



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

DECRETO N. 1104 del 30 NOV. 2023

2° Atto integrativo all'Accordo di Programma MATTM – REGIONE PUGLIA del 25 novembre 2010 – Interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico e per il ripristino della tutela ambientale – “Piano Stralcio 2020” del Piano nazionale per la mitigazione del dissesto idrogeologico.

Intervento di “**Consolidamento dissesto idrogeologico Zona Depuratore – Edificio Scolastico**” nel di Comune di **Sant’Agata di Puglia** (FG) – Codice ReNDiS 16IR500/G1. Importo finanziato € 1.600.000,00.

CUP B84H20004170001– CIG 86141372BB.

**DICHIARAZIONE DI AMMISSIBILITÀ DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO AI SENSI DELL’ART. 234 DEL REGOLAMENTO DPR 5 OTTOBRE 2010, N. 207.**

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

**VISTO** l'art. 2, comma 240 della legge 23/12/2009, n. 191, che prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale siano destinate a piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico individuate dalla direzione generale competente del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, sentiti le Autorità di Bacino e il Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

**VISTO** l'Accordo di Programma tra il Ministero dell’Ambiente e la Regione Puglia, sottoscritto il 25/11/2010 e registrato alla Corte dei Conti in data 17/01/2011, Reg. n. 1, Fog. 22, finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Puglia;

**VISTO** il d.P.C.M. 14 luglio 2016, recante le modalità di funzionamento del “Fondo per la progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico ” di cui all’art. 55 della legge 28 dicembre 2015, n. 221;

**VISTA** la nota 8 luglio 2020, prot. 52619, indirizzata al Commissario di Governo per il dissesto idrogeologico della Regione Puglia con la quale la Direzione Generale per la Sicurezza del Suolo e delle Acque del Ministero dell’Ambiente ha avviato il Piano stralcio per il 2020 del valore complessivo di circa 232 milioni di euro, dei quali definibili in circa 11,5 milioni quelli assegnati alla Regione Puglia per interventi celermente cantierabili;

**VISTA** la nota prot. n. 865 del 16 luglio 2020, con la quale la Regione Puglia ha trasmesso una proposta di interventi, estratti dall’elenco degli interventi dei quali il Ministero ha finanziato la progettazione, ai sensi del d.P.C.M. 14 luglio 2016 “Fondo per la progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico”, e dichiarati attivabili, come richiesto, entro il 2020, anche se la proposta di interventi, espressa secondo un ordine di priorità, risulta eccedente rispetto alla quota del possibile finanziamento di euro 11,5 milioni;

**VISTO** l’articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con legge 11 agosto 2014, n. 116, ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che “a decorrere dall’entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi di Programma sottoscritti tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni ai sensi dell’articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali”;

**VISTO** l’articolo 10, comma 2-ter, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con legge 11 agosto 2014, n. 116, a mente del quale “per l’espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica”;





**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 75 del 26/02/2018 con il quale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in legge 11 agosto 2014, n. 116, l'ing. Raffaele Sannicandro, Commissario Straordinario dell'A.S.S.E.T., è stato nominato Soggetto Attuatore, al quale sono delegate le competenze connesse all'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia;

**VISTA** la risposta n. 184/2022 dell'Agenzia delle Entrate relativa al trattamento IVA applicabile agli interventi per l'esecuzione di opere finalizzate alla mitigazione del rischio idrogeologico;

**RICHIAMATO** il Decreto Commissariale n. 136 del 17/04/2018 in merito all'applicazione dell'aliquota IVA al dieci per cento per interventi di salvaguardia dell'incolumità delle persone, dei centri abitati, delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie degli abitati;

**DATO ATTO** dell'applicabilità dell'IVA in misura agevolata (dieci per cento) alla fattispecie in questione riconducibile a opere di salvaguardia di centri abitati di cui all'art. 3, comma 1, lett. c) ed f) del DPR n. 380/2001;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 199 del 04/06/2018 per l'individuazione della quota massima delle risorse assegnate da utilizzare per il funzionamento della Struttura Commissariale;

**VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, rubricato «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», ed in particolare l'art. 36 ter recante misure di semplificazione e accelerazione per il contrasto del dissesto idrogeologico, che, tra l'altro, al comma 2 ha qualificato di preminente interesse nazionale gli interventi di prevenzione, mitigazione e contrasto del rischio idrogeologico, a qualunque titolo finanziati;

