



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO DI GOVERNO**
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

DECRETO N. 18 del 13 GEN. 2022

**Oggetto: Intervento FG010A10 - BICCARI (FG) "Mitigazione rischio idrogeologico del torrente Organo - torrente Calcare - San Pietro - Canale del Tufo - vallone dell'olmo - Torrente Calvino",
Importo € 4.000.000,00 - CUP J75J12000040001 - CIG ZAF3476680.**

DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS 50/2016, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN L. 108/2021, ALL'IMPRESA COGEI IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI RIMOZIONE E BONIFICA DELLA CISTERNA DI GASOLIO DEL FABBRICATO IN VIA GIARDINO PRODROMICI ALL'ABBATTIMENTO DELL'IMMOBILE.

IL SOGGETTO ATTUATORE
Direttore Generale ASSET Puglia

- VISTO** l'art. 20 del D.L. 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 gennaio 2009, n.2;
- VISTO** l'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Puglia, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 1-fog. 22;
- VISTO** l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010 con il quale, ai sensi dell'art.17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, è stato nominato il Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti ed i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato Decreto Legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;
- CONSIDERATE** le particolari ragioni di urgenza connesse alla necessità di intervenire nelle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare prioritariamente le vite umane attraverso la riduzione del rischio idraulico, di frana e di difesa della costa, nonché per la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale, evidenziate nel citato Accordo di Programma oltre che nel D.P.C.M. del 16/07/2010;
- VISTO** il D.P.C.M. 20 luglio 2011 con il quale sono state emanate "ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari straordinari delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 195/2009, di dotarsi di una struttura minima di supporto, nonché per accelerare le procedure amministrative connesse all'attuazione degli interventi", registrato alla Corte dei Conti il 16 novembre 2011, reg. n. 19 -fog. 343;



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO DI GOVERNO**
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

- CONSIDERATO** che il progetto dei lavori complementari prevede l'esproprio delle unità immobiliari situate nel Comune di Biccari catastalmente identificate al catasto fabbricati al foglio 44 particella 117 sub 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 9 – 10 oltre all'intera area di sedime e di pertinenza al fabbricato in questione;
- CONSIDERATO** che il progetto dei lavori complementari prevede l'esproprio e la demolizione di tutte le unità immobiliari che ricadono sulla particella 117 del Foglio 44 del Comune di Biccari;
- VISTA** la relazione redatta dall'Ing. Silvio Carosielli "Relazione di Stima" del manufatto realizzato nel greto del Torrente Organo, con accesso su Via Giardino e identificato catastalmente al foglio 44 particella 117 dalla quale emerge che l'intero complesso edilizio oggetto di esproprio e demolizione risulta costituito da n. 7 unità immobiliari disposte su n. 5 livelli: piano sottostrada, piano terra, piano primo, piano secondo e sottotetto;
- CONSIDERATO** che il fabbricato nel suo complesso è stato oggetto di continue e ripetute segnalazioni all'Autorità Giudiziaria sia per le difformità urbanistiche che per le difformità edilizie relative alle costruzioni in zona sismica; che allo stato attuale risulta vigente l'ordinanza sindacale di sgombero n. 41/2015 prot. n. 6044 del 26.10.2015, emessa a seguito di eventi alluvionali che hanno interessato il Torrente Organo ed a seguito anche del verbale di sopralluogo del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Foggia esperito in data 23.10.2015;
- CONSIDERATO** che la presenza del fabbricato, anche per la sua collocazione, nel suo complesso risulta un pericolo per la pubblica e privata incolumità, dato che l'intero manufatto ricade parzialmente in area ad elevata pericolosità idraulica secondo quanto stabilito dal Piano Di Bacino Stralcio per L'assetto Idrogeologico (PAI) vigente;
- VISTO** il Decreto Commissariale n. 134 del 24 febbraio 2021 con cui è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili nonché la determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico dell'intervento in oggetto;
- CONSIDERATO che :**
- la Stazione Appaltante ha invitato i proprietari espropriati a rimuovere tutti i materiali presenti nell'immobile da demolire come previsto all'art. 10 del decreto Commissariale n. 134 del 24 febbraio 2021;
 - che i proprietari interessati non hanno dato seguito all'invito di rimuovere quanto presente all'interno del fabbricato;
 - che la demolizione dell'immobile è previsto nell'ambito di un progetto ritenuto urgente e indifferibile per cui si ritiene di dare immediatamente seguito alla rimozione, interessando operatori economici del settore;
 - che le somme utilizzate per la rimozione dei materiali di diversa natura saranno addebitate ai privati espropriati come per legge;
- CONSIDERATO** che con nota prot. 5902 del 26/10/2021 del Comune di Biccari (FG), acquisita agli atti della Struttura Commissariale con prot. n. 5157 del 26 ottobre 2021, con cui il RUP ha trasmesso il verbale di sopralluogo dell'immobile da demolire eseguito in data 19/10/2021 congiuntamente al direttore dei lavori e al procuratore per la ditta appaltatrice dal quale si evince che in tutti i vani dell'immobile sono presenti suppellettili, mobili addirittura montati alle pareti sia pure in evidente stato di disuso oltre ad oggetti di diversa natura, nonché la presenza di una cisterna cilindrica orizzontale in acciaio contenente almeno 40 cm di gasolio;
- VISTO** il D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. denominato "Codice dei contratti pubblici";



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO DI GOVERNO**
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

