



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Prot. n. 1469 del 4 AGO. 2022

ALLA DITTA CATASTALE

FSC 2014-2020 – “Patto per lo sviluppo della Regione Puglia”, sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Governo e la Regione Puglia. Lotto n. 12 – “Lavori urgenti di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato di Carpino” – Comune di Carpino (FG) Codice ReNDiS 16IR120/G1 – CUP B93H17000050006.

Comunicazione di approvazione del progetto definitivo/esecutivo

(ai sensi dell’art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il **Commissario di Governo** per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Ing. Raffaele Sannicandro, ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/01 (Testo Unico sulle Espropriazioni) e ss.mm.ii.

COMUNICA

- che con **Decreto Commissariale n. 417 del 30.06.2022** è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo e dichiarata la pubblica utilità, oltre che l’urgenza ed indifferibilità delle opere previste, relativamente agli immobili interessati dalla realizzazione dell’intervento identificato con codice 16IR120/G1 “Lavori urgenti di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato di Carpino” nel Comune di Carpino (FG);
- che l’approvazione del progetto esecutivo disposta con il succitato Decreto Commissariale n. 417/2022 sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l’esecuzione dell’intervento, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, oltre che l’urgenza ed indifferibilità per gli immobili, identificati nel piano particellare d’esproprio e nelle planimetrie di progetto, interessati dalla realizzazione delle opere;

AVVISA che

- il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto è l’Ing. Raffaele Sannicandro, il cui indirizzo pec per eventuali comunicazioni: info@pec.dissestopuglia.it;
- gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso la sede del Commissario Straordinario Delegato per il Rischio Idrogeologico della Regione Puglia con sede in Bari in Regione Puglia – Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al n. 080/5407966 oppure potranno essere consultati in formato “*.pdf” dall’area download all’indirizzo: https://drive.google.com/drive/folders/145DzxULxNz1aMkNIs7kR6mi9WDG_2U_H?usp=sharing ;
- ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 il proprietario può presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi e fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all’area ai fini della liquidazione dell’indennità di esproprio/asservimento. Le eventuali osservazioni/comunicazioni potranno pervenire a mezzo pec all’indirizzo



**COMMISSARIO di GOVERNO
PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

info@pec.dissestopuglia.it, e/o mediante raccomandata A.R., al seguente indirizzo: Ufficio del Commissario Straordinario Delegato - Via Gentile n. 52 – 70126 – BARI.

Si rappresenta, inoltre, che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso è comunicato, ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e *ss.mm.ii.*, personalmente agli interessati alle singole opere previste dal progetto mediante raccomandata A/R, inoltre, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e *ss.mm.ii.*, sarà affisso per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Carpino, e pubblicato: sul sito informatico della Regione Puglia, sul sito internet della Struttura Commissariale <http://www.dissestopuglia.it/> e sul sito informatico del Comune di Carpino.

Il Responsabile della procedura espropriativa
Ing. Giuseppe Laraia

Il Soggetto Attuatore
(Ing. Raffaele Sannicandro)

ALLEGATO A: Elenco delle particelle catastali e dei relativi intestatari interessati da procedimento espropriativo.

Ditta	Comune	Diritti e Oneri Reali	Foglio di mappa	Particelle	Superficie oggetto di esproprio (mq)	Superficie di occup. temp. non preord. all'esprop. (mq)
MACCARONE RAFFAELE MARIO	Carpino	Proprietà Per 1/1	23	691	146	-
DI FIORE MARIA FRANCESCA	Carpino	Proprietà Per 1/2	23	117	33	-
TROMBETTA DOMENICO		Proprietà Per 1/2				
MITRIONE NICOLA	Carpino	Proprietà Per 1/1	23	130	-	50
MITRIONE NICOLA	Carpino	Proprietà Per 1/1	23	129	758	523



**COMMISSARIO di GOVERNO
PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

TROMBETTA DOMENICO	Carpino	Proprietà Per 1000/1000	23	198	230	-
MENONNA LUCIA	Carpino	Usufruttuario parziale	23	144	212	-
TROMBETTA GIUSEPPE		Proprietà				
DI FIORE MARIA FRANCESCA	Carpino	Proprietà Per 1/2	23	199	76	-
TROMBETTA DOMENICO		Proprietà Per 1/2				
DI PERNA LIBERA	Carpino	Proprietà Per 1000/1000	23	145	107	-
DI VIESTI ANTONIO	Carpino	Proprietà Per 1/2	33	165	460	424
DI VIESTI NICOLA		Proprietà Per 1/2				
BELMONTE MICHELE	Carpino	Proprietà Per 1000/1000	33	166	400	187
FACENNA ANTONIO	Carpino	Usufrutto Per 1000/1000	33	180	268	178
FACENNA VITTORIA ANNA PIA		Nuda Proprietà Per 1/2				
FACENNA ROCCO	Carpino	Proprietà Per 1/2	33	192	109	-
FACENNA ANTONIO		Usufrutto Per 1/2				
FACENNA VITTORIA ANNA PIA		Nuda Proprietà Per 1/2				
BELMONTE MICHELE	Carpino	Proprietà Per 1000/1000	33	179	37	176
BELMONTE MICHELE	Carpino	Proprietà Per 1000/1000	33	29	-	236
DI VIESTI VITTORIA	Carpino	Usufrutto Per 1/2	33	162	228	-
FACENNA ANTONIO		Usufrutto Per 1/2				



**COMMISSARIO di GOVERNO
PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia
ex artt. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*

FACENNA VITTORIA ANNA PIA		Nuda Proprietà Per 1/1				
DI VIESTI VITTORIA	Carpino	Proprietà Per 1/2	23	551	43	-
FACENNA ANTONIO		Proprietà Per 1/2				
DI VIESTI VITTORIA	Carpino	Proprietà Per 1/2	23	553	124	-
FACENNA ANTONIO		Proprietà Per 1/2				
DI VIESTI VITTORIA	Carpino	Proprietà Per 1/2	23	549	165	-
FACENNA ANTONIO		Proprietà Per 1/2				
DI VIESTI VITTORIA	Carpino	Proprietà Per 1/2	23	550	220	-
FACENNA ANTONIO		Proprietà Per 1/2				
DI LELLA GIUSEPPE	Carpino	Proprietà Per 1000/1000	24	46	410	-

Il Responsabile della procedura espropriativa
Ing. Giuseppe Laraia

Il Soggetto Attuatore
(Ing. Raffaele Sammicandro)