**VISTO** il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. denominato "Codice dei contratti pubblici";

**VISTI** i Decreti Commissariali:

- n. 470 del 12/09/2019 di impegno della somma di € 44.550,91 per liquidazione e pagamento del 1° acconto del compenso per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto al raggruppamento di progettisti aggiudicatario con Techin srl mandatario;
- n. 261 del 15/05/2020 di impegno della somma di € 30.796,31 per liquidazione e pagamento del 2° acconto del compenso per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto al raggruppamento di progettisti aggiudicatario con Techin srl mandatario;
- n. 169 del 08/03/2021 di impegno della somma di € 37.635,38 per liquidazione e pagamento del saldo del compenso per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in oggetto al raggruppamento di progettisti aggiudicatario con Techin srl mandatario;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 28 del 18/01/2021 con il quale è stata approvata la progettazione esecutiva per l'intervento di "Consolidamento dissesto idrogeologico Zona Depuratore – Edificio Scolastico" nel di Comune di Sant'Agata di Puglia (FG) – Codice ReNDiS 16IR500/G1. Importo finanziato € 1.600.000,00;

**TENUTO CONTO** che con Decreto Commissariale n. 31 del 19/01/2021 è stata assunta la decisione di indire una "Procedura di gara aperta" ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. al fine di affidare, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i lavori per l'intervento di "Consolidamento dissesto idrogeologico Zona Depuratore – Edificio Scolastico" nel di Comune di Sant'Agata di Puglia (FG) – Codice ReNDiS 16IR500/G1. Importo finanziato € 1.600.000,00. CUP B84H20004170001 – CIG 86141372BB;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 33 del 19/01/2021, con il quale è stata nominato RUP dell'intervento l'ing. Vito Caponio;

**RICHIAMATO** il Decreto Commissariale n. 74 del 03/02/2021 con cui:





**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

- sono stati approvati il Bando di gara e il Disciplinare di gara, predisposti e vistati dalla Struttura Commissariale nella persona del RUP, relativi all'intervento in oggetto, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 1.044.642,15, di cui € 872.076,69 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 172.565,46 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;
- è stato fissato il termine per il ricevimento delle offerte da parte delle imprese, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., al 10/03/2021, alle ore 12:00, con operazioni svolte con l'ausilio della piattaforma telematica EmPULIA;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 295 del 11/05/2021, con il quale si è proceduto all'aggiudicazione ex art. 32, comma 5, d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'esecuzione dei lavori di "Consolidamento dissesto idrogeologico Zona Depuratore – Edificio Scolastico" nel di Comune di Sant'Agata di Puglia (FG) – Codice ReNDiS 16IR500/G1, importo finanziato € 1.600.000,00 – CUP B84H20004170001 - CIG 86141372BB, all'operatore economico Appalti e Costruzioni Civili srl che ha offerto un ribasso del 15% sull'importo dei lavori a base di gara;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 406 del 14/06/2021, con il quale si è proceduto all'efficacia dell'aggiudicazione ex art. 32, comma 7, d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'esecuzione dei lavori in questione;

**VISTO** il Contratto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto sottoscritto, con firma digitale, dai Soggetti interessati in data 18/06/2021, rep. n. 138, per l'importo contrattuale complessivo di € 913.830,65, di cui € 741.265,19 per lavori a corpo e € 172.565,46 per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento, oltre IVA nella misura del 10%, registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Bari – Ufficio Territoriale di Bari, in data 02/07/2021 al n. 4616, Serie 3;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 441 del 24/06/2021 di affidamento dell'incarico di Direzione Lavori, Misure e Contabilità all'ing. Valentina Fagnoli, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 442 del 24/06/2021 di affidamento dell'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Cristina Caruso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo di € 18.882,42, oltre oneri e IVA;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 443 del 24/06/2021 di affidamento dell'incarico di Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo all'ing. Antonio Di Pasqua, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo di € 23.389,84, oltre oneri e IVA;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 470 del 06/07/2021 di affidamento dell'incarico di assistenza archeologica continuativa alla società cooperativa a r.l. Dauniarchè, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo di € 3.000,00, oltre oneri e IVA;