- VISTA** la deliberazione dell'ANAC del 18 dicembre 2019 n. 1197 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020", pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 250 del 9 ottobre 2020;
- VISTO** l'art. 32, comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., come integrato dal D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 (c.d. Decreto Correttivo), a mente del quale "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del D. Lgs 50/2016 e ss. mm.ii. a mente del quale "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";
- RICHIAMATO** l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito con modificazione in legge n.120 del 11 settembre 2020, come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni in legge n. 108/2021, che, per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale dovuto alla pandemia da Covid – 19, permette alle Stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00, anche senza previa consultazione di più operatori economici, fermi restando i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- VISTA** la nota del RUP prot n. 7221 del 16/12/2021 del Comune di Biccari (FG), acquisita agli atti della Struttura commissariale al n. 5938 del 17/12/2021, con cui sono stati trasmessi i preventivi acquisiti sia per la rimozione della cisterna di gasolio sia per la rimozione del materiale di varia natura presente all'interno del fabbricato;
- VISTO** in particolare il preventivo trasmesso dall'impresa COGEI IMPIANTI srl, con sede legale in via Ofanto n. 301 – Foggia, P.Iva: 03767730710, acquisito al Prot. del comune di Biccari (FG) al n. 6674/A del 29/11/2021, la quale a seguito di sopralluogo effettuato presso il fabbricato da demolire, ha offerto per la pulizia, bonifica, rimozione e smaltimento del serbatoio cilindrico contenente gasolio la cifra di € 4.900,00 oltre IVA;
- CONSIDERATO** che la summenzionata Impresa è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- PRECISATO** che:
- in capo all'affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016 s.m.i;
 - il controllo dei requisiti in capo all'affidatario avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 86 del d. lgs. n. 50/2016;
 - trattandosi di procedura con affidamento diretto non sono richieste le garanzie di cui all'articolo 93, comma 1, e 103 del d.lgs 50/2016;
 - a mente dell'art. 32, comma 14, dell'art. 50/2016 e s.m.i., per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, "il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri"

DATO ATTO che:



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO DI GOVERNO**
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

- il presente provvedimento di affidamento è sottoposto a condizione sospensiva e si perfeziona solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ed in particolare dell'assenza dei motivi di esclusione riconducibili all'articolo 80 del codice degli appalti;
- alla copertura finanziaria della spesa necessaria si provvede a valere sulle risorse finanziarie introitate sulla contabilità speciale n. 5585 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bari, intestata al Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia, per l'intervento individuato con il codice FG010A/10, nel comune di Biccari (FG);
- in ossequio all'art. 30, comma 1, del D. Lgs 50/2016 e ss. mm.ii. l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
- per l'affidamento di che trattasi, è stato assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavoro, Servizi e Forniture, tramite procedura informatica il codice CIG in oggetto;

RICHIAMATE le disposizioni di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nonché le disposizioni di cui al D.L 33/2013 in materia di trasparenza degli atti amministrativi;

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

DECRETA

Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

Articolo 2

Di adottare il presente decreto a contrarre e contestualmente affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., i lavori di bonifica e smaltimento del serbatoio cilindrico di gasolio ubicato nel fabbricato "eredi Lucera" in via Giardino prodromici all'abbattimento del medesimo fabbricato necessari per la realizzazione dei lavori di "Mitigazione del rischio idrogeologico del Torrente Organo – Torrente Calcare – San Pietro – Canale del Tufo – Vallone dell'Olmo – Torrente Calvino" – Comune di Biccari (FG) Codice ReNDIS FG010A/10 all'impresa COGEI IMPIANTI srl, con sede legale in via Ofanto n. 301 – Foggia, P.Iva: 03767730710 accettando interamente quanto offerto nel preventivo acquisito agli atti del comune di Biccari (FG) al n. 6674/A del 29/11/2021 e inviato dal RUP alla Struttura del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia in data 17/12/2021, prot. n. 5938/2021, per un importo di € 4.900,00 (euro quattromilanevecento/00), oltre IVA e oneri previdenziali nei termini di legge, fatte salve le verifiche in ordine all'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del d. lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Articolo 3

Di dare atto che l'importo complessivo anzidetto, pari a € 4.900,00, oltre IVA come per legge, trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico del Progetto rimodulato con D.C. n. 694 del 11.11.2021 successivamente addebitate ai proprietari espropriati come per legge.

Articolo 4

Di notificare il presente provvedimento al RUP, geom. Giuseppina Caterino (tecnico@pec.comune.biccari.fg.it), che trasmetterà il presente Decreto all'operatore economico affidatario **COGEI IMPIANTI srl** ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., che a sua volta lo sottoscriverà come manifestazione di interesse ad eseguire i lavori in oggetto alle condizioni, modalità, termini e prezzi stabiliti dal presente atto.

L'impresa è tenuta a trasmettere il presente decreto sottoscritto digitalmente in uno ad una autodichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 (corredata da valido documento di riconoscimento del legale rappresentante), attestante



**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE
COMMISSARIO DI GOVERNO**
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

l'assenza dei motivi di esclusione previsti dalla vigente normativa, in conformità alle Linee guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicate in G.U. n. 170 del 22 luglio 2016 (DGUE).

Articolo 5

Di dare atto che il contratto verrà formalizzato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Nelle more, si stabilisce di dare avvio all'esecuzione della prestazione in via d'urgenza mediante consegna anticipata del servizio sotto riserva di legge ex art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, e di rinviare a successivo atto l'efficacia del presente provvedimento, come per legge.

Articolo 6

Di pubblicare sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016.

Articolo 7

Di trasmettere il presente provvedimento oltre che al RUP, anche al suo supporto, Ing. Andrea Doria, e all'Ufficio finanziario del Commissario di Governo, per quanto di rispettiva competenza.

L'Impresa

