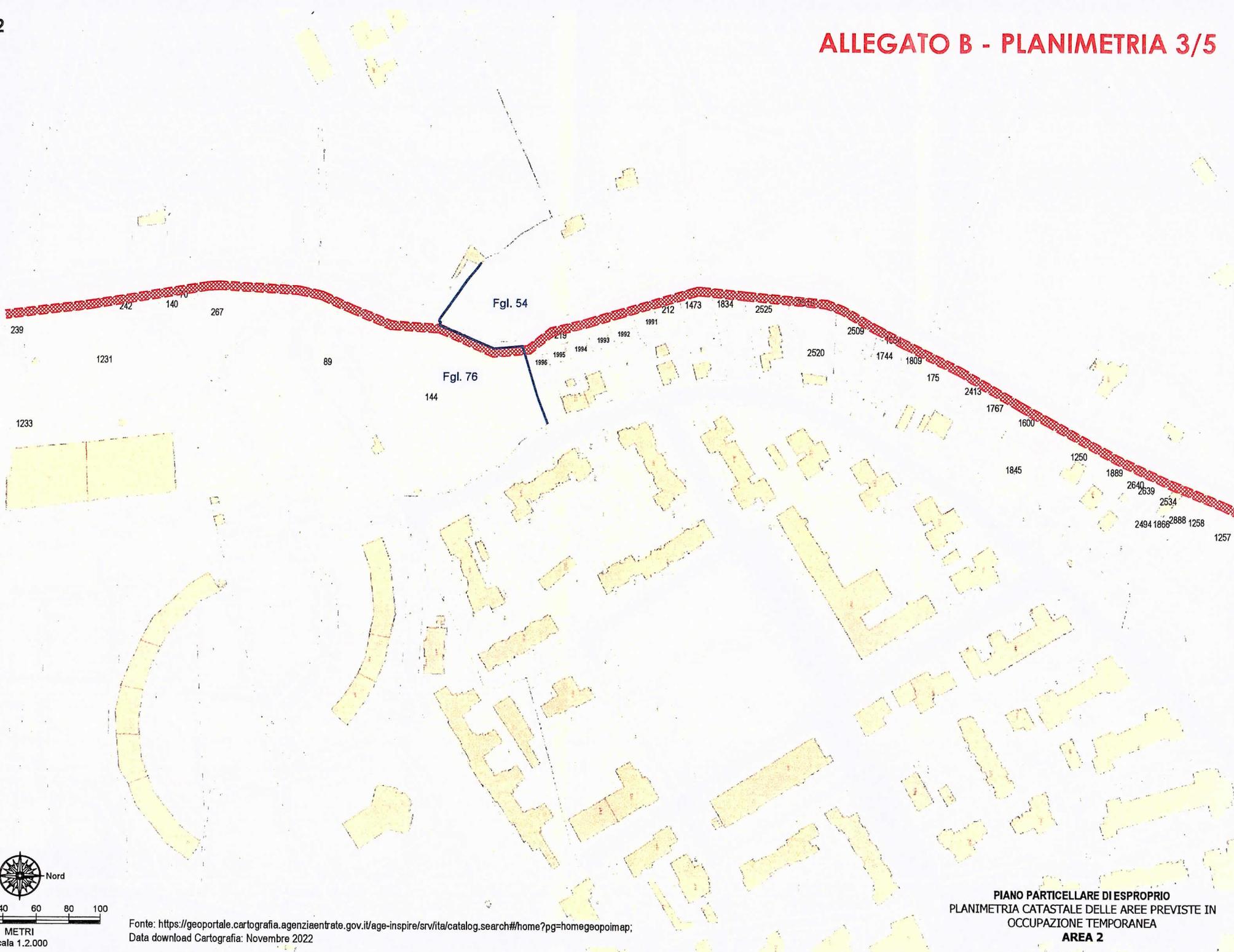


485

AREA  
ACCANTIERAMENTO A  
Fgl. 76 Ptc. 485  
Fgl. 110 Ptc. 112

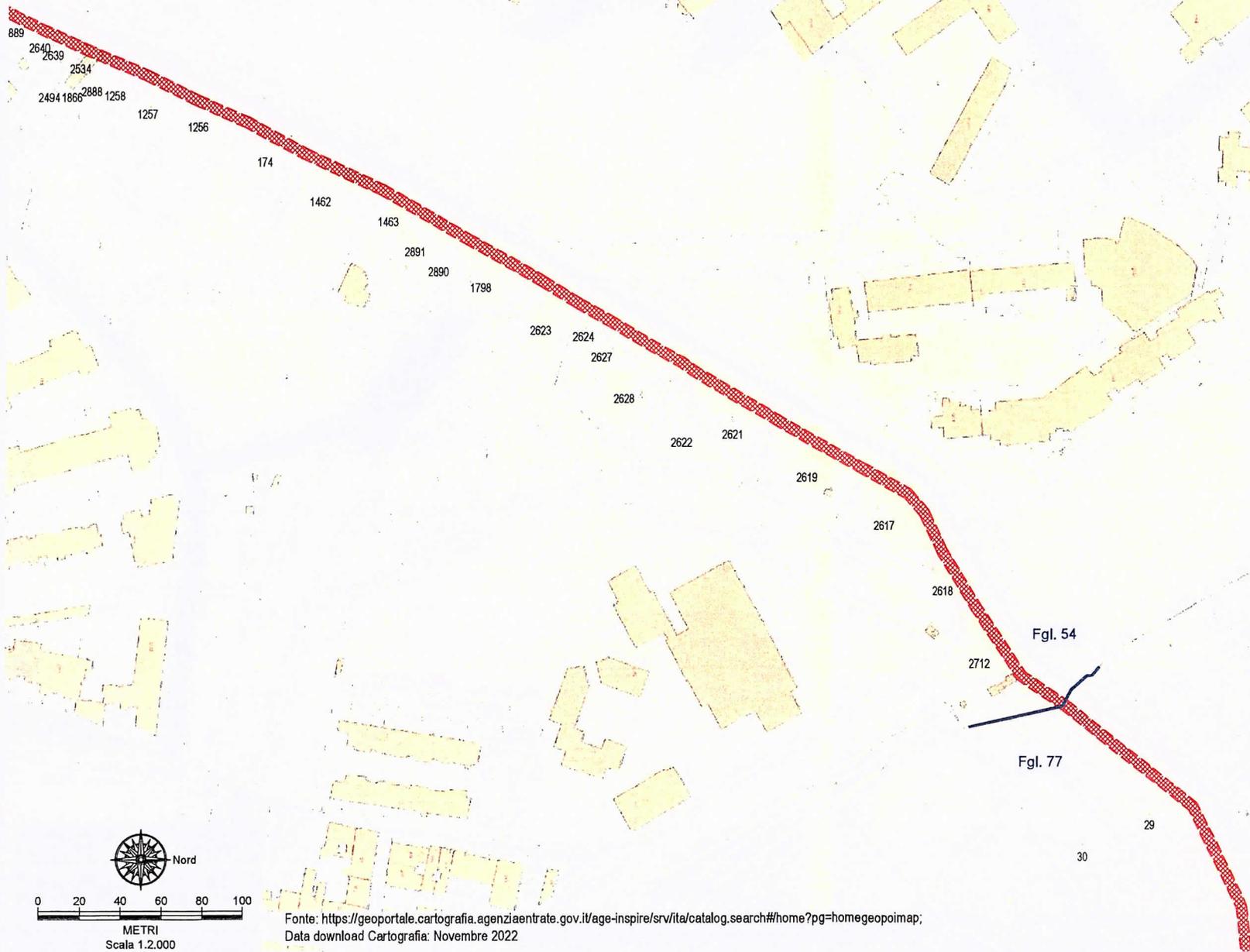


PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO  
PLANIMETRIA CATASTALE DELLE AREE PREVISTE IN  
OCCUPAZIONE TEMPORANEA  
**AREA 1**



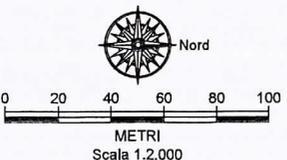
Fonte: <https://geoportale.cartografia.agenziaentrate.gov.it/age-inspire/srv/ita/catalog.search#/home?pg=homegeopimap>;  
Data download Cartografia: Novembre 2022

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**  
**PLANIMETRIA CATASTALE DELLE AREE PREVISTE IN**  
**OCCUPAZIONE TEMPORANEA**  
**AREA 2**



Fgl. 54

Fgl. 77



Fonte: <https://geoportale.cartografia.agenziaentrate.gov.it/age-inspire/srv/ita/catalog.search#/home?pg=homegeopaimap>;  
Data download Cartografia: Novembre 2022

# AREA 4