**CONSIDERATO** il sopralluogo del 02/08/2021 finalizzato al superamento delle criticità esecutive determinate dall'attuale stato dei luoghi, rispetto alla situazione di riferimento per il progetto esecutivo, modificato a seguito degli eventi meteorici del marzo 2021 che hanno determinato il crollo di un elemento strutturale esposto, come segnalato dalla nota informativa del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sant'Agata di Puglia, in atti al prot. n. 1644 del 24/03/2021;

**VISTI E RICHIAMATI** i verbali di sopralluogo del 07/07/2021, in atti al prot. n. 3624 del 13/07/2021, e del 02/08/2021, in atti al prot. n. 1927 del 05/06/2021;

**PRESO ATTO** della nota allegata alla pec del 30/07/2021, in atti al protocollo della Struttura Commissariale al n. 4039 del 02/08/2021, con la quale il direttore dei lavori ing. Valentina Fagnoli comunica le proprie dimissioni dall'incarico affidato con Decreto Commissariale n. 441/2021;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 595 del 06/08/2021 con il quale si è proceduto all'aggiudicazione e all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'incarico del servizio di Direzione Lavori, Misure e Contabilità dell'intervento "Consolidamento dissesto idrogeologico Zona Depuratore – Edificio Scolastico" nel Comune di Sant'Agata di Puglia (FG), all'ing. Francesca Colaninno in sostituzione dell'ing. Valentina Fagnoli, per l'importo di € 34.616,16;





**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**VISTI E RICHIAMATI** i verbali di consegna parziale dei lavori del 13/09/2021, in atti al prot. n. 4568 del 16/09/2021, e di sospensione dei lavori del 23/09/2021, in atti al prot. n. 4761 del 30/09/2021;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 329 del 20/05/2022 di approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera n. 1, in uno alla rimodulazione del Quadro Tecnico Economico e dello Schema di Atto di sottomissione;

**VISTO** il verbale di consegna definitiva dei lavori del 14/06/2022, in atti al prot. n. 2543 del 16/06/2022;

**VISTO** l'Atto di sottomissione del 16/06/2022, rep. n. 157, registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Bari – Ufficio Territoriale di Bari, in data 24/06/2022 al n. 4273, Serie 3, da cui risulta che l'importo contrattuale viene elevato da € 913.830,65 a € 1.00.004,96, con un incremento del 9,54%;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 693 del 01/10/2021 di impegno della somma pari a € 201.042,60 per liquidazione e pagamento della fattura n. 25/2021 emessa dall'impresa Appalti e Costruzioni Civili srl quale anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 550 del 07/09/2022 di impegno della somma pari a € 381.713,20 per liquidazione e pagamento della fattura n. 36/2022 emessa dall'impresa Appalti e Costruzioni Civili srl per il S.A.L. n. 1 a tutto il 02/08/2022;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 577 del 14/09/2022 di impegno della somma pari a € 52.020,80 per liquidazione e pagamento della fattura n. 34 del 11/08/2022 emessa dal direttore dei lavori ing. Francesca Colaninno per la progettazione e redazione della Perizia di Variante in corso d'opera n. 1;

**VISTO** il verbale di sospensione dei lavori n. 2 del 09/12/2022, acquisito al protocollo della Struttura Commissariale al n. 5234 del 29/12/2022;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 126 del 02/02/2023 di approvazione della Perizia di Variante in corso d'opera n. 2, in uno alla rimodulazione del Quadro Tecnico Economico e dello Schema di Atto di sottomissione n. 2;

**VISTO** l'Atto di sottomissione n. 2 del 04/02/2023 da cui risulta che l'importo contrattuale passa da € 1.001.004,96 a € 951.680,07 corrispondente ad un minore importo di € 49.324,89, pari ad un decremento del 4,93%, oltre IVA nella misura del 10%;

**VISTO** il verbale di ripresa dei lavori del 06/02/2023, in atti al prot. n. 631 del 08/02/2023;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 171 del 17/02/2023 di rimodulazione del Quadro Tecnico Economico a seguito dell'applicazione dell'art. 26 del c.d. "Decreto aiuti" e di approvazione dello Schema di Atto di sottomissione n. 3;

