



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Prot. n. 940 del 1.7 MAG. 2023

Interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico individuati a valere sulle risorse FSC 2014-2020 assegnate ai Patti per lo Sviluppo (c.d. Patto per lo sviluppo della Regione Puglia).
“Adeguamento e messa in sicurezza del canale di gronda della rete pluviale a salvaguardia del centro urbano” – Comune di Binetto (BA) Codice ReNDiS 16IR401/G1 – CUP B23H17000030006.

Comunicazione di approvazione del progetto esecutivo
(ai sensi dell’art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il **Commissario di Governo** per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Ing. Raffaele Sannicandro, ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/01 (Testo Unico sulle Espropriazioni) e ss.mm.ii.

COMUNICA

- che con **Decreto Commissariale n. 447 del 05.05.2023** è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo e dichiarata la pubblica utilità, oltre che l’urgenza ed indifferibilità delle opere previste, relativamente agli immobili interessati dalla realizzazione dell’intervento identificato con codice 16IR401/G1 “Adeguamento e messa in sicurezza del canale di gronda della rete pluviale a salvaguardia del centro urbano” nel Comune di Binetto (BA);
- che l’approvazione del progetto esecutivo disposta con il succitato Decreto Commissariale n. 447/2023 sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l’esecuzione dell’intervento, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, oltre che l’urgenza ed indifferibilità per gli immobili, identificati nel piano particellare d’esproprio e nelle planimetrie di progetto, interessati dalla realizzazione delle opere;

AVVISA che

- il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto è l’Ing. Raffaele Sannicandro, il cui indirizzo pec per eventuali comunicazioni: info@pec.dissestopuglia.it;
- gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso la sede del Commissario Straordinario Delegato per il Rischio Idrogeologico della Regione Puglia con sede in Bari in Regione Puglia – Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al n. 080/5407966 oppure potranno essere consultati in formato “*.pdf” dall’area download all’indirizzo:

<https://www.dropbox.com/sh/0t2gruqy1m3s135/AABQ2j4Rqw3JWFZRH27m0vCYa?dl=0> ;



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 il proprietario può presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi e fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio.

Le eventuali osservazioni/comunicazioni potranno pervenire a mezzo pec all'indirizzo info@pec.dissestopuglia.it, e/o mediante raccomandata A.R., al seguente indirizzo: Ufficio del Commissario Straordinario Delegato - Via Gentile n. 52 – 70126 – BARI.

Si rappresenta, inoltre, che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso è comunicato, ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., personalmente agli interessati alle singole opere previste dal progetto mediante raccomandata A/R, inoltre, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., sarà affisso per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Binetto, e pubblicato: sul sito informatico della Regione Puglia, sul sito internet della Struttura Commissariale <http://www.dissestopuglia.it/> e sul sito informatico del Comune di Binetto.

Il Responsabile della procedura espropriativa

Ing. Giuseppe Laraia

Il Soggetto Attuatore

(Ing. Raffaele Sannicandro)





COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ALLEGATO A: Elenco delle particelle catastali e dei relativi intestatari interessati da procedimento espropriativo.

- le aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità finalizzate all'esproprio sono così individuate: particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale.

N	Ditta intestataria	COMUNE DI BINETTO		Sup. da Espropriare (A) [m2]	Sup. da Occupare temporan. (T) [m2]
		Fg	P.IIa		
Comune di Binetto					
1	GIANNINI MICHELE S.R.L.	7	133	4	
2	SAVINO Francesco	7	88	532	112
3	SAVINO Pasquale	7	134	380	100
4	FAZIO Angela	7	559	380	92
	GIANNINI ROCCO				
5	LATERZA MICHELE	7	84		28
6	LATERZA MICHELE	7	83	9	
7	LATERZA MICHELE	7	93	3	
8	BENVENUTO Vincenza	7	181	65	
	PALLADINO ANITA				
	PALLADINO TERESA				
9	DE VITO Giuseppe	7	564	277	
10	BENVENUTO Vincenza	7	94	910	699
	PALLADINO ANITA				



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

	PALLADINO TERESA				
11	LOCORRIERE Michele	7	111	2000	440
12	STALLONE ROSALIA	7	268	1360	155
13	DE SANTIS ANGELA	7	267		607
	DE SANTIS ANNA FRANCESCA				
	DE SANTIS PASQUA				
	BUTTARO MARIANGELA ANTONIA				
	BUTTARO VITANTONIO				
14	NITTI Domenico	7	269	180	468
15	NITTI Domenico	7	42		965
16	LORUSSO Angela	7	325	140	25
	RELLA Francesco				
17	LORUSSO ANGELA	7	70	185	25
	RELLA FRANCESCO				
18	FAZIO Angela	7	297	190	25
	GALIANI Emiliana				
	GALIANI Maria				
19	CEA Michele	7	318	266	35
20	GIANNINI DOMENICA	7	319	250	35
	GIANNINI ROSA				
21	DE MAURO Rosa	7	320	180	25



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

22	DE MAURO Rosa	7	322	75	10
23	SCAROLA CARMELA	7	323	340	45
	SCAROLA CHIARA				
24	SPANO Caterina	7	342	155	20
	SPANO Leonarda Angela				
25	D'ELIA RAFFAELE	7	110	828	106
26	MANGINELLI MICHELE	7	461	498	64
27	MANGINELLI MICHELE	7	798	35	4
28	MANGINELLI LUCIA	7	797	312	52
29	D'ELIA RAFFAELE	7	1027	1872	332
30	D'ELIA NICOLA	8	2	265	38
31	D'ELIA MICHELE	8	71	260	106
32	D'ELIA MICHELE	8	191	50	394