**VISTO** l'Atto di sottomissione n. 3 del 17/02/2023 da cui risulta che l'importo contrattuale passa da € 951.680,07 a € 998.004,87 corrispondente ad un maggiore importo di € 46.324,80, pari ad un incremento del 4,87 %, oltre IVA nella misura del 10%;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 185 del 22/02/2023 di impegno della somma pari a € 50.957,28 per liquidazione e pagamento della fattura n. 19/2023 emessa dall'impresa Appalti e Costruzioni Civili srl per il pagamento dei maggior importi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi per le lavorazioni effettuate dal 14/06/2022 al 02/08/2022 (S.A.L. n. 1 a tutto il 02/08/2022), ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 convertito in legge n. 91/2022;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 226 del 06/03/2023 di impegno della somma pari a € 424.950,97 per liquidazione e pagamento della fattura n. 20/2023 emessa dall'impresa Appalti e Costruzioni Civili srl per il S.A.L. n. 2 a tutto il 22/02/2023;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 308 del 29/03/2023 di rimodulazione del Quadro Tecnico Economico a seguito dell'applicazione dell'art. 26 del c.d. "Decreto aiuti", e di approvazione dello Schema di Atto di sottomissione n. 4;





**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**VISTO** l'Atto di sottomissione n. 4 del 29/03/2023 da cui risulta che l'importo contrattuale passa da € 998.004,87 a € 1.058.656,71 corrispondente ad un maggiore importo di € 60.651,84, pari ad un incremento del 6,08%, oltre IVA nella misura del 10%;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 357 del 13/04/2023 di impegno della somma pari a € 66.717,02 per liquidazione e pagamento della fattura n. 23/2023 emessa dall'impresa Appalti e Costruzioni Civili srl per il pagamento dei maggior importi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi per le lavorazioni effettuate dal 03/08/2022 al 22/02/2023 (S.A.L. n. 2 a tutto il 22/02/2023), ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 convertito in legge n. 91/2022;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 652 del 28/06/2023 di affidamento dell'incarico di tecnico responsabile dell'espletamento delle procedure espropriative al perito agrario Paolo Di Bari, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo di € 2.000,00, oltre oneri e IVA;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 696 del 05/07/2023 di impegno della somma pari a € 3.660,00 per liquidazione e pagamento della fattura n. 3/2023 emessa dalla società cooperativa a r.l. Dauniarchè relativa al compenso per l'espletamento dei servizi tecnici di controllo archeologico continuativo;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 744 del 20/07/2023 di rimodulazione del Quadro Tecnico Economico a seguito della realizzazione del piano di monitoraggio e dell'applicazione dell'art. 26 del c.d. "Decreto aiuti", e di approvazione dello Schema di Atto di sottomissione n. 5;

**VISTO** l'Atto di sottomissione n. 5 del 20/07/2023 da cui risulta che l'importo contrattuale passa da € 1.058.656,71 a € 1.132.806,67 corrispondente ad un maggiore importo di € 74.149,96, pari ad un incremento del 7,00%, oltre IVA nella misura del 10%;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 765 del 26/07/2023 di impegno della somma pari a € 81.564,96 per liquidazione e pagamento della fattura n. 32/2023 del 21/07/2023 emessa dall'impresa Appalti e Costruzioni Civili srl per il pagamento della fornitura e installazione del sistema di monitoraggio previsto nel progetto esecutivo e dei maggior importi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi per la suddetta installazione, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 convertito in legge n. 91/2022;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 766 del 26/07/2023 di impegno della somma pari a € 33.379,95 per liquidazione e pagamento della fattura n. 7 del 21/07/2023 emessa dall'ing. Francesca Colaninno, per il pagamento del 1° acconto del compenso professionale relativo all'incarico di "Direzione lavori, misure e contabilità";

**VISTI** i Decreti Commissariali:

- n. 375 del 01/10/2018, n. 229 del 24/04/2020, n. 250 del 21/04/2021 e n. 799 del 29/11/2022 di impegno di somme (quote parte) per liquidazione e pagamento per pubblicazione avvisi gara e contributo ANAC;
- n. 209 del 29/04/2019 di impegno di somma (quota parte) per liquidazione e pagamento del compenso per il presidente della commissione di gara "Fondo per la progettazione degli interventi contro il dissesto idrogeologico";
- n. 259 del 27/05/2019 di impegno della somma di (quota parte) per liquidazione e pagamento del compenso per la società Bosetti e Partners srl per supporto tecnico-amministrativo;
- n. 291 del 12/06/2019 di impegno della somma (quota parte) per liquidazione e pagamento degli incentivi per funzioni tecniche;
- n. 694 del 13/12/2019 di impegno della somma (quota parte) per liquidazione e pagamento degli incentivi per funzioni tecniche;
- n. 463 del 05/07/2021 di impegno della somma di € 17.061,12 per liquidazione e pagamento dei compensi per i componenti della commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori;
- n. 559 del 29/07/2021 di impegno della somma di € 7.488,69 per liquidazione e pagamento del 1° acconto degli incentivi per funzioni tecniche;





**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

- n. 535 del 01/09/2022 di impegno della somma di € 7.416,02 per liquidazione e pagamento per indennità di esproprio alle ditte catastali concordatarie;
- n. 553 del 07/09/2022 di impegno della somma di € 824,00 per liquidazione e pagamento per indennità di esproprio alle ditte catastali concordatarie;
- n. 870 del 14/09/2023 di impegno della somma di € 8.240,00 per liquidazione e pagamento per il deposito definitivo da versare al MEF delle indennità di esproprio in favore delle ditte catastali non concordatarie proprietarie degli immobili occorsi per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

**PRESO ATTO** della comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione dei lavori in data 31/03/2023, acquisita al prot. n. 1612 in pari data;

**VISTO** il certificato di collaudo statico relativo all'intervento in oggetto, depositato presso il Servizio Edilizia Sismica della Provincia di Foggia in data 11/04/2023 e restituito con l'attestazione di avvenuto deposito del 13/04/2023 con prot. n. 18998, acquisito agli atti di questo Ufficio Commissariale al protocollo n. 1828 del 14/04/2023;

**VISTO** il Certificato di Ultimazione dei Lavori del 06/04/2022 rilasciato dalla Direzione Lavori, acquisito al prot. n. 1757 del 07/04/2023;

**DATO ATTO** dell'avviso ad opponendum ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010, trasmesso al Comune di Sant'Agata di Puglia con nota prot. n. 812 del 18/04/2023;

**TENUTO CONTO** che con pec del 14/09/2023, acquisita agli atti di questo Ufficio con protocollo n. 4450 di pari data, il direttore dei lavori ha trasmesso la Relazione sul conto finale e gli atti contabili costituiti dai seguenti elaborati: Conto finale; Libretto delle misure; Registro di contabilità; Sommario registro di contabilità;

**PRESO ATTO** della Relazione sul conto finale a firma del direttore dei lavori dalla quale risulta che:

- il direttore dei lavori ha provveduto alla consegna parziale dei lavori in data 13/09/2021;
- i lavori sono stati consegnati in via definitiva in data 14/06/2022, con un tempo contrattualmente definito in 240 giorni naturali e consecutivi, ma che a seguito di ordini di servizio, varianti in corso d'opera e sospensione sono stati ultimati in data 06/04/2023 entro i termini contrattuali previsti;
- non sono stati richiesti e autorizzati subappalti;
- nel corso dei lavori sono state autorizzate ed approvate due perizie di variante in corso d'opera; in particolare:
  - 1) perizia di variante in corso d'opera n. 1, approvata con Decreto Commissariale n. 329 del 20/05/2022, resasi necessaria per circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, quali le criticità esecutive determinate dall'attuale stato dei luoghi, rispetto alla situazione di riferimento per il progetto esecutivo, modificato a seguito degli eventi meteorici di marzo 2021 che hanno determinato il crollo di un elemento strutturale esposto;
  - 2) perizia di variante in corso d'opera n. 2, approvata con Decreto Commissariale n. 126 del 02/02/2023, resasi necessaria per circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, quali le criticità esecutive determinate dall'attuale stato dei luoghi, rispetto alla situazione di riferimento per il progetto esecutivo;
- nel corso dei lavori sono stati emessi dal direttore dei lavori i seguenti ordini di servizio:
  - 1) ODS n. 1 del 18/07/2022 per variazione quota del piano di imposta del muro "B" e conseguente modifica della sua altezza;
  - 2) ODS n. 2 del 03/06/2023 per l'esecuzione del piano di monitoraggio previsto nel progetto esecutivo approvato, autorizzato dal RUP;
- l'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso;
- i lavori sono stati sospesi con verbale n. 1 del 23/09/2021 fino al 14/06/2022 per la redazione e approvazione della perizia di variante in corso d'opera n. 1 e con verbale n. 2 del 29/12/2022 fino al 06/02/2023 per la redazione e approvazione della perizia di variante in corso d'opera n. 2;





**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

- il termine contrattualmente fissato per l'ultimazione dei lavori, 240 giorni naturali e consecutivi, dalla data di consegna definitiva dei lavori, al giorno 08/02/2023, è stato prorogato al giorno 10/04/2023 per effetto delle sospensioni sopra indicate;
- durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;
- non sono state applicate penali per il ritardo nell'esecuzione dei lavori che sono stati completati entro il termine contrattuale;
- in data 06/04/2023 è stato redatto il certificato di collaudo statico dell'intervento strutturale a firma del collaudatore ing. Antonio Di Pasqua, di cui avvenuto deposito presso la Provincia di Foggia Servizio Edilizia Sismica in data 13/04/2023, prot. n. 0018998/2023;
- l'ultimazione dei lavori appaltati è avvenuta in data 06/04/2023, precedente a quella prevista contrattualmente; inoltre, a seguito dell'ODS n. 2 per l'esecuzione e installazione del sistema di monitoraggio e relative migliorie da parte della medesima impresa appaltatrice, si è certificata l'ultimazione dei lavori relativi al sistema di monitoraggio in data 17/07/2023;
- l'importo contrattuale è stato modificato a seguito dei seguenti atti di sottomissione:
  - 1) Atto di sottomissione n. 1 del 16/06/2022 riferito alla perizia di variante in corso d'opera n. 1, da cui risulta che l'importo contrattuale viene elevato da € 913.830,65 a € 1.00.004,96, con un incremento del 9,54%;
  - 2) Atto di sottomissione n. 2 del 04/02/2023 riferito alla perizia di variante in corso d'opera n. 2, da cui risulta che l'importo contrattuale passa da € 1.001.004,96 a € 951.680,07 corrispondente ad un minore importo di € 49.324,89, pari ad un decremento del 4,93%;
  - 3) Atto di sottomissione n. 3 del 17/02/2023 riferito all'applicazione dell'art. 26 del c.d. "Decreto aiuti" per il S.A.L. n. 1, da cui risulta che l'importo contrattuale passa da € 951.680,07 a € 998.004,87 corrispondente ad un maggiore importo di € 46.324,80, pari ad un incremento del 4,87 %;
  - 4) Atto di sottomissione n. 4 del 29/03/2023 riferito all'applicazione dell'art. 26 del c.d. "Decreto aiuti" per il S.A.L. n. 2, da cui risulta che l'importo contrattuale passa da € 998.004,87 a € 1.058.656,71 corrispondente ad un maggiore importo di € 60.651,84, pari ad un incremento del 6,08%;
  - 5) Atto di sottomissione n. 5 del 20/07/2023 riferito all'ODS n. 2 del 03/06/2023 relativamente all'esecuzione del Sistema di monitoraggio e all'applicazione dell'art. 26 del c.d. "Decreto aiuti", da cui risulta che l'importo contrattuale passa da € 1.058.656,71 a € 1.132.806,67 corrispondente ad un maggiore importo di € 74.149,96, pari ad un incremento del 7,00%;
- nel corso dei lavori è stata corrisposta all'impresa l'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, co. 18, d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., pari al 30% per l'importo di € 182.766,00 oltre IVA nella misura del 10%;
- nel corso dei lavori sono stati emessi n. 2 stati di avanzamento lavori regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e liquidati all'appaltatore con i relativi certificati di pagamento; in particolare:
  - 1) S.A.L. n. 1 a tutto il 02/08/2022 per l'importo di € 436.492,22;
  - 2) S.A.L. n. 2 a tutto il 22/02/2023 per l'importo di € 920.700,57;
- nel corso dei lavori sono stati emessi n. 4 certificati di pagamento; in particolare:
  - 1) certificato di pagamento n. 1 del 05/08/2022 di € 347.012,00, relativo al S.A.L. n. 1 a tutto il 02/08/2022;
  - 2) certificato di pagamento n. 1-bis del 15/02/2023 di € 46.324,80, quale maggiore importo derivante dall'aggiornamento dei prezzi previsto dall'art. 26, commi 1 e 2, del decreto legge n. 50/2022, convertito in legge n. 91/2022, relativo al S.A.L. n. 1;
  - 3) certificato di pagamento n. 2 del 27/02/2023 di € 386.319,07, relativo al S.A.L. n. 2 a tutto il 22/02/2023;
  - 4) certificato di pagamento n. 2-bis del 27/03/2023 di € 60.651,84, quale maggiore importo derivante dall'aggiornamento dei prezzi previsto dall'art. 26, commi 1 e 2, del decreto legge n. 50/2022, convertito in legge n. 91/2022, relativo al S.A.L. n. 2;
- la spesa finale autorizzata per i lavori, al netto del ribasso d'asta e dell'IVA, risulta essere:
 

a) per il contratto principale	€ 913.830,65
b) per l'atto di sottomissione n. 1 incremento di	€ 87.174,31





**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

c) per l'atto di sottomissione n. 2 a detrarre	- € 49.324,89
d) per l'atto di sottomissione n. 3 incremento di	€ 46.324,80
e) per l'atto di sottomissione n. 4 incremento di	€ 60.651,84
f) per l'atto di sottomissione n. 5 incremento di	€ <u>74.149,96</u>

**Totale € 1.132.806,67**

- in data 10/08/2023 è stato redatto lo stato finale dei lavori dal quale risulta:
  - ammontare netto dell'appalto € 1.132.806,67

da cui, deducendo:

• anticipazione	€ 182.766,13
• certificato di pagamento n. 1	€ 347.012,00
• certificato di pagamento n. 1-bis	€ 46.324,80
• certificato di pagamento n. 2	€ 386.319,07
• certificato di pagamento n. 2-bis	€ 60.651,84
• realizzazione sistema di monitoraggio	€ <u>74.149,97</u>

(D.C. n. 765/2023)

**Restano € 35.582,87**

- non sono state apposte riserve da parte dell'appaltatore;
- l'impresa appaltatrice dei lavori ha provveduto alle assicurazioni sociali, previdenziali ed infortunistiche presso le sedi INPS e INAIL di Benevento;
- in conformità con quanto previsto dall'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016, l'esecutore ha provveduto in data 21/07/2023 a stipulare una fideiussione n. 0520414762 con la società HDI a garanzia dell'erogazione della rata di saldo;
- alla corrente data, non è pervenuta alla direzione lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'impresa appaltatrice abbia ceduto l'importo dei crediti;

**VISTO** il Certificato di collaudo tecnico-amministrativo redatto dall'ing. Antonio Di Pasqua, acquisito agli atti di questa Struttura Commissariale al prot. n. 5619 del 23/11/2023, dal quale risulta:

- che i lavori sottoposti a collaudo sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate;
- che i lavori stessi, salvo vizi occulti, sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali e idonei magisteri;
- che, per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, la direzione lavori e l'impresa hanno assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'impresa ha, in particolare, dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- che, per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati nel conto finale, confermato dal collaudatore in € 951.680,07, è risultato pari alla somma autorizzata di cui alla 2<sup>a</sup> perizia di variante;
- che i lavori eseguiti e contabilizzati sono stati compiuti entro i termini contrattuali;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati e approvati;
- che, per quanto riguarda l'impresa Appalti e Costruzioni Civili srl, non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e disposizioni date dalla direzione lavori durante il corso degli stessi;





## COMMISSARIO di GOVERNO

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

- che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla direzione lavori;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- che l'impresa, in conformità con quanto previsto dall'art. 103 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ha provveduto in data 21/07/2023 stipulare una fideiussione n. 0520414762 con la società HDI Assicurazioni S.p.A. – Ag. Benevento Meomartini a garanzia dell'erogazione della rata di saldo.

e, pertanto, il collaudatore ing. Antonio Di Pasqua ha certificato che i lavori inerenti al progetto di **“Consolidamento dissesto idrogeologico Zona Depuratore – Edificio Scolastico”**, nel Comune di Sant'Agata di Puglia (FG), individuato con codice ReNDiS 16IR500/G1, CUP B84H20004170001 – CIG 86141372BB, eseguiti dall'impresa Appalti e Costruzioni Civili srl, con sede in Pontelandolfo (BN) alla via Vittime del Lavoro di Bridgeport n. 70, in forza del contratto sottoscritto in data 18/06/2021, rep. 138, registrato al n. 4616 del 02/07/2021, serie 3, sono collaudabili e liquida il credito all'impresa Appalti e Costruzioni Civili srl come segue:

▪ importo del conto finale al netto del ribasso d'asta	€ 1.132.806,67
▪ a detrarre l'importo delle rate di acconto corrisposte	<u>€ 1.097.223,81</u>
▪ resta il credito liquido dell'esecutore	€ 35.582,87

**PRECISATO** che la polizza fideiussoria n. 0520414762 rilasciata dalla società HDI Assicurazioni S.p.A. sopra richiamata è stata emessa in riferimento alla realizzazione del piano di monitoraggio e non a garanzia dell'erogazione della rata di saldo, come specificato dal collaudatore con pec del 24/11/2023, acquisita al prot. n. 5652 del 27/11/2023;

**RITENUTO** necessario procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e alla dichiarazione di ammissibilità del certificato di collaudo con riferimento all'art. 234 del Regolamento DPR n. 207/2010 relativo all'intervento di **“Consolidamento dissesto idrogeologico Zona Depuratore – Edificio Scolastico”**, nel Comune di Sant'Agata di Puglia (FG), individuato con codice ReNDiS 16IR500/G1, CUP B84H20004170001 – CIG 86141372BB;

**CONSIDERATO** che i lavori in oggetto sono volti a mitigare il rischio idrogeologico nel territorio del Comune di Sant'Agata di Puglia, e che tali lavori rivestono carattere di particolare urgenza e devono essere realizzati quanto prima al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

**VISTI e RICHIAMATI** l'art. 29, comma 1, primo capoverso, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'art. 76 del medesimo codice, nonché le disposizioni di cui al decreto legge n. 33/2013 in materia di trasparenza degli atti amministrativi;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 1053 del 07/11/2023 con il quale ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116, il Gen. Salvatore Refolo è stato nominato Soggetto Attuatore, al quale sono delegate le competenze connesse all'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ai sensi dell'art. 10, co. 2-ter, del D.L. n. 91 del 24/06/2014 convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116;

*Ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, ed avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20, c. 4, del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010, e di quanto previsto dall'art. 9 comma 2 lettera a) del decreto legge 12 settembre 2014, n. 133 (Sblocca Italia) convertito nella legge 11 novembre 2014, n. 164 e dell'art. 10, comma 5 e 6 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, nonché di quanto richiamato all'art. 4 del decreto legge 32/2019 e di quanto previsto ai commi 1 e 2 del dPCM 20 luglio 2011;*

Tutto ciò premesso e considerato,





**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

**DECRETA**

**Articolo 1**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Decreto.

**Articolo 2**

Di approvare i documenti contabili predisposti dal direttore dei lavori e trasmessi con nota acquisita al protocollo della Struttura Commissariale al n. 4450 del 14/09/2023 (Relazione sul conto finale; Conto finale; Libretto delle misure; Registro di contabilità; Sommario registro di contabilità).

**Articolo 3**

Di dichiarare, ai sensi dell'art. 234 del Regolamento DPR n. 207/2010, l'ammissibilità del certificato di collaudo emesso ai sensi dell'art. 237 del succitato Regolamento dal Collaudatore, acquisito al protocollo della Struttura Commissariale al n. 5619 del 23/11/2023.

**Articolo 4**

Di dare atto che in esecuzione del combinato disposto degli articoli 102, co. 3, del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., e 237 del Regolamento DPR n. 207/2010, l'atto di collaudo di che trattasi ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del medesimo, indipendentemente dall'eventuale adozione del provvedimento di approvazione del certificato stesso.

**Articolo 5**

Di dare atto che con successivo atto si provvederà alla liquidazione della rata di saldo pari a € **35.582,87** (trentacinquemilacinquecentottantadue/87) subordinatamente alla prestazione da parte dell'impresa della garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 124, comma 3, e dall'art. 235, comma 2, del Regolamento DPR n. 207/2010.

**Articolo 6**

Di disporre che copia del presente decreto sia notificato all'Ufficio Finanziario, all'impresa aggiudicataria Appalti e Costruzioni Civili srl, al direttore dei lavori ing. Francesca Colaninno, al collaudatore ing. Antonio Di Pasqua, al CSE ing. Cristina Caruso, per gli adempimenti di competenza e pubblicato sul sito internet istituzionale all'indirizzo <http://www.dissestopuglia.it>.

**IL SOGGETTO ATTUATORE**

(Salvatore Refolo)



Vito Caponio